

МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

22.03.2024

No. 31-02-1-4-825

Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской статьи Федерации, пунктом 3 части Закона Пермского от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки документации о планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком изменений в такую документацию, порядком отмены документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации подлежащими применению, не утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, на основании заявления администрации города Перми от 19 декабря 2023 г. $N_{\underline{0}}$ 31-07-1-5-1156, c учетом протокола общественных обсуждений от 22 февраля 2024 г. № 5-дпт, заключения о результатах общественных обсуждений от 26 февраля 2024 г. № 5-дпт

ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1. Утвердить документацию по планировке территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.
 - 2. Признать утратившими силу:

проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 мая 2015 г. № 291 «Об утверждении документации по планировке территории 2 (СТН В5, В6, В8, В9, В10, часть В11, Г1, Г2, часть Г3, часть И8, часть Ж1, часть Ж13, часть Д7) в Орджоникидзевском, Свердловском, Ленинском, Индустриальном, Дзержинском районах города Перми», в границах территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми;

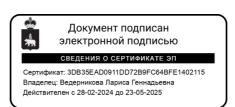
проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 11 сентября 2019 г. № 549 «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 73а, зданием по шоссе Космонавтов, 86, зданием по шоссе Космонавтов, 86, зданием по шоссе Космонавтов, ул. Кронштадтской в Дзержинском районе города Перми», в границах территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми;

проект межевания территории, утвержденный приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 26 января 2022 г. № 31-02-1-4-112 «Об утверждении документации по планировке территории по ул. Плеханова от шоссе Космонавтов до ул. Грузинской в Дзержинском районе города Перми», в границах территории, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми.

3. Начальнику управления градостроительной деятельности города Перми Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные согласно приказу Министерства \mathbf{OT} 20 **КНОНИ** 2019 № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

- 4. Отделу градостроительного развития управления градостроительной деятельности города Перми Министерства в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации направить ее Главе города Перми.
- 5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, но не ранее даты вступления в силу изменений в программу комплексного развития социальной инфраструктуры горда Перми на 2023-2034 годы, утвержденную решением Пермской городской Думы от 27 июня 2023 г. № 111, в части включения мероприятий по строительству корпуса муниципального автономного общеобразовательного учреждения по адресу: г. Пермь, ул. Плеханова, 63.
- 6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

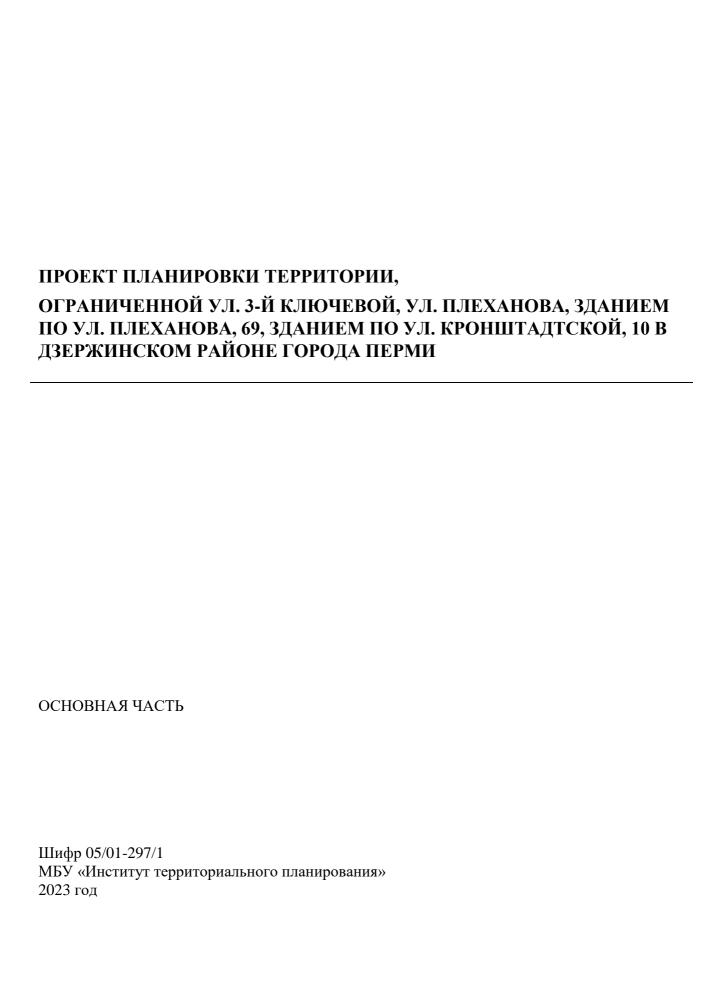
Министр



Л.Г. Ведерникова

УТВЕРЖДЕНА приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 22.03.2024 № 31-02-1-4-825

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ограниченной ул. 3-й Ключевой, ул. Плеханова, зданием по ул. Плеханова, 69, зданием по ул. Кронштадтской, 10 в Дзержинском районе города Перми



- 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры
- 1.1. Положения в отношении характеристики и параметров размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественноделового и иного назначения.

В границах территории проектирования планируемые к размещению объекты капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения отсутствуют.

1.2. Положения в отношении характеристики и параметров объектов социальной инфраструктуры приведены в Таблице 1.

Таблица 1

№	Наименование	Наименование	Единицы	Значение	Место разме-
	объекта	характеристик	измерения	показате-	щения
		и параметров	показате-	ЛЯ	
		объекта	лей		
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное авто-	зона планиру-	кв. м.	9 621	Зона планируе-
	номное дошкольное	емого разме-			мого размеще-
	общеобразовательное	щения объек-			ния объектов
	учреждение	тов капиталь-			капитального
		ного строи-			строительства
		тельства, пре-			приведена на
		дельная высота			Чертеже 1.
		которых не бо-			Лист 1 (индекс
		лее 3 этажей			ОКС-1)

1.3. Положения в отношении характеристики озелененных территорий общего пользования местного значения не устанавливаются.

В границах территории проектирования планируемые к размещению озелененные территории общего пользования местного значения отсутствуют.

1.4. Положения в отношении характеристики и параметров объектов транспортной инфраструктуры не устанавливаются.

В границах территории проектирования планируемые к размещению объекты транспортной инфраструктуры отсутствуют.

1.5. Положения в отношении характеристики и параметров объектов инженерно-технической инфраструктуры:

объекты инженерно-технической инфраструктуры, необходимые для эксплуатации планируемых объектов капитального строительства, их технические характеристики, параметры и порядок подключения к существующей инженерной инфраструктуре города, подлежат разработке в рамках архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства с учетом технических условий ресурсоснабжающих организаций.

1.6. Перечень планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального значения и характеристики планируемого развития:

размещение объектов капитального строительства федерального, регионального значения не планируется.

2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Индекс ме-	Тип	Наименование	Местоположение	Этапы
роприятия	меропри-			(очеред-
	ятия			ность) *
1	2	3	4	5
OKC-1***	строи-	корпус муниципаль-	ул. Плеханова, 63	1
	тельство	ного автономного до-		
		школьного общеобра-		
		зовательного учре-		
		ждения**		

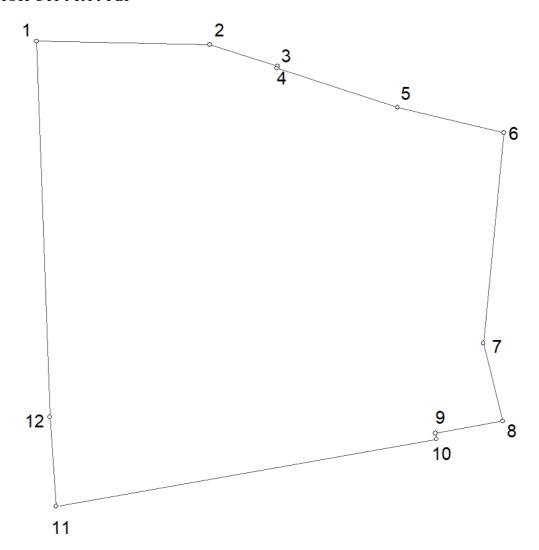
^{*}включая этапы проектирования и строительства

^{**}Вместимость определяется при архитектурно-строительном проектировании

^{***}при учете включения данного мероприятия в программу комплексного развития социальной инфраструктуры

Объекты, включенные в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры, программу комплексного развития социальной инфраструктуры, в границах территории проектирования отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



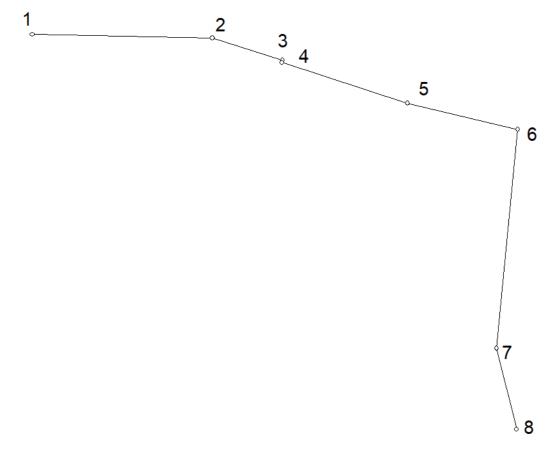
Система координат города Перми

Y \mathbf{X} Ŋoౖ 1 -2125,56 -1654,48 2 -2126,34 -1614,13 3 -2131,42 -1598,34 -2131,90 -1598,49 4 5 -2141,02 -1570,37 -2146,90 6 -1545,63 7 -2196,07 -1550,42 8 -2214,24 -1545,94 9 -2217,03 -1561,62 -2218,42 -1561,35 10 -2234,14 -1649,99 11 -2213,22 -1651,39 12

MCK-59

№	X	Y
1	516358,28	2229768,00
2	516357,24	2229808,34
3	516352,06	2229824,10
4	516351,58	2229823,95
5	516342,28	2229852,01
6	516336,24	2229876,71
7	516287,10	2229871,61
8	516268,90	2229875,97
9	516266,21	2229860,27
10	516264,82	2229860,53
11	516249,67	2229771,79
12	516270,60	2229770,53

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЛИНИЙ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Система координат города Перми

MCK-59

№	X	Y
1	-2125,56	-1654,48
2	-2126,34	-1614,13
3	-2131,42	-1598,34
4	-2131,90	-1598,49
5	-2141,02	-1570,37
6	-2146,90	-1545,63
7	-2196,07	-1550,42
8	-2214,24	-1545,94

No	X	Y
1	516358,28	2229768,00
2	516357,24	2229808,34
3	516352,06	2229824,10
4	516351,58	2229823,95
5	516342,28	2229852,01
6	516336,24	2229876,71
7	516287,10	2229871,61
8	516268,90	2229875,97

ЧЕРТЕЖ 1. ЛИСТ 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Позиции, подлежащие утверждению

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Параметры объектов капитального строительства



объекты капитального строительства социальной инфраструктуры, предельная высота которых не более 3 этажей



линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений устанавливаемые

Этапы (очередность) развития территории

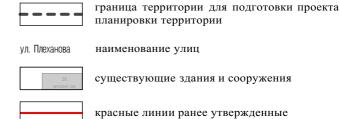


индекс мероприятия в соответствии с проектом планировки территории



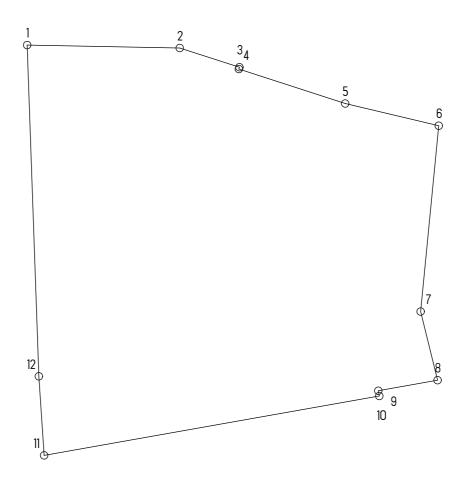
границы мероприятий

Прочие позиции





ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. 3-Й КЛЮЧЕВОЙ, УЛ. ПЛЕХАНОВА, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. ПЛЕХАНОВА, 69, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРОНШТАДТСКОЙ, 10 В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ



Система координат г. Перми

№	X	Y
1	-2125,56	-1654,48
2	-2126,34	-1614,13
3	-2131,42	-1598,34
4	-2131,90	-1598,49
5	-2141,02	-1570,37
6	-2146,90	-1545,63
7	-2196,07	-1550,42
8	-2214,24	-1545,94
9	-2217,03	-1561,62
10	-2218,42	-1561,35
11	-2234,14	-1649,99
12	-2213,22	-1651,39

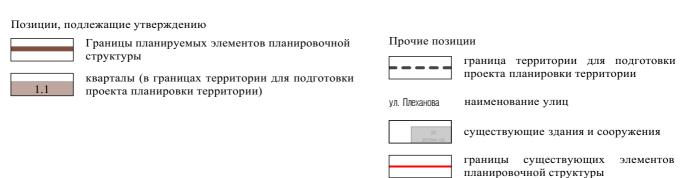
MCK-59

№	X	Y
1	516358,28	2229768,00
2	516357,24	2229808,34
3	516352,06	2229824,10
4	516351,58	2229823,95
5	516342,28	2229852,01
6	516336,24	2229876,71
7	516287,10	2229871,61
8	516268,90	2229875,97
9	516266,21	2229860,27
10	516264,82	2229860,53
11	516249,67	2229771,79
12	516270,60	2229770,53

ЧЕРТЕЖ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



30м

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. 3-Й КЛЮЧЕВОЙ, УЛ. ПЛЕХАНОВА, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. ПЛЕХАНОВА, 69, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРОНШТАДТСКОЙ, 10 В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Содержание

1. Текстовая часть
1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования
Таблица 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков 3
1.2 Перечень и сведения о публичных сервитутах
1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ проектируемой территории 6
2. Приложения
Таблица 3. Экспликация земельных участков, подлежащих резервированию и изъятию для государственных или муниципальных нужд
Таблица 4. Каталог координат образуемых земельных участков
3. Чертежи
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы элементов планировочной структуры
Чертеж 2. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. Границы земельных участков, подлежащих резервированию и изъятию для государственных и муниципальных нужд

1. Текстовая часть

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования

Таблица 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка на чертеже (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд)	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Адрес земельного участка (при наличии)	Площадь земельного участка по проекту	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка*	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
			І ЭТАП			
1	*	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Дзержинский район, ул. 3-я Ключевая	101	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	раздел земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410524:15 с сохранением его в измененных границах	после образования земельного участка проектом предусмотрено прекращение права постоянного (бессрочного) пользования на образованный земельный участок
2	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Плеханова, 63	8876	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410524:45, 59:01:4410524:15, сохранившегося в измененных границах после раздела	образование земельного участка возможно в том случае, если они предоставлены на одном виде права и одному лицу

	П ЭТАП									
3	-	Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Плеханова, 63	9621	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	объединение земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410524:25, 59:01:4410524:26 и земельного участка №2	образование земельного участка возможно в том случае, если они предоставлены на одном виде права и одному лицу, после изъятия земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410524:26 для государственных и (или) муниципальных нужд				

Образование земельных участков №№ 1, 2, 3 возможно при условии снятия с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410524:2691, 59:01:4410524:2692, 59:01:4410524:2693.

*В случае внесения изменений в земельное законодательство или получения разъяснений Министерства экономического развития РФ по земельному законодательству, при проведении кадастровых работ кадастровый инженер может использовать иной способ образования земельных участков в рамках действующего земельного законодательства, а именно: раздел, объединение, перераспределение, выдел из земельных участков, образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2 Перечень и сведения о публичных сервитутах

В связи с отсутствием на территории проектирования действующих публичных сервитутов, а также в связи с тем, что новые публичные сервитуты настоящим проектом межевания не устанавливаются, их перечень не прилагается.

1.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии со ст. 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации проектом предусмотрено резервирование и изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд на основании п. 13 ч. 1 ст. 16 ФЗ от 06.10.2003 N 131-ФЗ:

- 1 резервирование и изъятие земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410524:25 для государственных и (или) муниципальных нужд в исходных границах;
- 2 резервирование и изъятие земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410524:26 для государственных и (или) муниципальных нужд в исходных границах.

Настоящим проектом предусмотрено образование 1 земельного участка (номер по проекту – 1) под земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием на территории проектирования лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, информация о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не приведена.

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ проектируемой территории

Система координат – МСК-59

№	X	Y
1	516287,1	2229871,61
2	516336,24	2229876,71
3	516342,28	2229852,01
4	516351,58	2229823,95
5	516352,06	2229824,1
6	516357,24	2229808,34
7	516358,28	2229768
8	516352,63	2229768,21
9	516330,83	2229768,82
10	516322,75	2229769,05
11	516270,6	2229770,53
12	516249,67	2229771,79
13	516264,82	2229860,53
14	516266,21	2229860,27
15	516267,31	2229866,79
16	516267,49	2229867,88
17	516268,72	2229875,17
18	516268,9	2229875,97

2. Приложения

Таблица 3. Экспликация земельных участков, подлежащих резервированию и изъятию для государственных или

муниципальных нужд

муницинальных	11) 112							
Номер участка на чертеже (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд)	Условный номер земельного участка на чертеже существующих участков	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на земельных участках, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд*	Адреса объектов недвижимого имущества расположенных на земельных участках, в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд	Цель резервирования и изъятия и (или) изъятия земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь резервируемой и (или) изымаемой части, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	524:25	59:01:4410524:25	край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. 3- я Ключевая, 11	-	-	в целях строительства объекта местного значения, ЗК РФ ст. 56.3	115.7	115.7
2	524:26	59:01:4410524:26	край Пермский, г. Пермь, р-н	59:01:4410524:1659	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ключевая 3-я, д. 11	в целях строительства объекта местного	629.5	629.5
2	324.20 37.01.4410	Дзержинский, ул. Ключевая 3-я, 11		59:01:4410524:2380	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Ключевая 3-я, 11	значения, ЗК РФ ст. 56.3		

^{*}Перечень объектов недвижимости, подлежащих резервированию и изъятию для государственных или муниципальных нужд, расположенных в границах соответствующих земельных участков, подлежит уточнению при проведении оценочных работ.

Таблица 4. Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-59 Участок №1

Площадь: 101 кв.м

тысщады тот кым		
№	X	Y
1	516352,05	2229824,1
2	516345,53	2229843,92
3	516344,46	2229847,17
4	516341,15	2229877,22
5	516336,24	2229876,71
6	516342,28	2229852,01
7	516351,58	2229823,95

Участок №2 Площадь: 8876 кв.м

N₂	X	Y
1	516358,28	2229768
2	516357,24	2229808,34
3	516352,05	2229824,1
4	516351,58	2229823,95
5	516342,28	2229852,01
6	516336,24	2229876,71
7	516323,81	2229875,42
8	516321,77	2229875,21
9	516287,1	2229871,61
10	516268,9	2229875,97
11	516268,72	2229875,17
12	516266,21	2229860,27
13	516264,82	2229860,53
14	516249,67	2229771,79
15	516270,6	2229770,53
16	516322,75	2229769,05
17	516330,83	2229768,82
18	516352,63	2229768,21

внутренний контур

No	X	Y
1	516346,88	2229808,21
2	516340,29	2229821,97
3	516342,38	2229823,58
4	516340,93	2229831,37
5	516339,91	2229832,88
6	516337,11	2229837,07
7	516336,99	2229837,25
8	516329,3	2229835,3
9	516318,23	2229830,22
10	516312,58	2229822,37

Система координат города Перми Участок №1

Площадь: 101 кв.м

№	X	Y
1	-2131,43	-1598,34
2	-2137,82	-1578,48
3	-2138,87	-1575,22
4	-2141,99	-1545,15
5	-2146,9	-1545,63
6	-2141,02	-1570,37
7	-2131,9	-1598,49

Участок №2 Площадь: 8876 кв.м

No	X	Y
1	-2125,56	-1654,48
2	-2126,34	-1614,13
3	-2131,43	-1598,34
4	-2131,9	-1598,49
5	-2141,02	-1570,37
6	-2146,9	-1545,63
7	-2159,34	-1546,84
8	-2161,38	-1547,04
9	-2196,07	-1550,42
10	-2214,24	-1545,94
11	-2214,43	-1546,74
12	-2217,03	-1561,62
13	-2218,42	-1561,35
14	-2234,14	-1649,99
15	-2213,22	-1651,39
16	-2161,08	-1653,2
17	-2153	-1653,48
18	-2131,21	-1654,23

внутренний контур

№	X	Y
1	-2136,7	-1614,2
2	-2143,2	-1600,4
3	-2141,1	-1598,8
4	-2142,5	-1591
5	-2143,51	-1589,48
6	-2146,28	-1585,28
7	-2146,4	-1585,1
8	-2154,1	-1587
9	-2165,21	-1592
10	-2170,91	-1599,82

11	516316,05	2229819,59
12	516321,78	2229815
13	516318,31	2229810,52
14	516326,8	2229804,63
15	516330,93	2229807,11
16	516340,03	2229799,36

Участок №3 Площадь: 9621 кв.м

	тілощадь. 902	Z1 KB.M
N_{2}	X	Y
1	516358,28	2229768
2	516357,24	2229808,34
3	516352,05	2229824,1
4	516351,58	2229823,95
5	516342,28	2229852,01
6	516336,24	2229876,71
7	516323,81	2229875,42
8	516321,77	2229875,21
9	516287,1	2229871,61
10	516268,9	2229875,97
11	516268,72	2229875,17
12	516266,21	2229860,27
13	516264,82	2229860,53
14	516249,67	2229771,79
15	516270,6	2229770,53
16	516322,75	2229769,05
17	516330,83	2229768,82
18	516352,63	2229768,21

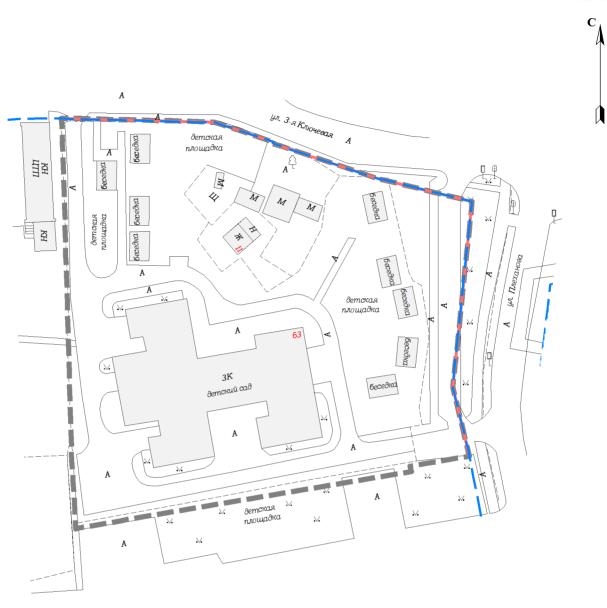
11	-2167,46	-1602,62
12	-2161,75	-1607,25
13	-2165,25	-1611,7
14	-2156,8	-1617,65
15	-2152,66	-1615,2
16	-2143,61	-1623

Участок №3 Площадь: 9621 кв.м

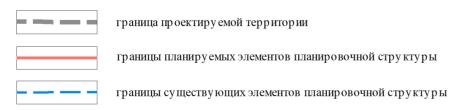
No	X	Y
1	-2125,56	-1654,48
2	-2126,34	-1614,13
3	-2131,43	-1598,34
4	-2131,9	-1598,49
5	-2141,02	-1570,37
6	-2146,9	-1545,63
7	-2159,34	-1546,84
8	-2161,38	-1547,04
9	-2196,07	-1550,42
10	-2214,24	-1545,94
11	-2214,43	-1546,74
12	-2217,03	-1561,62
13	-2218,42	-1561,35
14	-2234,14	-1649,99
15	-2213,22	-1651,39
16	-2161,08	-1653,2
17	-2153	-1653,48
18	-2131,21	-1654,23

3. Чертежи

ЧЕРТЕЖ 1



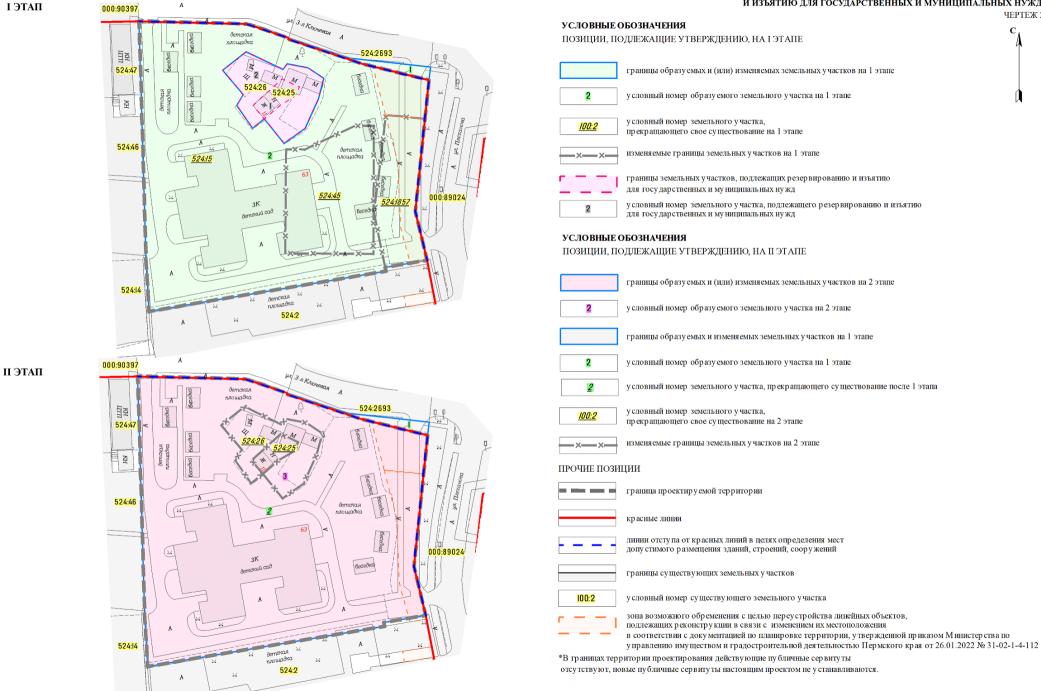
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. 3-Й КЛЮЧЕВОЙ, УЛ. ПЛЕХАНОВА, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. ПЛЕХАНОВА, 69, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРОНШТАДТСКОЙ, 10 В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЮ

И ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. 3-Й КЛЮЧЕВОЙ, УЛ. ПЛЕХАНОВА, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. ПЛЕХАНОВА, 69, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРОНШТАДТСКОЙ, 10 В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ