



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ПЕРМСКОГО КРАЯ
«ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»

П Р И К А З

12.12.2024

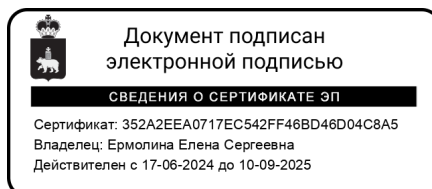
31.4-01-07-70

О внесении изменений в приказ
директора муниципального
бюджетного учреждения
«Институт территориального
планирования» от 21 января
2022 г. № 059-22/1-01-07-2
«Об утверждении Положения
о порядке оказания (выполнения)
услуг (работ) при осуществлении
муниципальным бюджетным
учреждением «Институт
территориального планирования»
приносящей доходы
деятельности»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Перечень платных услуг (работ) и размер платы за оказание (выполнение) услуг (работ) при осуществлении государственным бюджетным учреждением Пермского края «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности (приложение 2 к приказу от 21 января 2022 г. № 059-22/1-01-07-2) изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директора



Е.С. Ермолина



ПЕРЕЧЕНЬ

платных услуг (работ) и размер платы за оказание (выполнение) услуг (работ) при осуществлении государственным бюджетным учреждением Пермского края «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности

| № | Вид услуг и (или) работ | Ед. изм. | Размер платы (руб.) |
|-------|--|----------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Разработка проектов планировки на основании представленных инженерных изысканий (за исключением раздела "Объекты инженерной инфраструктуры") | га | 153 000 |
| 2 | Разработка проектов межевания территории | га | 103 960 |
| 3 | Оказание консультационных услуг при разработке проекта планировки и проекта межевания территории | шт | 150 000 |
| 4 | Разработка концепции по реновации и (или) развитию территории, в том числе: | га | 1 500 000 |
| 4.1 | Аналитическая часть концепции по реновации и развитию территории, в том числе: | га | 470 000 |
| 4.1.1 | Ситуационный план <1> | га | 25 000 |
| 4.1.2 | Градостроительная справка об объекте (информация из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности) | га | 20 000 |
| 4.1.3 | План фактического землепользования с кадастровыми выписками | га | 55 000 |
| 4.1.4 | Принципиальная схема градостроительной структуры территории | га | 65 000 |
| 4.1.5 | Анализ существующего положения и современного состояния, касающегося благоустройства и озеленения территории | га | 40 000 |
| 4.1.6 | Проблематика территории <2> | га | 50 000 |
| 4.1.7 | Схема формирования коммуникационных связей <3> | га | 45 000 |
| 4.1.8 | Схема формирования рекреационной инфраструктуры | га | 45 000 |

| | | | |
|--------|--|----|------------|
| | территории с выявлением мест кратковременного, эпизодического отдыха населения | | |
| 4.1.9 | Схема транспортного и пешеходного движения <4> | га | 45 000 |
| 4.1.10 | Выявление особенностей территории, формирующих основу концепции <5> | га | 55 000 |
| 4.1.11 | Информация о фактической наполняемости дошкольных общеобразовательных учреждений и средних общеобразовательных учреждений | га | 25 000 |
| 4.2 | Концептуальные предложения, в том числе: | га | 1 030 000 |
| 4.2.1 | Функциональная схема зонирования внутреннего пространства объектов капитального строительства, определение основных геометрических параметров пространства | га | 160 000 |
| 4.2.2 | Функциональная схема <6> | га | 150 000 |
| 4.2.3 | Схема/схемы планировки территории в масштабе М 1:500 с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми <7> поясняющими фрагментами | га | 150 000 |
| 4.2.4 | Расчет и схема размещения машино-мест | га | 55 000 |
| 4.2.5 | Расчет инсоляции с учетом принятых планировочных решений | га | 100 000 |
| 4.2.6 | План благоустройства с конструкциями покрытий в масштабе М 1:500 и необходимыми <8> поясняющими фрагментами | га | 55 000 |
| 4.2.7 | План озеленения в масштабе М 1:500 с необходимыми <9> поясняющими фрагментами | га | 55 000 |
| 4.2.8 | Схема застройки территории с предпроектным нанесением квартальных улиц с обозначением красных линий с учетом существующих и запроектированных сетей | га | 150 000 |
| 4.2.9 | Проектные предложения по развитию транспорта <10> | га | 55 000 |
| 4.2.10 | Расчет и предложение по развитию социальной инфраструктуры <11> | га | 35 000 |
| 4.2.11 | Эскизы отдельных элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм (при необходимости) <13> | га | 65 000 |
| 5 | Разработка концепции по архитектурно- | шт | 25 000 000 |



| | | | |
|------|---|----|---|
| | художественной подсветке зданий, строений, сооружений, элементов городского ландшафта, общественных пространств | | |
| 6 | Оформление паспорта внешнего облика объекта капитального строительства на основании представленной 3D-модели объекта | шт | 12 000 |
| 7 | Разработка проектной документации, в том числе: | га | 5 316 664 |
| 7.1 | Пояснительная записка | га | 786 666 |
| 7.2 | Планировочная организация земельного участка | га | 1 573 333 |
| 7.3 | Архитектурные решения | га | 535 000 |
| 7.4 | Наружное освещение | га | 370 000 |
| 7.5 | Проект организации строительства | га | 425 000 |
| 7.6 | Проект организации по сносу или демонтажу объектов капитального строительства | га | 108 333 |
| 7.7 | Перечень мероприятий по охране окружающей среды | га | 416 666 |
| 7.8 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | га | 110 000 |
| 7.9 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | га | 60 000 |
| 7.10 | Обеспечение сохранности объекта культурного наследия | га | 531 666 |
| 7.11 | Сметная документация | га | 400 000 |
| 8 | Выполнение работ по формированию и подготовке документов для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, планируемых к предоставлению на торги | шт | 12 000 |
| 9 | Разработка дизайн-проекта общественных пространств | га | 440 000 |
| 10 | Услуги и (или) работы в соответствии с основными видами деятельности, предусмотренными Уставом государственного бюджетного учреждения Пермского края "Институт территориального планирования", оказываемые и (или) выполняемые при участии в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в том числе при осуществлении закупки у единственного поставщика <14> | - | определяется в соответствии с ценой, установленной заказчиком при размещении закупки <15> |



<1> Расположение соседних земельных участков с указанием их кадастровых номеров, а также находящихся на них объектов капитального строительства.

<2> Загрязнение мусором, стихийно зарастающей растительностью, свалками и тому подобным.

<3> Отображает анализ основных точек притяжения и объектов общественного назначения, а также территории и мест массового пребывания населения, влияющих на рассматриваемую территорию и формирующих основной транспортный и пешеходный каркас.

<4> Отображает транспортный и пешеходный каркас, который формируется на основании анализа основных точек притяжения на существующей территории и в городской структуре в целом. Схема существующей организации движения транспортных средств и пешеходов на рассматриваемой территории, анализ загруженности и недостатка существующих связей.

<5> Природные особенности, целевая аудитория и так далее.

<6> Функциональная схема, на которой выделяются территории зон, застраиваемые учетом наибольшей целесообразности их функционального использования.

<7>, <8>, <9> Необходимость разработки дополнительных элементов определяется на стадии разработки концепции и согласовывается с заказчиком.

<10> Расчет и схема дорожной сети.

<11> Школы, детские сады и другое.

<12> Электронные презентации, фото-, видеоматериалы, эскизы, макеты, коллажи, 3D-визуализации в рамках уставной деятельности государственного бюджетного учреждения Пермского края "Институт территориального планирования".

<13> Беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики.

<14> Применяется при участии в закупках, размещаемых в рамках Федерального закона от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

<15> Снижение цены предусмотрено не более чем на 50% от цены, заявленной заказчиком при размещении закупки.

Лист согласования к документу № 31.4-01-07-70 от 12.12.2024

Инициатор согласования: Жданова Ю.В. Заместитель директора Государственное бюджетное учреждение Пермского края "Институт территориального планирования"

Согласование иницировано: 12.12.2024 16:50

Краткое содержание: О внесении изменений в приказ директора муниципального бюджетного учреждения «Институт территориального планирования» от 21 января 2022 г. № 059-22/1-01-07-2 «Об утверждении Положения о порядке оказания (выполнения) услуг (работ) при осуществлении муниципальным бюджетным учреждением «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности»

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Комментарии |
|---|---------------|-------------------|-------------------------------------|-------------|
| 1 | Ермолина Е.С. | | ЭП Подписано 12.12.2024 16:50 | - |