



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

30.08.2024

№ 31-02-1-4-2377

**Об утверждении проекта межевания
территории, ограниченной зданием
по проспекту Парковому, 10б,
ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной
в Дзержинском районе города Перми**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки документации о планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком внесения изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, на основании заявления государственного бюджетного учреждения Пермского края «Институт территориального планирования» от 13 августа 2024 г. № 31.4-01-21/3-499, с учетом заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 19 августа 2024 г. о соответствии проекта межевания территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми, требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившими силу:

проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 10 октября 2011 г. № 583 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Дзержинского района города Перми», в границах территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми;

проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 мая 2015 г. № 291 «Об утверждении документации по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми», в границах территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми;

проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 23 июля 2018 г. № 291 «Об утверждении проекта межевания территории по ул. Подлесной, 9в в Дзержинском районе города Перми», в границах территории, ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной, ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми.

3. Начальнику управления градостроительной деятельности города Перми Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

4. Отделу градостроительного развития управления градостроительной деятельности города Перми Министерства в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации направить проект межевания территории Главе города Перми.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Министр



Л.Г. Ведерникова

УТВЕРЖДЕН
Приказом Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 30.08.2024 № 31-02-1-4-2377

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной зданием по проспекту Парковому, 10б, ул. Спортивной,
ул. 2-ой Рыночной в Дзержинском районе города Перми**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ОГРАНИЧЕННОЙ ЗДАНИЕМ ПО ПРОСПЕКТУ ПАРКОВОМУ, 10Б,
УЛ. СПОРТИВНОЙ, УЛ. 2-ОЙ РЫНОЧНОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ
РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр 05/01-264/3

ГБУ ПК «Институт территориального планирования»

2024 год

Содержание

1. Текстовая часть.....	3
1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования.....	3
Таблица 1. Экспликация образуемых земельных участков	3
1.2. Перечень и сведения о публичных сервитутах	6
1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	6
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	7
Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.....	7
2. Приложения	8
Таблица 3. Каталог координат границ земельных участков	9
3.Чертежи	14
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы существующих элементов планировочной структуры.....	15
Чертеж 2. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. 1 этап	16
Чертеж 2. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. 2 этап	17

1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования

Таблица 1. Экспликация образуемых земельных участков

Номер участка на чертеже (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд)	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Адрес земельного участка (при наличии)	Площадь земельного участка по проекту	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1 этап						
1	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная	2743	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), площадки для занятий спортом (5.1.3), оказание социальной помощи населению (3.2.2), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:47 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование возможно при условии уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:47, а также после сноса многоквартирного дома по ул. Подлесной, д. 7/4 с кадастровым номером 59:01:4410247:106, снятия его с государственного кадастрового учета и прекращения права общей долевой собственности и собственников помещений многоквартирного дома на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410247:47 На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок
2	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная	3855	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), площадки для занятий спортом (5.1.3), оказание социальной помощи населению (3.2.2), объекты	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:31 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование возможно при условии уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:31, а также после прекращения права общей долевой собственности собственников

1	2	3	4	5	6	7
				культурно-досуговой деятельности (3.6.1)		помещений снесенного многоквартирного дома по ул. Подлесной, д. 9/4 с кадастровым номером 59:01:4410247:103 (статус: погашено) на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410247:31 На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок
3	-	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная, 15	5890	многоквартирные жилые дома	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:54 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	В соответствии с п. 3 ст. 11.2 Земельного кодекса РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование исходных земельных участков
4	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная	4002	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), площадки для занятий спортом (5.1.3), оказание социальной помощи населению (3.2.2), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:68 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование возможно при условии уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:68. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок
5	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная, 15а	1909	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	В соответствии с п. 3 ст. 11.2 Земельного кодекса РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование исходных земельных участков
6	-	край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная	383	улично дорожная сеть (12.0.1), коммунальное обслуживание (3.1)	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование земельного участка с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание (3.1), возможно при условии получения разрешения на условный разрешенный вид использования
7	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский	1508	улично дорожная сеть (12.0.1), коммунальное обслуживание (3.1)	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Образование земельного участка с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание (3.1), возможно при условии получения разрешения на условный разрешенный вид использования

1	2	3	4	5	6	7
8	*	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Переселенческая	48	улично-дорожная сеть (12.0.1)	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Проход (проезд)
2 этап						
9	*	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная	1161	улично-дорожная сеть (12.0.1)	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Проход (проезд)
10	-	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная	7284	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), площадки для занятий спортом (5.1.3), оказание социальной помощи населению (3.2.2), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410247:87, 59:01:4410247:18 и образуемого земельного участка № 4, образованного на I этапе	Образование возможно при условии уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410247:18. Образование возможно после сноса многоквартирного дома по ул. Рыночной 2-й, д. 26 с кадастровым номером 59:01:4410247:167, снятия его с государственного кадастрового учета и прекращения права общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410247:18
11	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Подлесная	16012	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1), площадки для занятий спортом (5.1.3), оказание социальной помощи населению (3.2.2), объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410247:48, 59:01:4410247:29, 59:01:4410247:49, 59:01:4410247:51, 59:01:4410247:6519 и образуемых земельных участков № 1, № 2, образованных на I этапе	Образование земельного участка возможно в том случае, если они предоставлены на одном виде права и одному лицу. Образование земельного участка возможно при условии уточнения границ земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410247:48, 59:01:4410247:29, 59:01:4410247:49, 59:01:4410247:51, а также после прекращения права общей долевой собственности собственников помещений снесенного многоквартирного дома по ул. Подлесной, д. 9/3 с кадастровым номером 59:01:4410247:110 (статус: погашено) на земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410247:48

Для образуемых участков с условными номерами 10, 11 планируется последующее установление вида разрешенного использования - спорт (5.1), после внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Перми в части установления границ территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (ЦС-3).

В случае внесения изменений в земельное законодательство или получения разъяснений Министерства экономического развития РФ по земельному законодательству, при проведении кадастровых работ кадастровый инженер может использовать иной способ образования земельных участков в рамках действующего земельного законодательства, а именно: раздел, объединение, перераспределение, выдел из земельных участков, образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. Перечень и сведения о публичных сервитутах

В границах территории проектирования действуют публичные сервитуты с реестровыми номерами 59:01-6.8701, 59:01-6.7656. Новые публичные сервитуты настоящим проектом не устанавливаются, их перечень не прилагается.

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Настоящим проектом предусмотрено образование четырех земельных участков (номера по проекту , 6, 7, 8, 9) под улично-дорожную сеть (12.0.1).

Отсутствуют образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием на территории проектирования лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, информация о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приведена.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Система координат МСК-59

№	X, м	Y, м
1	515952,36	2225970,65
2	515969,51	2225989,27
3	515982,07	2226242,61
4	516053,62	2226232,02
5	516043,26	2226162,16
6	516190,15	2226095,49
7	516188,65	2226084,53
8	516240,79	2226076,86
9	516232,55	2226021,37
10	516096,94	2225926,77
11	516066,70	2225923,03
12	516000,29	2225926,26

2. Приложения

Таблица 3. Каталог координат границ земельных участков

система координат МСК-59

система координат г. Перми

Участок №1

Площадь: 2743 кв. м.

№	X	Y
1	516101,22	2225929,77
2	516082,30	2226054,37
3	516080,28	2226054,18
4	516089,23	2225990,36
5	516045,34	2225984,68
6	516045,29	2225981,45
7	516038,99	2225981,67
8	516040,04	2225960,48
9	516065,15	2225961,02
10	516067,80	2225941,01
11	516066,72	2225923,07
12	516096,97	2225926,80

№	X	Y
1	-2407,26	-5490,96
2	-2425,38	-5366,24
3	-2427,40	-5366,42
4	-2418,86	-5430,29
5	-2462,79	-5435,69
6	-2462,86	-5438,92
7	-2469,16	-5438,66
8	-2468,24	-5459,86
9	-2443,13	-5459,48
10	-2440,61	-5479,50
11	-2441,80	-5497,44
12	-2411,53	-5493,90

Участок №2

Площадь: 3855 кв. м.

№	X	Y
1	516038,38	2226031,11
2	516038,31	2226040,50
3	516027,02	2226041,05
4	516024,37	2226042,29
5	516008,94	2226042,20
6	516008,73	2226075,15
7	515974,71	2226093,56
8	515969,53	2225989,30
9	515952,38	2225970,68
10	516000,32	2225926,29
11	516000,57	2225929,34
12	516001,67	2225942,41
13	515981,58	2225943,76
14	515984,25	2225987,25
15	515986,94	2226031,32

№	X	Y
1	-2469,45	-5389,22
2	-2469,46	-5379,83
3	-2480,74	-5379,20
4	-2483,39	-5377,95
5	-2498,82	-5377,94
6	-2498,81	-5344,99
7	-2532,72	-5326,36
8	-2538,57	-5430,58
9	-2555,83	-5449,09
10	-2508,18	-5493,79
11	-2507,91	-5490,74
12	-2506,73	-5477,68
13	-2526,81	-5476,20
14	-2523,86	-5432,73
15	-2520,89	-5388,68

Участок №3

Площадь: 5890 кв. м.

№	X	Y
1	516093,27	2226055,42
2	516093,14	2226056,33
3	516083,57	2226122,61
4	516083,16	2226125,16
5	516075,00	2226124,06
6	516071,98	2226114,95
7	516030,38	2226115,18
8	516030,14	2226123,15
9	515987,28	2226125,25
10	515987,20	2226119,48
11	515988,84	2226118,86
12	515987,85	2226110,60
13	515986,83	2226109,15
14	515986,68	2226098,45
15	516018,31	2226081,34
16	516018,19	2226078,14
17	516024,21	2226068,27
18	516024,37	2226042,29
19	516027,02	2226041,05
20	516038,31	2226040,50
21	516041,10	2226040,36
22	516041,10	2226043,28
23	516052,56	2226044,08
24	516055,22	2226045,02
25	516058,36	2226049,70
26	516063,58	2226050,26
27	516065,22	2226052,58
28	516080,28	2226054,18
29	516082,30	2226054,37

№	X	Y
1	-2414,40	-5365,26
2	-2414,53	-5364,35
3	-2423,67	-5298,01
4	-2424,07	-5295,46
5	-2432,23	-5296,50
6	-2435,31	-5305,59
7	-2476,91	-5305,10
8	-2477,10	-5297,13
9	-2519,94	-5294,75
10	-2520,06	-5300,52
11	-2518,42	-5301,15
12	-2519,47	-5309,40
13	-2520,50	-5310,85
14	-2520,71	-5321,55
15	-2489,20	-5338,86
16	-2489,34	-5342,06
17	-2483,38	-5351,97
18	-2483,39	-5377,95
19	-2480,74	-5379,20
20	-2469,46	-5379,83
21	-2466,67	-5379,98
22	-2466,65	-5377,06
23	-2455,19	-5376,34
24	-2452,52	-5375,41
25	-2449,35	-5370,76
26	-2444,13	-5370,23
27	-2442,47	-5367,92
28	-2427,40	-5366,42
29	-2425,38	-5366,24

Участок №4

Площадь: 4002 кв. м.

№	X	Y
1	516053,64	2226232,06
2	516053,61	2226232,06
3	516049,73	2226208,88
4	516044,46	2226177,48
5	515992,45	2226178,71
6	515993,58	2226220,90
7	515994,02	2226236,76
8	515994,13	2226240,87
9	515982,09	2226242,65
10	515976,30	2226125,79
11	515987,28	2226125,25
12	516030,14	2226123,15
13	516029,49	2226144,39
14	516039,38	2226156,44
15	516043,29	2226162,20

№	X	Y
1	-2452,90	-5188,37
2	-2452,93	-5188,37
3	-2456,96	-5211,52
4	-2462,43	-5242,89
5	-2514,43	-5241,33
6	-2513,03	-5199,14
7	-2512,49	-5183,29
8	-2512,35	-5179,18
9	-2524,38	-5177,32
10	-2530,92	-5294,14
11	-2519,94	-5294,75
12	-2477,10	-5297,13
13	-2477,61	-5275,88
14	-2467,64	-5263,90
15	-2463,70	-5258,16

Участок №5

Площадь: 1909 кв. м.

№	X	Y
1	516083,16	2226125,16
2	516080,22	2226145,43
3	516043,29	2226162,20
4	516039,38	2226156,44
5	516029,49	2226144,39
6	516030,14	2226123,15
7	516030,38	2226115,18
8	516071,98	2226114,95
9	516075,00	2226124,06

№	X	Y
1	-2424,07	-5295,46
2	-2426,88	-5275,17
3	-2463,70	-5258,16
4	-2467,64	-5263,90
5	-2477,61	-5275,88
6	-2477,10	-5297,13
7	-2476,91	-5305,10
8	-2435,31	-5305,59
9	-2432,23	-5296,50

Участок №6

Площадь: 9271 кв.м.

№	X	Y
1	516153,95	2226111,96
2	516080,22	2226145,43
3	516083,16	2226125,16
4	516094,43	2226127,93
5	516098,95	2226131,51

№	X	Y
1	-2353,36	-5309,11
2	-2426,88	-5275,17
3	-2424,07	-5295,46
4	-2412,78	-5292,76
5	-2408,24	-5289,21

Участок №7

Площадь: 1508 кв.м.

№	X	Y
1	516133,12	2225952,02
2	516109,05	2225951,48
3	516098,48	2226018,27
4	516093,27	2226055,42
5	516082,30	2226054,37
6	516101,22	2225929,77

№	X	Y
1	-2375,22	-5468,91
2	-2399,29	-5469,30
3	-2409,43	-5402,44
4	-2414,40	-5365,26
5	-2425,38	-5366,24
6	-2407,26	-5490,96

Участок №8

Площадь: 48 кв. м.

№	X	Y
1	516197,00	2226083,34
2	516191,31	2226084,18
3	516189,64	2226076,28
4	516195,61	2226075,30

№	X	Y
1	-2310,50	-5338,01
2	-2316,18	-5337,13
3	-2317,90	-5345,02
4	-2311,94	-5346,04

Участок №9

Площадь: 1161 кв. м.

№	X	Y
1	516024,37	2226042,29
2	516024,21	2226068,27
3	516018,19	2226078,14
4	516018,31	2226081,34
5	515986,68	2226098,45
6	515986,83	2226109,15
7	515987,85	2226110,60
8	515988,84	2226118,86
9	515987,20	2226119,48
10	515987,28	2226125,25
11	515976,30	2226125,79
12	515974,71	2226093,56
13	516008,73	2226075,15
14	516008,94	2226042,20
внутренний контур		
№	X	Y
1	516021,71	2226059,25
2	516013,55	2226059,48
3	516013,46	2226048,98
4	516021,61	2226048,81

№	X	Y
1	-2483,38	-5351,97
2	-2489,34	-5342,06
3	-2489,20	-5338,86
4	-2520,71	-5321,55
5	-2520,50	-5310,85
6	-2519,47	-5309,40
7	-2518,42	-5301,15
8	-2520,06	-5300,52
9	-2519,94	-5294,75
10	-2530,92	-5294,14
11	-2532,72	-5326,36
12	-2498,81	-5344,99
13	-2498,82	-5377,94
14	-2483,39	-5377,95
внутренний контур		
№	X	Y
1	-2485,94	-5360,97
2	-2494,10	-5360,69
3	-2494,25	-5371,19
4	-2486,10	-5371,41

Участок №10

Площадь: 7284 кв. м.

№	X	Y
1	516053,64	2226232,06
2	515982,09	2226242,65
3	515976,30	2226125,79
4	515987,28	2226125,25
5	516030,14	2226123,15
6	516029,49	2226144,39
7	516039,38	2226156,44
8	516043,29	2226162,20

№	X	Y
1	-2452,90	-5188,37
2	-2524,38	-5177,32
3	-2530,92	-5294,14
4	-2519,94	-5294,75
5	-2477,10	-5297,13
6	-2477,61	-5275,88
7	-2467,64	-5263,90
8	-2463,70	-5258,16

Участок №11

Площадь: 16012 кв. м.

№	X	Y
1	516101,22	2225929,77
2	516082,30	2226054,37
3	516080,28	2226054,18
4	516065,22	2226052,58
5	516063,58	2226050,26
6	516058,36	2226049,70
7	516055,22	2226045,02
8	516052,56	2226044,08
9	516041,10	2226043,28
10	516041,10	2226040,36
11	516038,31	2226040,50
12	516027,02	2226041,05
13	516024,37	2226042,29
14	516008,94	2226042,20
15	516008,73	2226075,15
16	515974,71	2226093,56
17	515969,53	2225989,30
18	515952,38	2225970,68
19	516000,32	2225926,29
20	516066,72	2225923,07
21	516096,97	2225926,80

№	X	Y
1	-2407,26	-5490,96
2	-2425,38	-5366,24
3	-2427,40	-5366,42
4	-2442,47	-5367,92
5	-2444,13	-5370,23
6	-2449,35	-5370,76
7	-2452,52	-5375,41
8	-2455,19	-5376,34
9	-2466,65	-5377,06
10	-2466,67	-5379,98
11	-2469,46	-5379,83
12	-2480,74	-5379,20
13	-2483,39	-5377,95
14	-2498,82	-5377,94
15	-2498,81	-5344,99
16	-2532,72	-5326,36
17	-2538,57	-5430,58
18	-2555,83	-5449,09
19	-2508,18	-5493,79
20	-2441,80	-5497,44
21	-2411,53	-5493,90

3. Чертежи

