

МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21.08.2024

No 31-02-1-4-2238

Об утверждении документации по планировке территории по ул. Кировоградской в Кировском районе города Перми

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской статьи Федерации, ПУНКТОМ 3 части 2 Закона Пермского 2 от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом Пермского градостроительной деятельности края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки документации о планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи Градостроительного Российской кодекса Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 кодекса Российской Градостроительного Федерации, порядком изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, на основании заявления государственного бюджетного учреждения Пермского края «Институт территориального планирования» от 11 июня 2024 г. № 31.4-01-21/3-188, с учетом протокола общественных обсуждений от 31 июля 2024 г. № 20-дпт, заключения о результатах общественных обсуждений от 01 августа 2024 г. № 20-дпт

ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1. Утвердить документацию по планировке территории по ул. Кировоградской в Кировском районе города Перми, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.
- 2. Признать утратившими силу проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные постановлением администрации города Перми от 23 декабря 2016 г. № 1159 «Об утверждении документации по планировке территории 4 (в том числе в части СТН часть Е1, часть Е2, Е5, И2, часть Д2, Д3, Д4, часть И3, часть И26, часть Ж4, Ж12, часть Ж6, Г4, часть Г5) в Кировском, Дзержинском, Мотовилихинском, Орджоникидзевском, Свердловском районах города Перми», в границах территории согласно следующим координатам в системе МСК 59:

№	X	Y
1	517300,8	2215609,04
2	517308,25	2215617,4
3	517313,84	2215623,69
4	517316,27	2215626,44
5	517320,22	2215630,89
6	517323,37	2215634,44
7	517326,75	2215638,27
8	517369,68	2215686,99
9	517370,84	2215688,3
10	517377,94	2215696,39
11	517465,16	2215795,55
12	517462,06	2215797,86
13	517406	2215838,35
14	517343,67	2215767,78
15	517340,18	2215763,83
16	517326,93	2215755,12
17	517317,04	2215754,48
18	517292,32	2215725,62
19	517285,42	2215712,54
20	517271,09	2215690,86
21	517269,13	2215686,58
22	517265,9	2215679,6
23	517259,62	2215666,01
24	517257,15	2215660,81
25	517252,58	2215653,71
26	517265,79	2215636,74
27	517265,85	2215636,3
28	517271,99	2215632,18
29	517276,06	2215629,62

3. Начальнику управления градостроительной деятельности города Перми Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности

Пермского края (далее — Министерство) обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

- 4. Отделу градостроительного развития управления градостроительной деятельности города Перми Министерства в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации направить ее Главе города Перми.
- 5. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.
- 6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Министр



Л.Г. Ведерникова

УТВЕРЖДЕНА приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 21.08.2024 № 31-02-1-4-2238

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ по ул. Кировоградской в Кировском районе города Перми

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ по ул. Кировоградской в Кировском районе города Перми	
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	

- 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития оциальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры
- 1.1. Характеристика и параметры планируемого развития территории (элементов планировочной структуры) представлены в таблице 1 и на чертеже 2. Планировка территории. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

Таблица 1

Индекс	Наименование элементов	Площадь, га	Примечание
	планировочной структуры		
1	2	3	4
1	Квартал	1,8	отображено
			на чертеже 2
2	Территории общего	0,04	отображено
	пользования, за исключением		на чертеже 2
	улично-дорожной сети		

1.2. Положения в отношении характеристик и параметров объектов социальной инфраструктуры местного значения представлены в таблицах 2, 3 и на чертеже 3. Планировка территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Таблица 2

Наименование	Характеристики объектов	Место
планируемых	капитального	размещения объекта
к размещению объектов	строительства	на чертеже 3
капитального		
строительства		
1	2	3
Площадки для занятий	универсальная игровая	индекс Ф-1
физкультурой и спортом	площадка	
Площадки для занятий	многофункциональная	индекс Ф-2
физкультурой и спортом	площадка для	
	пользователей всех	
	возрастов и физических	

возможностей	

Таблица 3

Наименование зон планируемого размещения	Единицы	Площадь
объектов капитального строительства	измерения	территории
		зоны
1	2	3
Зоны планируемого размещения объектов	кв. м.	1035
спортивного назначения с предельной этажностью		
0 этажей, в том числе:		
зоны планируемого размещения объектов	кв. м.	576
спортивного назначения с предельной этажностью		
0 этажей с индексом мероприятия Ф-1		
зоны планируемого размещения объектов	кв. м.	459
спортивного назначения с предельной этажностью		
0 этажей с индексом мероприятия Ф-2		

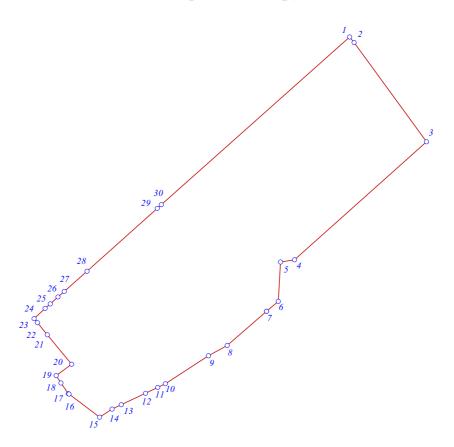
- 1.3. Параметры и порядок подключения к существующей инженерной инфраструктуре города объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для эксплуатации планируемых объектов капитального строительства, подлежат разработке в рамках архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства с учетом технических условий ресурсоснабжающих организаций.
- 1.4. Перечень планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и характеристики планируемого развития. Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального значения не планируется. Перечень планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и характеристики планируемого развития приведены в таблицах 2, 3.
- 1.5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры представлены в таблице 4.

Таблица 4

Индекс	Тип	Наименование	Местоположение	Этапы
мероприятия	мероприятия			(очередность)
				*
1	2	3	4	5
Ф-1**	строительство	площадки для	кадастровый	1 очередь
		занятий	квартал	
		физкультурой	59:01:1713096	
		и спортом		
Ф-2**	строительство	площадки для	кадастровый	1 очередь
		занятий	квартал	
		физкультурой	59:01:1713096	
		и спортом		

^{*}включая этапы проектирования и строительства

Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений



^{**}реализуется после включения мероприятия в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Перми на 2023-2034 годы

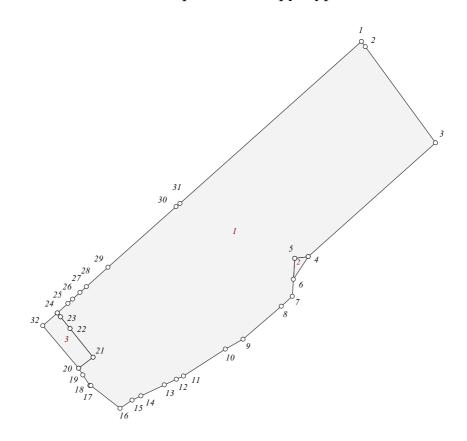
Система координат г. Перми

Система координат МСК 59

№	X	Y
1	-1108.42	-15633.58
2	-1111.50	-15631.25
3	-1167.30	-15590.40
4	-1233.61	-15664.50
5	-1234.68	-15672.34
6	-1256.80	-15673.70
7	-1262.46	-15680.23
8	-1281.70	-15702.40
9	-1287.50	-15712.80
10	-1303.15	-15737.02
11	-1305.14	-15741.29
12	-1308.42	-15748.25
13	-1314.78	-15761.79
14	-1317.29	-15766.98
15	-1321.90	-15774.05
16	-1308.80	-15791.10
17	-1308.74	-15791.54
18	-1302.63	-15795.70
19	-1298.58	-15798.29
20	-1292.21	-15789.76
21	-1275.58	-15803.28
22	-1268.76	-15808.84
23	-1266.47	-15810.71
24	-1260.84	-15804.46
25	-1258.39	-15801.73
26	-1254.41	-15797.30
27	-1251.24	-15793.77
28	-1239.87	-15781.12
29	-1204.59	-15741.52
30	-1202.60	-15739.28

№	X	Y
1	517465.19	2215795.61
2	517462.09	2215797.92
3	517406.03	2215838.41
4	517340.20	2215763.88
5	517339.18	2215756.04
6	517317.07	2215754.53
7	517311.45	2215747.97
8	517292.35	2215725.67
9	517286.62	2215715.24
10	517271.12	2215690.92
11	517269.16	2215686.63
12	517265.93	2215679.65
13	517259.65	2215666.07
14	517257.18	2215660.87
15	517252.61	2215653.77
16	517265.82	2215636.80
17	517265.88	2215636.36
18	517272.02	2215632.24
19	517276.09	2215629.68
20	517282.40	2215638.25
21	517299.12	2215624.83
22	517305.98	2215619.32
23	517308.28	2215617.46
24	517313.87	2215623.75
25	517316.30	2215626.49
26	517320.25	2215630.95
27	517323.40	2215634.50
28	517334.69	2215647.22
29	517369.71	2215687.05
30	517371.69	2215689.30

Ведомость координат поворотных точек границ планируемых элементов планировочной структуры



1

Система координат г. Перми

Система координат МСК 59

Площадь: 18176 кв.м

№	X	Y
1	-1108.42	-15633.58
2	-1111.50	-15631.25
3	-1167.30	-15590.40
4	-1233.61	-15664.50
5	-1234.68	-15672.34
6	-1246.86	-15673.09
7	-1256.80	-15673.70
8	-1262.46	-15680.23
9	-1281.70	-15702.40
10	-1287.50	-15712.80
11	-1303.15	-15737.02
12	-1305.14	-15741.29
13	-1308.42	-15748.25
14	-1314.78	-15761.79
15	-1317.29	-15766.98
16	-1321.90	-15774.05
17	-1308.80	-15791.10
18	-1308.74	-15791.54
19	-1302.63	-15795.70
20	-1298.58	-15798.29

No	X	Y
1	517465.19	2215795.61
2	517462.09	2215797.92
3	517406.03	2215838.41
4	517340.20	2215763.88
5	517339.18	2215756.04
6	517327.00	2215755.21
7	517317.07	2215754.53
8	517311.45	2215747.97
9	517292.35	2215725.67
10	517286.62	2215715.24
11	517271.12	2215690.92
12	517269.16	2215686.63
13	517265.93	2215679.65
14	517259.65	2215666.07
15	517257.18	2215660.87
16	517252.61	2215653.77
17	517265.82	2215636.80
18	517265.88	2215636.36
19	517272.02	2215632.24
20	517276.09	2215629.68

21	-1292.21	-15789.76
22	-1275.58	-15803.28
23	-1268.76	-15808.84
24	-1266.47	-15810.71
25	-1260.84	-15804.46
26	-1258.39	-15801.73
27	-1254.41	-15797.30
28	-1251.24	-15793.77
29	-1239.87	-15781.12
30	-1204.59	-15741.52
31	-1202.60	-15739.28

21	517282.40	2215638.25
22	517299.12	2215624.83
23	517305.98	2215619.32
24	517308.28	2215617.46
25	517313.87	2215623.75
26	517316.30	2215626.49
27	517320.25	2215630.95
28	517323.40	2215634.50
29	517334.69	2215647.22
30	517369.71	2215687.05
31	517371.69	2215689.30

2

Площадь: 47 кв.м

No	X	Y
4	-1233.61	-15664.50
6	-1246.86	-15673.09
5	-1234.68	-15672.34

Nº	X	Y
4	517340.20	2215763.88
6	517327.00	2215755.21
5	517339.18	2215756.04

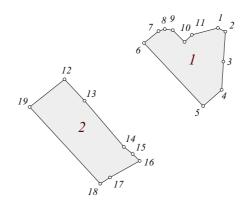
3

Площадь: 357 кв.м

№	X	Y
24	-1266.47	-15810.71
23	-1268.76	-15808.84
22	-1275.58	-15803.28
21	-1292.21	-15789.76
20	-1298.58	-15798.29
32	-1273.96	-15819.04

№	X	Y
24	517308.28	2215617.46
23	517305.98	2215619.32
22	517299.12	2215624.83
21	517282.40	2215638.25
20	517276.09	2215629.68
32	517300 84	2215609.08

Ведомость координат поворотных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства



2

Система координат г. Перми

Номер точки	X	Y
1	-1235.06	-15675.03
2	-1236.38	-15672.44
3	-1246.86	-15673.09
4	-1256.80	-15673.70
5	-1262.46	-15680.23
6	-1240.41	-15700.88
7	-1236.22	-15695.82
8	-1235.51	-15693.57
9	-1235.84	-15690.85
10	-1240.02	-15686.74
11	-1237.50	-15684.08

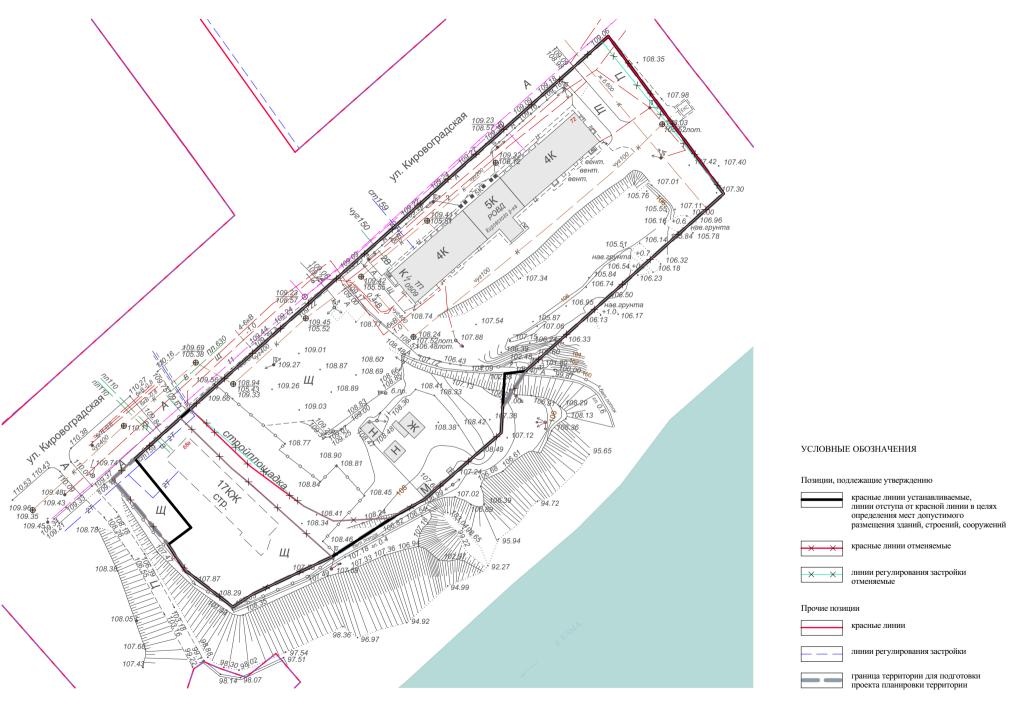
Номер точки	X	Y
12	-1253.12	-15728.67
13	-1260.62	-15721.74
14	-1276.80	-15707.91
15	-1279.26	-15704.78
16	-1281.70	-15702.40
17	-1287.50	-15712.80
18	-1289.70	-15716.20
19	-1262.74	-15740.94

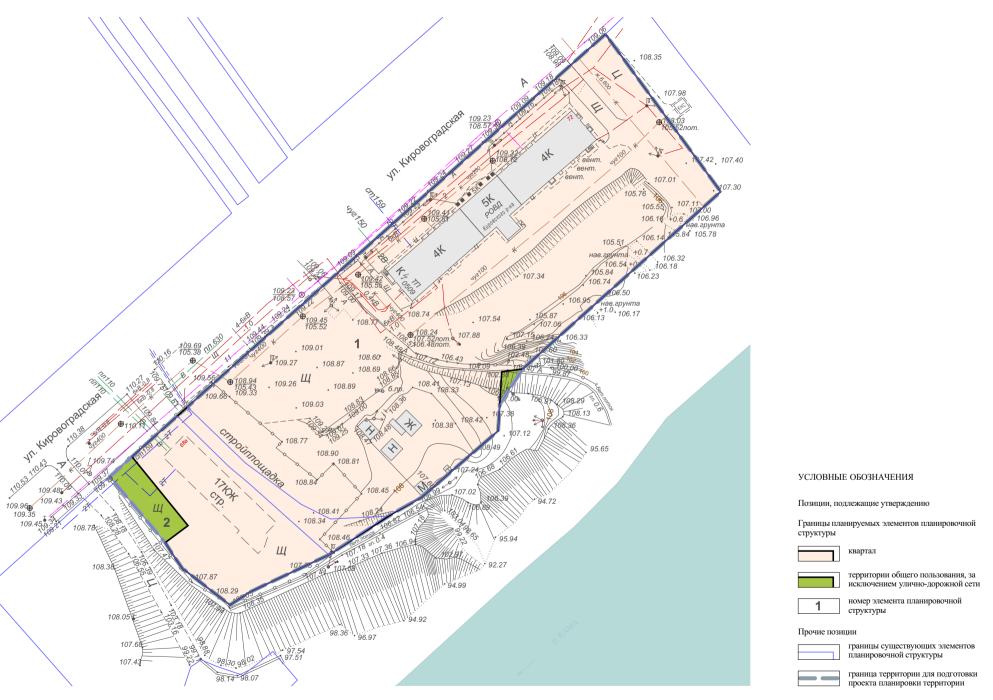
Система координат МСК 59

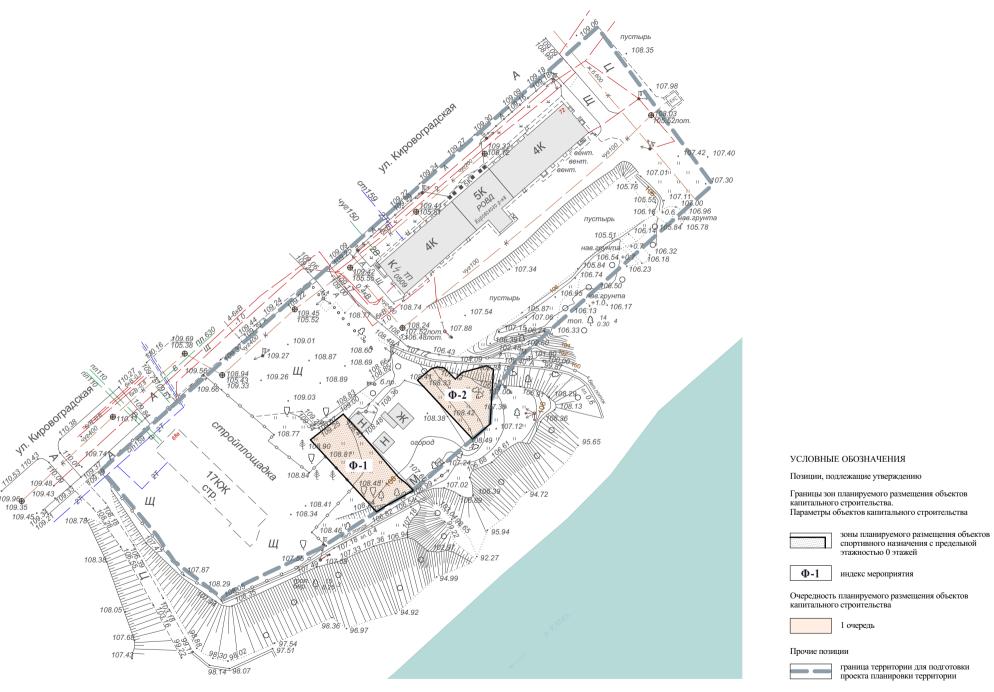
Номер точки	X	Y
1	517338.82	2215753.34
2	517337.48	2215755.92
3	517327.00	2215755.21
4	517317.07	2215754.53
5	517311.45	2215747.97
6	517333.63	2215727.46
7	517337.79	2215732.55
8	517338.48	2215734.80
9	517338.14	2215737.52
10	517333.93	2215741.60
11	517336.43	2215744.28

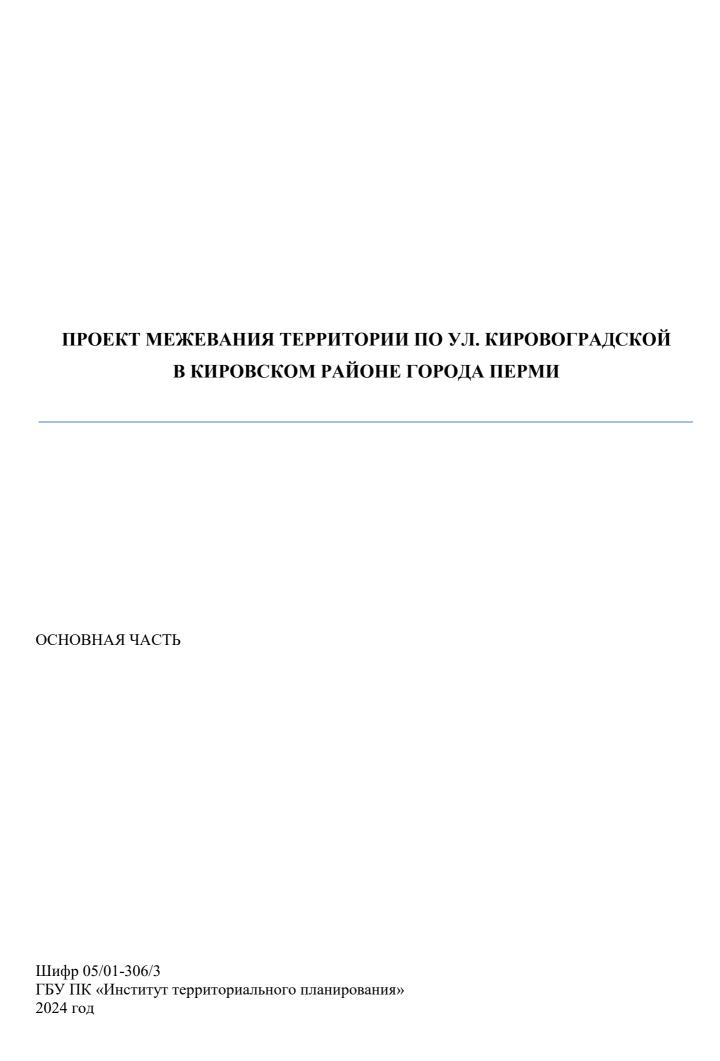
Номер точки	X	Y
12	517321.10	2215699.59
13	517313.56	2215706.47
14	517297.29	2215720.20
15	517294.81	2215723.31
16	517292.35	2215725.67
17	517286.62	2215715.24
18	517284.44	2215711.82
19	517311.56	2215687.26

8









Содержание

1. Текстовая часть
1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования
Таблица 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков
1.2 Перечень и сведения о публичных сервитутах
1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости 6
Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
2. Приложения
Таблица 3. Каталог координат образуемых земельных участков
3.Чертежи
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
Чертеж 2. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков

1. Текстовая часть

1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования

Таблица 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка на чертеже (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд)	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Адрес земельного участка (при наличии)	Площадь земельного участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район, ул. Кировоградская, 68a	4102	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713096:191 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
2	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район, ул. Кировоградская	576	спорт (5.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
3	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район, ул. Кировоградская, 70/5	1010	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713096:190 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	в соответствии с п. 3 ст. 11.2 Земельного кодекса РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков

1	2	3	4	5	6	7
						признаются целевое назначение и
						разрешенное
						использование
						исходных земельных
					образование из	участков
4	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район, ул. Кировоградская	459	спорт (5.1)	земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
5	*	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район, ул. Кировоградская	25	благоустройство территории (12.0.2)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
6	*	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Кировский район	357	благоустройство территории (12.0.2)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	

В случае внесения изменений в земельное законодательство или получения разъяснений Министерства экономического развития РФ по земельному законодательству, при проведении кадастровых работ кадастровый инженер может использовать иной способ образования земельных участков в рамках действующего земельного законодательства, а именно: раздел, объединение, перераспределение, выдел из земельных участков, образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2 Перечень и сведения о публичных сервитутах

В границах проектируемой территории действует публичный сервитут с реестровым номером 59:01-6.9086. Новые публичные сервитуты проектом межевания не устанавливаются, их перечень не прилагается.

1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Настоящим проектом предусмотрено образование 2 земельных участков (номера по проекту -5, 6) под благоустройство территории (12.0.2).

Образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием на территории проектирования лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, информация о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приведена.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК-59

1	517300,8	2215609,04
2	517308,25	2215617,4
3	517313,84	2215623,69
4	517316,27	2215626,44
5	517320,22	2215630,89
6	517323,37	2215634,44
7	517326,75	2215638,27
8	517369,68	2215686,99
9	517370,84	2215688,3
10	517377,94	2215696,39
11	517465,16	2215795,55
12	517462,06	2215797,86
13	517406	2215838,35
14	517343,67	2215767,78
15	517340,18	2215763,83
16	517326,93	2215755,12
17	517317,04	2215754,48
18	517292,32	2215725,62
19	517285,42	2215712,54
20	517271,09	2215690,86
21	517269,13	2215686,58
22	517265,9	2215679,6
23	517259,62	2215666,01
24	517257,15	2215660,81
25	517252,58	2215653,71
26	517265,79	2215636,74
27	517265,85	2215636,3
28	517271,99	2215632,18
29	517276,06	2215629,62

2. Приложения

Таблица 3. Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-59

Участок №1

Площадь: 4102 кв.м

№	X	Y
1	517334,69	2215647,22
2	517331,26	2215650,26
3	517319,02	2215663,58
4	517323,33	2215671,24
5	517318,09	2215674,88
6	517309,13	2215684,12
7	517311,56	2215687,26
8	517284,44	2215711,82
9	517271,12	2215690,92
10	517269,16	2215686,63
11	517265,93	2215679,65
12	517259,65	2215666,07
13	517257,18	2215660,87
14	517252,61	2215653,77
15	517265,82	2215636,8
16	517265,88	2215636,36
17	517272,02	2215632,24
18	517276,09	2215629,68
19	517282,4	2215638,25
20	517299,12	2215624,83
21	517305,98	2215619,32
22	517308,28	2215617,46
23	517313,87	2215623,75
24	517316,3	2215626,49
25	517320,25	2215630,95
26	517323,4	2215634,5

Участок №2 Площадь: 576 кв.м

No	X	Y
1	517321,1	2215699,59
2	517313,56	2215706,47
3	517297,29	2215720,2
4	517294,81	2215723,31
5	517292,35	2215725,67
6	517286,62	2215715,24
7	517284,44	2215711,82
8	517311,56	2215687,26

Участок №3 Площадь: 1010 кв.м

№	X	Y
1	517333,79	2215722,79

Система координат города Перми Участок №1

Площадь: 4102 кв.м

	11ЛОЩадь. 4102 кв.м		
№	X	Y	
1	-1239,87	-15781,12	
2	-1243,28	-15778,06	
3	-1255,43	-15764,66	
4	-1251,07	-15757,03	
5	-1256,29	-15753,36	
6	-1265,19	-15744,06	
7	-1262,74	-15740,94	
8	-1289,7	-15716,2	
9	-1303,15	-15737,02	
10	-1305,14	-15741,29	
11	-1308,42	-15748,25	
12	-1314,78	-15761,79	
13	-1317,29	-15766,98	
14	-1321,9	-15774,05	
15	-1308,8	-15791,1	
16	-1308,74	-15791,54	
17	-1302,63	-15795,7	
18	-1298,58	-15798,29	
19	-1292,21	-15789,76	
20	-1275,58	-15803,28	
21	-1268,76	-15808,84	
22	-1266,47	-15810,71	
23	-1260,84	-15804,46	
24	-1258,39	-15801,73	
25	-1254,41	-15797,3	
26	-1251,24	-15793,77	

Участок №2 Площадь: 576 кв.м

No	X	Y
1	-1253,12	-15728,67
2	-1260,62	-15721,74
3	-1276,8	-15707,91
4	-1279,26	-15704,78
5	-1281,7	-15702,4
6	-1287,5	-15712,8
7	-1289,7	-15716,2
8	-1262,74	-15740,94

Участок №3

Площадь: 1010 кв.м

№	X	Y
1	-1240,28	-15705,55

2	517333,63	2215727,46
3	517311,45	2215747,97
4	517292,35	2215725,67
5	517294,81	2215723,31
6	517297,29	2215720,2
7	517313,56	2215706,47
8	517321,1	2215699,59
9	517321,7	2215700,36
10	517325,14	2215703,64
11	517320,7	2215709,29
12	517324,87	2215712,28

Участок №4 Площадь: 459 кв.м

No	X	Y
1	517338,82	2215753,34
2	517337,48	2215755,92
3	517327	2215755,21
4	517317,07	2215754,53
5	517311,45	2215747,97
6	517333,63	2215727,46
7	517337,79	2215732,55
8	517338,48	2215734,8
9	517338,14	2215737,52
10	517333,93	2215741,6
11	517336,43	2215744,28

Участок №5 Площадь: 25 кв.м

No	X	Y
1	517337,48	2215755,92
2	517335,1	2215760,53
3	517327	2215755,21

Участок №6 Площадь: 357 кв.м

No	X	Y
1	517308,28	2215617,46
2	517305,98	2215619,32
3	517299,12	2215624,83
4	517282,4	2215638,25
5	517276,09	2215629,68
6	517300,83	2215609,09

2	-1240,41	-15700,88
3	-1262,46	-15680,23
4	-1281,7	-15702,4
5	-1279,26	-15704,78
6	-1276,8	-15707,91
7	-1260,62	-15721,74
8	-1253,12	-15728,67
9	-1252,52	-15727,9
10	-1249,05	-15724,64
11	-1253,46	-15718,97
12	-1249,27	-15716

Участок №4 Площадь: 459 кв.м

№	X	Y
1	-1235,06	-15675,03
2	-1236,38	-15672,44
3	-1246,86	-15673,09
4	-1256,8	-15673,7
5	-1262,46	-15680,23
6	-1240,41	-15700,88
7	-1236,22	-15695,82
8	-1235,51	-15693,57
9	-1235,84	-15690,85
10	-1240,02	-15686,74
11	-1237,5	-15684,08

Участок №5 Площадь: 25 кв.м

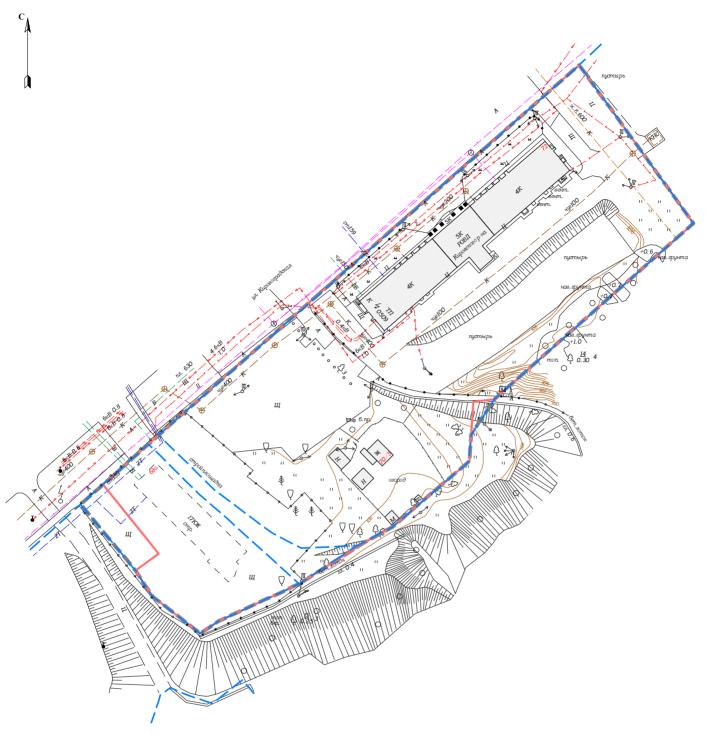
№	X	Y
1	-1236,38	-15672,44
2	-1238,73	-15667,82
3	-1246,86	-15673,09

Участок №6 Площадь: 357 кв.м

№	X	Y
1	-1266,47	-15810,71
2	-1268,76	-15808,84
3	-1275,58	-15803,28
4	-1292,21	-15789,76
5	-1298,58	-15798,29
6	-1273,97	-15819,03

3. Чертежи

ЧЕРТЕЖ 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница проектируемой территории

границы существующих элементов планировочной структуры
границы планируемых элементов планировочной структуры

ЧЕРТЕЖ 2

