



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

31.03.2023

№ 31-02-1-4-569

**Об утверждении проекта
межевания территории,
ограниченной ул. Краснова,
Комсомольским проспектом,
ул. Революции, зданием
по ул. Краснова, 1, зданием
по ул. Краснова, 1б
в Свердловском районе
города Перми**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком внесения изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, на основании заявления администрации города Перми от 14 марта 2023 г. № 31-07-1-5-270, с учетом заключения Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 28 марта 2023 г. о соответствии проекта межевания территории, ограниченной ул. Краснова, Комсомольским

проспектом, ул. Революции, зданием по ул. Краснова, 1, зданием по ул. Краснова, 1б в Свердловском районе города Перми, требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной ул. Краснова, Комсомольским проспектом, ул. Революции, зданием по ул. Краснова, 1, зданием по ул. Краснова, 1б в Свердловском районе города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившим силу проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города Перми от 22 ноября 2017 г. № 1062 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по ул. Революции в Свердловском районе города Перми», в отношении территории, ограниченной ул. Краснова, Комсомольским проспектом, ул. Революции, зданием по ул. Краснова, 1, зданием по ул. Краснова, 1б в Свердловском районе города Перми.

3. Начальнику управления градостроительной деятельности города Перми Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

4. Отделу градостроительного развития управления градостроительной деятельности города Перми Министерства в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации по планировке территории направить проект межевания территории Главе города Перми.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Министр



Л.Г. Ведерникова

УТВЕРЖДЕН
Приказом Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 31.03.2023 № 31-02-1-4-569

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ограниченной ул. Краснова, Комсомольским проспектом, ул. Революции,
зданием по ул. Краснова, 1, зданием по ул. Краснова, 1б в Свердловском районе
города Перми**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ
УЛ. КРАСНОВА, КОМСОМОЛЬСКИМ ПРОСПЕКТОМ,
УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1, ЗДАНИЕМ ПО
УЛ. КРАСНОВА, 1Б В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр 05/01-189/3
МБУ «Институт территориального планирования»
2022 год

Содержание

1. Пояснительная записка.	3
1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования.	3
1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
1.3 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.....	8
2. Приложения	9
Таблица 3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков.....	10
Таблица 4. Каталог координат образуемых земельных участков.....	13
3.Чертежи	22
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. I Этап.....	23
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. II Этап	24
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. III Этап	25
Чертеж 1. Чертеж межевания территории. Границы образуемых и изменяемых земельных участков. IV Этап.....	26

1. Пояснительная записка.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виде разрешенного использования, возможные способы их образования.

Настоящим проектом межевания территории предусмотрено четырехэтапное образование земельных участков.

На I этапе предусмотрено образование 10 земельных участков, из них:

№1 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:11 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, местоположением сооружения канализации с кадастровым номером 59:01:0000000:79559 - главного разгрузочного коллектора диаметром 2,4 м. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

№2 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования - амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, красных линий, границы образуемого земельного участка № 3. Территория, перераспределяемая к земельному участку с кадастровым номером 59:01:4410180:4, недостаточна для размещения объектов капитального строительства и не может быть использована в качестве самостоятельного участка в соответствии с основными видами разрешенного использования территориальной зоны, установленными Правилами землепользования и застройки города Перми. В результате перераспределения устраняется чересполосица между границами земельного участка и красными линиями, совпадающими с границами элементов планировочной структуры.

На образуемом земельном участке находится объект капитального строительства - Поликлиника №1, государственное бюджетное учреждение Пермского края «Детская краевая больница им. Пичугина П.И.» (84 посещений в смену).

Расчет площади образуемого земельного участка произведен согласно п. 5.2 Размеры земельных участков для медицинских организаций (без учета площади под стоянки автомобилей, трансформаторные подстанции, кислородные станции, дизель-генераторные установки) (таблица 5.1) СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» и представлен в таблице №1.

Таблица №1

Наименование организации	Площадь земельного участка, м, на койку (место)	Значение показателя, га
	для организаций вместимостью, коек (мест)	
Амбулаторно-поликлинические организации* (кроме встроенных в здания другого назначения)	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,2 га	0,084 (0,2)

Площадь образуемого земельного участка №2 составит 5983 кв.м (0,6 га), что соответствует диапазону значений показателя, рассчитанного по нормативам.

Образование земельного участка возможно при условии прекращения права постоянного (бессрочного) пользования на исходном земельном участке.

№3 образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования - улично-дорожная сеть (12.0.1). Граница земельного участка сформирована с учетом красных линий, границ образуемых земельных участков №№ 2, 4, 7, границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410180:1, 59:01:4410180:9. Земельный участок сформирован под существующий внутриквартальный проход (проезд).

№4 образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования - гостиничное обслуживание (4.7) под существующим зданием гостиницы с кадастровым номером 59:01:4410180:72. Граница земельного участка сформирована с учетом красных линий, границ образуемых земельных участков №№ 3, 5, границы территориальной зоны, местоположения границ здания гостиницы, подъезда к зданию.

На образуемом земельном участке находится объект капитального строительства - здание гостиницы «Динамо» (количество мест - 108).

Расчет площади образуемого земельного участка произведен согласно Приложению Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» (таблица Д.1) СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и представлен в таблице №2.

Таблица №2

Наименование объекта обслуживания	Норма расчета размеры земельных участков	Значение показателя, га
Гостиницы, место на 1 тыс. чел.	При числе мест гостиницы, м2 на 1 место: св. 100 " 500 - 30	0,3

Гостиница обеспечена земельным участком, составляющим 56% от нормативного размера земельного участка.

№5 образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание (3.1) (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования) для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах). Граница земельного участка сформирована с учетом красных линий, границы образуемого земельного участка № 4, границы территориальной зоны.

№6 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:5 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, красных линий. Земельный участок сформирован в целях упорядочивания существующего землепользования.

После образования земельного участка проектом предусмотрено прекращение права постоянного (бессрочного) пользования на образованный земельный участок.

№7 образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования - Под здание спортивной школы (лит.А, А1) (с сохранением вида разрешенного использования исходного земельного участка). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, границ образуемых земельных участков №№ 2, 3. Увеличение площади земельного участка необходимо для строительства ограждения в целях антитеррористической защищенности здания муниципального автономного учреждения «Спортивная школа олимпийского резерва № 1» г. Перми (в соответствии с п.13 Требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.03.2015 № 202 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта").

Образование земельного участка возможно при условии прекращения права постоянного (бессрочного) пользования на исходном земельном участке.

№8 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:6 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, местоположением сооружения канализации с кадастровым номером 59:01:0000000:79559 - главного разгрузочного коллектора диаметром 2,4 м. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

После образования земельного участка проектом предусмотрено прекращение права постоянного (бессрочного) пользования на образованный земельный участок.

№9 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:10 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1).

Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, местоположением сооружения канализации с кадастровым номером 59:01:0000000:79559 - главного разгрузочного коллектора диаметром 2,4 м. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

№10 образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:10 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание (3.1) (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования) под существующим пунктом газорегуляторным блочным (ПГБ). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, красных линий, местоположения границ здания ПГБ, отступа от него, позволяющим эксплуатировать здание ПГБ, по существующему ограждению ПГБ.

№11 (многоконтурный) образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:97 с сохранением его в измененных границах с видом разрешенного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1). Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходного земельного участка, красных линий, местоположением сооружения канализации с кадастровым номером 59:01:0000000:79559 - главного разгрузочного коллектора диаметром 2,4 м. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

После образования земельного участка проектом предусмотрено прекращение права постоянного (бессрочного) пользования на образованный земельный участок.

Проектом предлагается изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410180:6, 59:01:4410180:10, 59:01:4410180:11, 59:01:4410180:97, сохранившихся в измененных границах после раздела, на «коммунальное обслуживание (3.1)» (при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования) для приведения к возможности использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости и рациональному использованию земель.

На II этапе предусмотрено образование 1 земельного участка:

№12 образован путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410180:18, 59:01:4410180:9, земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:5, сохранившихся в измененных границах после раздела на I этапе, образуемых земельных участков №№ 1, 8, 9, 11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного земельного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) в целях увеличения площади участка для строительства здания нового корпуса образовательного учреждения. Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходных земельных участков, красных линий, границы территориальной зоны, границ земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410180:15, 59:01:4410180:17. На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

Образование земельного участка возможно при условии прекращения прав постоянного (бессрочного) пользования на земельных участках №№ 8, 11.

На III этапе предусмотрено образование 1 земельного участка:

№13 образован путем объединения земельного участка № 12, образованного на II этапе проекта межевания территории, и земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:17 с видом разрешенного земельного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) в целях увеличения площади участка для строительства здания нового корпуса образовательного учреждения. Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходных земельных участков.

Образование земельного участка возможно в случае, если исходные земельные участки предоставлены на одном виде права и одному лицу, после оформления права муниципальной собственности в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:17 одним из способов, предусмотренных действующим земельным законодательством.

На следующем этапе настоящей документации участок подлежит преобразованию в иной земельный участок.

На IV этапе предусмотрено образование 1 земельного участка:

№14 образован путем объединения земельного участка № 13, образованного на III этапе проекта межевания территории, и земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410180:15 с видом разрешенного земельного использования - дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) в целях увеличения площади участка для строительства здания нового корпуса образовательного учреждения. Граница земельного участка сформирована с учетом границ исходных земельных участков.

Образование земельного участка возможно в случае, если исходные земельные участки предоставлены на одном виде права и одному лицу, расторжения договора и прекращения права аренды на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410180:15 (проведения работ по переустройству объектов электросетевого хозяйства). Необходимость размещения трансформаторной подстанции будет определяться при архитектурно-строительном проектировании здания нового корпуса образовательного учреждения.

Проектируемая территория входит в состав планировочного района ПР-3 согласно действующему Генеральному плану города Перми. Границы ПР-3 совпадают с границами СТН-Б1, включая в себя в том числе квартал, в границах которого находится территория проектирования. Ранее территория проектирования находилась в ТСП-ОД. На момент утверждения Генерального плана в МНГП в г. Перми применяются минимальные расчетные показатели для СТН. Таким образом, расчет потребности планировочного района ПР-3 в образовательных учреждениях произведен для функциональной зоны СТН-Б1 «Комсомольский проспект». В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования в городе Перми площадь земельных участков объектов муниципальных учреждений среднего (полного) общего образования на одно место для одного учащегося – 14 кв.м.

Проектная наполняемость существующего здания школы 587 мест. Таким образом, согласно МНГП проектная наполняемость планируемого учебного корпуса может составить 619 мест. Вместимость нового корпуса следует уточнить при архитектурно-строительном проектировании.

В случае внесения изменений в земельное законодательство или получения разъяснений Министерства экономического развития РФ по земельному законодательству, при проведении кадастровых работ кадастровый инженер может использовать иной способ образования земельных участков в рамках действующего земельного законодательства, а именно: раздел, объединение, перераспределение, выдел из земельных участков, образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В связи с отсутствием на территории проектирования действующих публичных сервитутов, а также в связи с тем, что новые публичные сервитуты настоящим проектом не устанавливаются, их перечень не прилагается.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Настоящим проектом предусмотрено образование 1 земельного участка (номер по проекту – 3) под улично-дорожную сеть (12.0.1), 1 земельного участка (номер по проекту – 6) под земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

1.3 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.

Согласно приложению к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 03.09.2021 № 31-02-1-4-1426 «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Краснова, Комсомольским проспектом, ул. Революции, зданием по ул. Краснова, 1, зданием по ул. Краснова, 1б в Свердловском районе города Перми» определены границы территории, в отношении которой необходимо разработать проект межевания территории. Перечень координат характерных точек границ территории для подготовки проекта межевания территории приведены в таблице 5.

2. Приложения

Таблица 3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка на чертеже (условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд)	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Адрес земельного участка (при наличии)	Площадь земельного участка по проекту	Вид разрешенного использования земельных участков	Примечание
1	2	3	4	5	6
I ЭТАП					
1	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	404	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
180:11	-	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45а, участок 3	21	Обеспечение внутреннего правопорядка	проектом предлагается изменение вида разрешенного использования на «коммунальное обслуживание (3.1)» при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования
2	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 43	5983	амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	
3	*	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова	1709	улично-дорожная сеть (12.0.1)	проход (проезд)
4	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова, 1	1830	гостиничное обслуживание (4.7)	под существующим зданием гостиницы с кадастровым номером 59:01:4410180:72
5	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова, 1 б	72	коммунальное обслуживание (3.1)	при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования, для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
6	*	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский	4	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	

1	2	3	4	5	6
7	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, ул. Краснова, 23	4805	Под здание спортивной школы (лит.А, А1)	в соответствии с п. 3 ст. 11.2 Земельного кодекса РФ целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование исходных земельных участков
180:5	-	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, пр-кт Комсомольский, 45	1730	Под здание школы	
8	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	626	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
180:6	-	край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Революции, 31, участок № 2	23	под участок эксплуатации тепловых сетей	проектом предлагается изменение вида разрешенного использования на «коммунальное обслуживание (3.1)» при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования
9	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	2044	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
10	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, пр-кт Комсомольский	66	коммунальное обслуживание (3.1)	при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования, под существующим пунктом газорегуляторным блочным (ПГБ)
180:10	-	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, Комсомольский пр-кт, 45а, участок 2	31	Обеспечение внутреннего правопорядка	проектом предлагается изменение вида разрешенного использования на «коммунальное обслуживание (3.1)» при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования
11	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	127	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	

1	2	3	4	5	6
180:97	-	Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, пр-кт Комсомольский	42	Стоянки легковых автомобилей на открытых площадках	проектом предлагается изменение вида разрешенного использования на «коммунальное обслуживание (3.1)» при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования
II ЭТАП					
12	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	16467	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
III ЭТАП					
13	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	16821	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
IV ЭТАП					
14	-	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Свердловский район, пр-кт Комсомольский, 45	16894	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	

Таблица 4. Каталог координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-59

Система координат города Перми

Участок №1
Площадь: 404 кв. м

№	X	Y
1	517033.85	2231933.12
2	517029.66	2231950.30
3	517025.70	2231949.99
4	517006.99	2231947.51
5	517011.45	2231930.16

Участок №1
Площадь: 404 кв. м

№	X	Y
1	-1436.10	506.25
2	-1440.18	523.45
3	-1444.14	523.17
4	-1462.87	520.81
5	-1458.52	503.43

Участок №2
Площадь: 5983 кв. м

№	X	Y
1	517187.96	2232031.49
2	517087.93	2232081.88
3	517087.69	2232081.42
4	517076.94	2232061.12
5	517086.25	2232042.21
6	517089.73	2232040.26
7	517107.32	2232030.35
8	517095.48	2232006.27
9	517155.27	2231975.92
10	517159.30	2231973.88
11	517187.52	2232030.66

Участок №2
Площадь: 5983 кв. м

№	X	Y
1	-1281.36	603.62
2	-1381.06	654.66
3	-1381.31	654.20
4	-1392.19	633.97
5	-1383.00	615.00
6	-1379.53	613.03
7	-1362.01	603.00
8	-1374.00	579.00
9	-1314.41	548.27
10	-1310.39	546.20
11	-1281.81	602.80

Участок №3
Площадь: 1709 кв. м

№	X	Y
1	517195.82	2232027.52
2	517187.96	2232031.49
3	517187.52	2232030.66
4	517159.30	2231973.88
5	517141.88	2231939.36
6	517138.57	2231941.18
7	517132.13	2231944.61
8	517120.51	2231950.63
9	517119.55	2231948.22
10	517117.58	2231943.71
11	517131.18	2231913.91
12	517145.43	2231905.79
13	517144.26	2231904.32
14	517147.93	2231901.83
15	517146.49	2231899.28
16	517150.77	2231897.19
17	517150.83	2231897.48

Участок №3
Площадь: 1709 кв. м

№	X	Y
1	-1273.53	599.60
2	-1281.36	603.62
3	-1281.81	602.80
4	-1310.39	546.20
5	-1328.03	511.79
6	-1331.33	513.63
7	-1337.75	517.11
8	-1349.33	523.20
9	-1350.30	520.80
10	-1352.30	516.30
11	-1338.89	486.41
12	-1324.70	478.20
13	-1325.88	476.74
14	-1322.22	474.22
15	-1323.68	471.68
16	-1319.41	469.57
17	-1319.35	469.86

18	517152.23	2231897.10
19	517153.11	2231896.08
20	517154.81	2231896.44
21	517146.70	2231933.07

18	-1317.95	469.47
19	-1317.08	468.44
20	-1315.38	468.79
21	-1323.25	505.47

Участок №4
Площадь: 1830 кв. м

№	X	Y
1	517166.23	2231844.88
2	517154.81	2231896.44
3	517153.11	2231896.08
4	517152.23	2231897.10
5	517150.83	2231897.48
6	517150.77	2231897.19
7	517146.49	2231899.28
8	517147.93	2231901.83
9	517144.26	2231904.32
10	517126.78	2231882.47
11	517137.00	2231831.83
12	517159.52	2231836.44
13	517158.08	2231843.18

Участок №4
Площадь: 1830 кв. м

№	X	Y
1	-1304.29	417.16
2	-1315.38	468.79
3	-1317.08	468.44
4	-1317.95	469.47
5	-1319.35	469.86
6	-1319.41	469.57
7	-1323.68	471.68
8	-1322.22	474.22
9	-1325.88	476.74
10	-1343.50	455.00
11	-1333.60	404.30
12	-1311.05	408.76
13	-1312.45	415.51

Участок №5
Площадь: 72 кв. м

№	X	Y
1	517168.15	2231836.19
2	517166.23	2231844.88
3	517158.08	2231843.18
4	517159.52	2231836.44
5	517160.51	2231836.64
6	517160.89	2231834.80
7	517168.15	2231836.19

Участок №5
Площадь: 72 кв. м

№	X	Y
1	-1302.42	408.46
2	-1304.29	417.16
3	-1312.45	415.51
4	-1311.05	408.76
5	-1310.06	408.96
6	-1309.69	407.11
7	-1302.42	408.46

Участок №6
Площадь: 4 кв. м

№	X	Y
1	516968.83	2232137.29
2	516968.62	2232137.31
3	516967.59	2232137.17
4	516966.66	2232136.84
5	516965.79	2232136.28
6	516965.07	2232135.59
7	516964.54	2232134.71
8	516964.22	2232133.76
9	516964.20	2232133.61

Участок №6
Площадь: 4 кв. м

№	X	Y
1	-1499.81	710.83
2	-1500.02	710.85
3	-1501.05	710.72
4	-1501.98	710.39
5	-1502.85	709.84
6	-1503.58	709.15
7	-1504.11	708.28
8	-1504.44	707.33
9	-1504.46	707.18

Участок №7
Площадь: 4805 кв. м

№	X	Y
1	517159.30	2231973.88
2	517155.27	2231975.92
3	517095.48	2232006.27
4	517107.32	2232030.35
5	517089.73	2232040.26
6	517087.30	2232036.08
7	517085.94	2232033.35
8	517078.87	2232019.20
9	517074.16	2232021.51
10	517069.83	2232013.31
11	517066.25	2232015.41
12	517059.37	2232019.10
13	517054.18	2232006.31
14	517049.61	2231984.78
15	517073.79	2231972.14
16	517119.55	2231948.22
17	517120.51	2231950.63
18	517132.13	2231944.61
19	517138.57	2231941.18
20	517141.88	2231939.36

Участок №7
Площадь: 4805 кв. м

№	X	Y
1	-1310.39	546.20
2	-1314.41	548.27
3	-1374.00	579.00
4	-1362.01	603.00
5	-1379.53	613.03
6	-1381.99	608.86
7	-1383.37	606.14
8	-1390.53	592.04
9	-1395.22	594.38
10	-1399.60	586.20
11	-1403.17	588.33
12	-1410.03	592.06
13	-1415.30	579.30
14	-1420.01	557.80
15	-1395.91	545.01
16	-1350.30	520.80
17	-1349.33	523.20
18	-1337.75	517.11
19	-1331.33	513.63
20	-1328.03	511.79

Участок №8
Площадь: 626 кв. м

№	X	Y
1	517031.17	2231950.72
2	517029.60	2231960.96
3	517028.57	2231967.48
4	517027.25	2231975.22
5	517023.67	2231974.67
6	517020.20	2231973.99
7	517000.93	2231971.07
8	517006.99	2231947.51
9	517025.70	2231949.99
10	517029.66	2231950.30

Участок №8
Площадь: 626 кв. м

№	X	Y
1	-1438.67	523.86
2	-1440.17	534.11
3	-1441.16	540.64
4	-1442.43	548.39
5	-1446.01	547.86
6	-1449.49	547.20
7	-1468.77	544.41
8	-1462.87	520.81
9	-1444.14	523.17
10	-1440.18	523.45

Участок №9
Площадь: 2044 кв. м

№	X	Y
1	517027.25	2231975.22
2	517025.98	2231983.38
3	517021.01	2231982.53
4	517003.39	2232055.21
5	516983.10	2232064.75
6	516976.63	2232067.89

Участок №9
Площадь: 2044 кв. м

№	X	Y
1	-1442.43	548.39
2	-1443.65	556.56
3	-1448.62	555.74
4	-1465.77	628.53
5	-1486.00	638.20
6	-1492.45	641.38

7	516977.77	2232063.20
8	516979.89	2232064.81
9	516989.52	2232060.80
10	516987.33	2232055.15
11	516978.94	2232058.41
12	516981.42	2232048.19
13	517000.93	2231971.07
14	517020.20	2231973.99
15	517023.67	2231974.67

Участок №10
Площадь: 66 кв. м

№	X	Y
1	516989.52	2232060.80
2	516979.89	2232064.81
3	516977.77	2232063.20
4	516978.76	2232059.14
5	516978.94	2232058.41
6	516987.33	2232055.15

7	-1491.34	636.68
8	-1489.21	638.28
9	-1479.61	634.21
10	-1481.83	628.57
11	-1490.20	631.89
12	-1487.79	621.65
13	-1468.77	544.41
14	-1449.49	547.20
15	-1446.01	547.86

Участок №10
Площадь: 66 кв. м

№	X	Y
1	-1479.61	634.21
2	-1489.21	638.28
3	-1491.34	636.68
4	-1490.38	632.62
5	-1490.20	631.89
6	-1481.83	628.57

Участок №11
Площадь: 127 кв. м
контур 1

№	X	Y
1	516977.08	2232078.79
2	516964.77	2232129.54
3	516965.92	2232115.97
4	516967.71	2232104.70
5	516974.16	2232078.13

контур 2

№	X	Y
1	516972.32	2232139.04
2	516971.52	2232139.43
3	516968.83	2232137.29
4	516969.61	2232137.19

Участок №11
Площадь: 127 кв. м
контур 1

№	X	Y
1	-1491.93	652.28
2	-1503.92	703.11
3	-1502.85	689.53
4	-1501.14	678.25
5	-1494.86	651.64

контур 2

№	X	Y
1	-1496.31	712.56
2	-1497.10	712.95
3	-1499.81	710.83
4	-1499.03	710.72

Участок №12
Площадь: 16467 кв. м

№	X	Y
1	517119.55	2231948.22
2	517073.79	2231972.14
3	517049.61	2231984.78
4	517054.18	2232006.31
5	517059.37	2232019.10
6	517066.25	2232015.41
7	517069.83	2232013.31
8	517074.16	2232021.51

Участок №12
Площадь: 16467 кв. м

№	X	Y
1	-1350.30	520.80
2	-1395.91	545.01
3	-1420.01	557.80
4	-1415.30	579.30
5	-1410.03	592.06
6	-1403.17	588.33
7	-1399.60	586.20
8	-1395.22	594.38

9	517078.87	2232019.20
10	517085.94	2232033.35
11	517087.30	2232036.08
12	517089.73	2232040.26
13	517086.25	2232042.21
14	517076.94	2232061.12
15	517087.69	2232081.42
16	517087.93	2232081.88
17	517011.19	2232120.54
18	517010.79	2232119.77
19	516994.52	2232128.09
20	516972.32	2232139.04
21	516971.52	2232139.43
22	516968.83	2232137.29
23	516964.20	2232133.61
24	516964.11	2232132.75
25	516964.24	2232131.74
26	516964.77	2232129.54
27	516965.92	2232115.97
28	516967.71	2232104.70
29	516974.16	2232078.13
30	516977.08	2232078.79
31	516979.01	2232079.22
32	516983.10	2232064.75
33	516976.63	2232067.89
34	516977.77	2232063.20
35	516979.89	2232064.81
36	516989.52	2232060.80
37	516987.33	2232055.15
38	516978.94	2232058.41
39	516981.42	2232048.19
40	517000.93	2231971.07
41	517006.99	2231947.51
42	517011.45	2231930.16
43	517033.85	2231933.12
44	517051.83	2231935.49
45	517054.90	2231924.81
46	517082.85	2231932.49
47	517083.79	2231927.49
48	517086.49	2231927.21
49	517086.20	2231924.91
50	517094.81	2231923.56
51	517110.29	2231927.66
52	517106.11	2231939.04
53	517117.58	2231943.71

внутренний контур 1

№	X	Y
---	---	---

9	-1390.53	592.04
10	-1383.37	606.14
11	-1381.99	608.86
12	-1379.53	613.03
13	-1383.00	615.00
14	-1392.19	633.97
15	-1381.31	654.20
16	-1381.06	654.66
17	-1457.55	693.81
18	-1457.96	693.04
19	-1474.18	701.46
20	-1496.31	712.56
21	-1497.10	712.95
22	-1499.81	710.83
23	-1504.46	707.18
24	-1504.56	706.32
25	-1504.43	705.31
26	-1503.92	703.11
27	-1502.85	689.53
28	-1501.14	678.25
29	-1494.86	651.64
30	-1491.93	652.28
31	-1490.00	652.70
32	-1486.00	638.20
33	-1492.45	641.38
34	-1491.34	636.68
35	-1489.21	638.28
36	-1479.61	634.21
37	-1481.83	628.57
38	-1490.20	631.89
39	-1487.79	621.65
40	-1468.77	544.41
41	-1462.87	520.81
42	-1458.52	503.43
43	-1436.10	506.25
44	-1418.10	508.50
45	-1415.10	497.80
46	-1387.10	505.30
47	-1386.20	500.30
48	-1383.50	500.00
49	-1383.80	497.70
50	-1375.20	496.30
51	-1359.70	500.30
52	-1363.80	511.70
53	-1352.30	516.30

внутренний контур 1

№	X	Y
---	---	---

1	517020.60	2232049.39
2	517014.58	2232052.50
3	517010.33	2232042.73
4	517016.86	2232039.78

внутренний контур 2

№	X	Y
1	517057.84	2231954.34
2	517057.12	2231960.50
3	517056.83	2231960.46
4	517051.11	2231959.72
5	517050.55	2231964.00
6	517036.27	2231962.00
7	517035.10	2231968.48
8	517033.91	2231976.15
9	517027.25	2231975.22
10	517028.57	2231967.48
11	517029.60	2231960.96
12	517029.64	2231960.72
13	517031.17	2231950.72
14	517031.41	2231950.76
15	517057.30	2231954.25

1	-1448.60	622.60
2	-1454.60	625.75
3	-1458.91	616.01
4	-1452.40	613.01

внутренний контур 2

№	X	Y
1	-1411.97	527.31
2	-1412.65	533.48
3	-1412.94	533.44
4	-1418.67	532.74
5	-1419.20	537.02
6	-1433.49	535.11
7	-1434.62	541.60
8	-1435.76	549.28
9	-1442.43	548.39
10	-1441.16	540.64
11	-1440.17	534.11
12	-1440.13	533.87
13	-1438.67	523.86
14	-1438.43	523.90
15	-1412.51	527.23

Участок №13

Площадь: 16821 кв. м

№	X	Y
1	517119.55	2231948.22
2	517073.79	2231972.14
3	517049.61	2231984.78
4	517054.18	2232006.31
5	517059.37	2232019.10
6	517066.25	2232015.41
7	517069.83	2232013.31
8	517074.16	2232021.51
9	517078.87	2232019.20
10	517085.94	2232033.35
11	517087.30	2232036.08
12	517089.73	2232040.26
13	517086.25	2232042.21
14	517076.94	2232061.12
15	517087.69	2232081.42
16	517087.93	2232081.88
17	517011.19	2232120.54
18	517010.79	2232119.77
19	516994.52	2232128.09
20	516972.32	2232139.04
21	516971.52	2232139.43
22	516968.83	2232137.29

Участок №13

Площадь: 16821 кв. м

№	X	Y
1	-1350.30	520.80
2	-1395.91	545.01
3	-1420.01	557.80
4	-1415.30	579.30
5	-1410.03	592.06
6	-1403.17	588.33
7	-1399.60	586.20
8	-1395.22	594.38
9	-1390.53	592.04
10	-1383.37	606.14
11	-1381.99	608.86
12	-1379.53	613.03
13	-1383.00	615.00
14	-1392.19	633.97
15	-1381.31	654.20
16	-1381.06	654.66
17	-1457.55	693.81
18	-1457.96	693.04
19	-1474.18	701.46
20	-1496.31	712.56
21	-1497.10	712.95
22	-1499.81	710.83

23	516964.20	2232133.61
24	516964.11	2232132.75
25	516964.24	2232131.74
26	516964.77	2232129.54
27	516965.92	2232115.97
28	516967.71	2232104.70
29	516974.16	2232078.13
30	516977.08	2232078.79
31	516979.01	2232079.22
32	516983.10	2232064.75
33	516976.63	2232067.89
34	516977.77	2232063.20
35	516979.89	2232064.81
36	516989.52	2232060.80
37	516987.33	2232055.15
38	516978.94	2232058.41
39	516981.42	2232048.19
40	517000.93	2231971.07
41	517006.99	2231947.51
42	517011.45	2231930.16
43	517033.85	2231933.12
44	517051.83	2231935.49
45	517054.90	2231924.81
46	517082.85	2231932.49
47	517083.79	2231927.49
48	517086.49	2231927.21
49	517086.20	2231924.91
50	517094.81	2231923.56
51	517110.29	2231927.66
52	517106.11	2231939.04
53	517117.58	2231943.71

внутренний контур

№	X	Y
1	517020.60	2232049.39
2	517014.58	2232052.50
3	517010.33	2232042.73
4	517016.86	2232039.78

Участок №14

Площадь: 16894 кв. м

№	X	Y
1	517119.55	2231948.22
2	517073.79	2231972.14
3	517049.61	2231984.78
4	517054.18	2232006.31
5	517059.37	2232019.10
6	517066.25	2232015.41

23	-1504.46	707.18
24	-1504.56	706.32
25	-1504.43	705.31
26	-1503.92	703.11
27	-1502.85	689.53
28	-1501.14	678.25
29	-1494.86	651.64
30	-1491.93	652.28
31	-1490.00	652.70
32	-1486.00	638.20
33	-1492.45	641.38
34	-1491.34	636.68
35	-1489.21	638.28
36	-1479.61	634.21
37	-1481.83	628.57
38	-1490.20	631.89
39	-1487.79	621.65
40	-1468.77	544.41
41	-1462.87	520.81
42	-1458.52	503.43
43	-1436.10	506.25
44	-1418.10	508.50
45	-1415.10	497.80
46	-1387.10	505.30
47	-1386.20	500.30
48	-1383.50	500.00
49	-1383.80	497.70
50	-1375.20	496.30
51	-1359.70	500.30
52	-1363.80	511.70
53	-1352.30	516.30

внутренний контур

№	X	Y
1	-1448.60	622.60
2	-1454.60	625.75
3	-1458.91	616.01
4	-1452.40	613.01

Участок №14

Площадь: 16894 кв. м

№	X	Y
1	-1350.30	520.80
2	-1395.91	545.01
3	-1420.01	557.80
4	-1415.30	579.30
5	-1410.03	592.06
6	-1403.17	588.33

7	517069.83	2232013.31
8	517074.16	2232021.51
9	517078.87	2232019.20
10	517085.94	2232033.35
11	517087.30	2232036.08
12	517089.73	2232040.26
13	517086.25	2232042.21
14	517076.94	2232061.12
15	517087.69	2232081.42
16	517087.93	2232081.88
17	517011.19	2232120.54
18	517010.79	2232119.77
19	516994.52	2232128.09
20	516972.32	2232139.04
21	516971.52	2232139.43
22	516968.83	2232137.29
23	516964.20	2232133.61
24	516964.11	2232132.75
25	516964.24	2232131.74
26	516964.77	2232129.54
27	516965.92	2232115.97
28	516967.71	2232104.70
29	516974.16	2232078.13
30	516977.08	2232078.79
31	516979.01	2232079.22
32	516983.10	2232064.75
33	516976.63	2232067.89
34	516977.77	2232063.20
35	516979.89	2232064.81
36	516989.52	2232060.80
37	516987.33	2232055.15
38	516978.94	2232058.41
39	516981.42	2232048.19
40	517000.93	2231971.07
41	517006.99	2231947.51
42	517011.45	2231930.16
43	517033.85	2231933.12
44	517051.83	2231935.49
45	517054.90	2231924.81
46	517082.85	2231932.49
47	517083.79	2231927.49
48	517086.49	2231927.21
49	517086.20	2231924.91
50	517094.81	2231923.56
51	517110.29	2231927.66
52	517106.11	2231939.04
53	517117.58	2231943.71

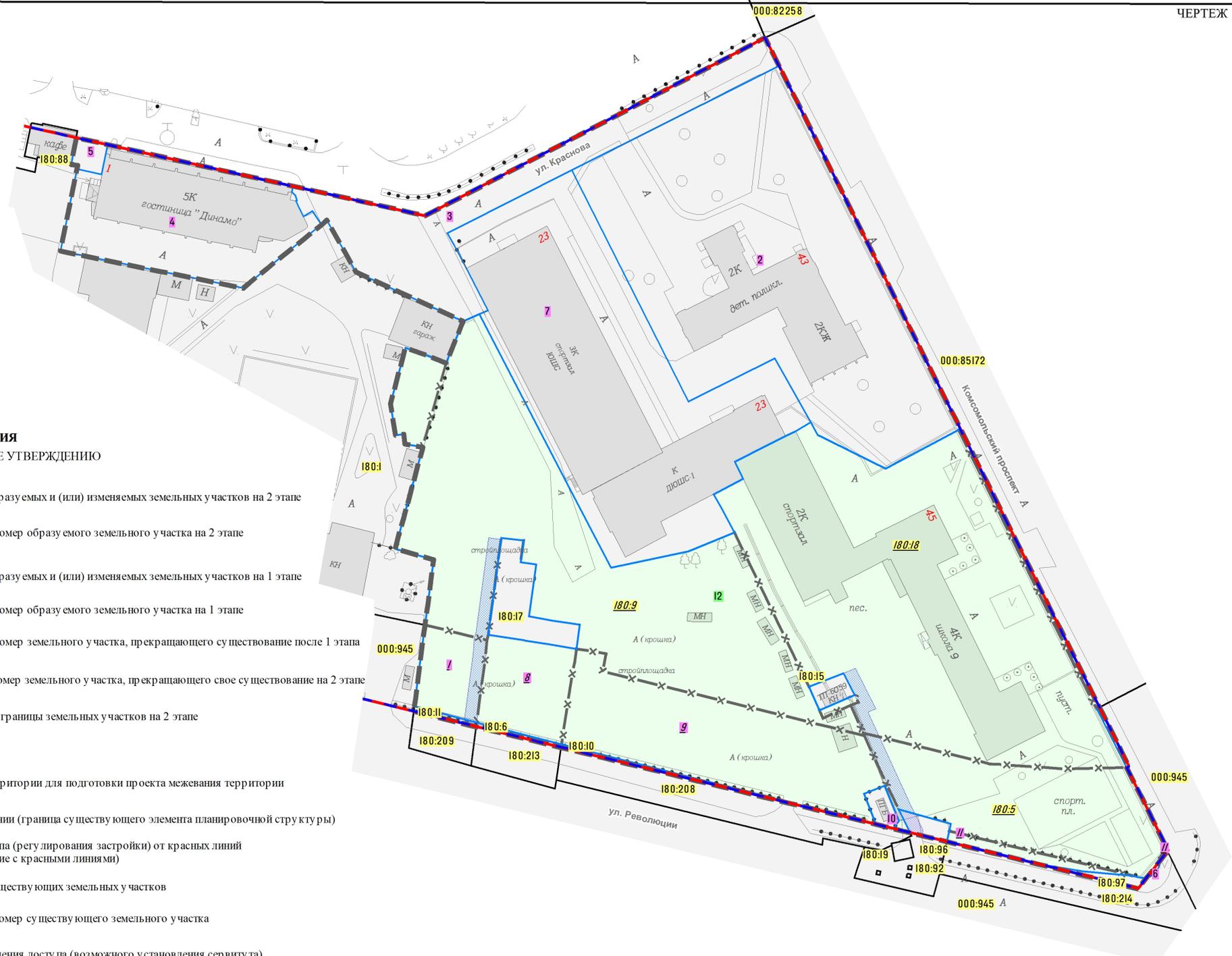
7	-1399.60	586.20
8	-1395.22	594.38
9	-1390.53	592.04
10	-1383.37	606.14
11	-1381.99	608.86
12	-1379.53	613.03
13	-1383.00	615.00
14	-1392.19	633.97
15	-1381.31	654.20
16	-1381.06	654.66
17	-1457.55	693.81
18	-1457.96	693.04
19	-1474.18	701.46
20	-1496.31	712.56
21	-1497.10	712.95
22	-1499.81	710.83
23	-1504.46	707.18
24	-1504.56	706.32
25	-1504.43	705.31
26	-1503.92	703.11
27	-1502.85	689.53
28	-1501.14	678.25
29	-1494.86	651.64
30	-1491.93	652.28
31	-1490.00	652.70
32	-1486.00	638.20
33	-1492.45	641.38
34	-1491.34	636.68
35	-1489.21	638.28
36	-1479.61	634.21
37	-1481.83	628.57
38	-1490.20	631.89
39	-1487.79	621.65
40	-1468.77	544.41
41	-1462.87	520.81
42	-1458.52	503.43
43	-1436.10	506.25
44	-1418.10	508.50
45	-1415.10	497.80
46	-1387.10	505.30
47	-1386.20	500.30
48	-1383.50	500.00
49	-1383.80	497.70
50	-1375.20	496.30
51	-1359.70	500.30
52	-1363.80	511.70
53	-1352.30	516.30

Таблица 5. Перечень координат характерных точек границ территории для подготовки проекта межевания территории

Система координат МСК-59

№	X	Y
1	517146.68	2231933.04
2	517195.7	2232027.55
3	516994.98	2232128.68
4	516994.49	2232128.06
5	516971.73	2232139.58
6	516961.25	2232131.25
7	516981.39	2232048.16
8	517010.06	2231929.95
9	517033.83	2231933.1
10	517051.81	2231935.46
11	517054.88	2231924.78
12	517082.83	2231932.46
13	517083.77	2231927.47
14	517086.47	2231927.18
15	517086.18	2231924.88
16	517094.79	2231923.54
17	517110.26	2231927.64
18	517106.09	2231939.01
19	517117.56	2231943.68
20	517131.16	2231913.88
21	517145.41	2231905.76
22	517126.76	2231882.44
23	517136.98	2231831.81
24	517160.49	2231836.62
25	517160.87	2231834.77
26	517168.14	2231836.15

3.Чертежи



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЗИЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 2 этапе
- 2 условный номер образуемого земельного участка на 2 этапе
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 1 этапе
- 2 условный номер образуемого земельного участка на 1 этапе
- 2 условный номер земельного участка, прекращающего существование после 1 этапа
- 100:3 условный номер земельного участка, прекращающего свое существование на 2 этапе
- изменяемые границы земельных участков на 2 этапе

ПРОЧИЕ ПОЗИЦИИ

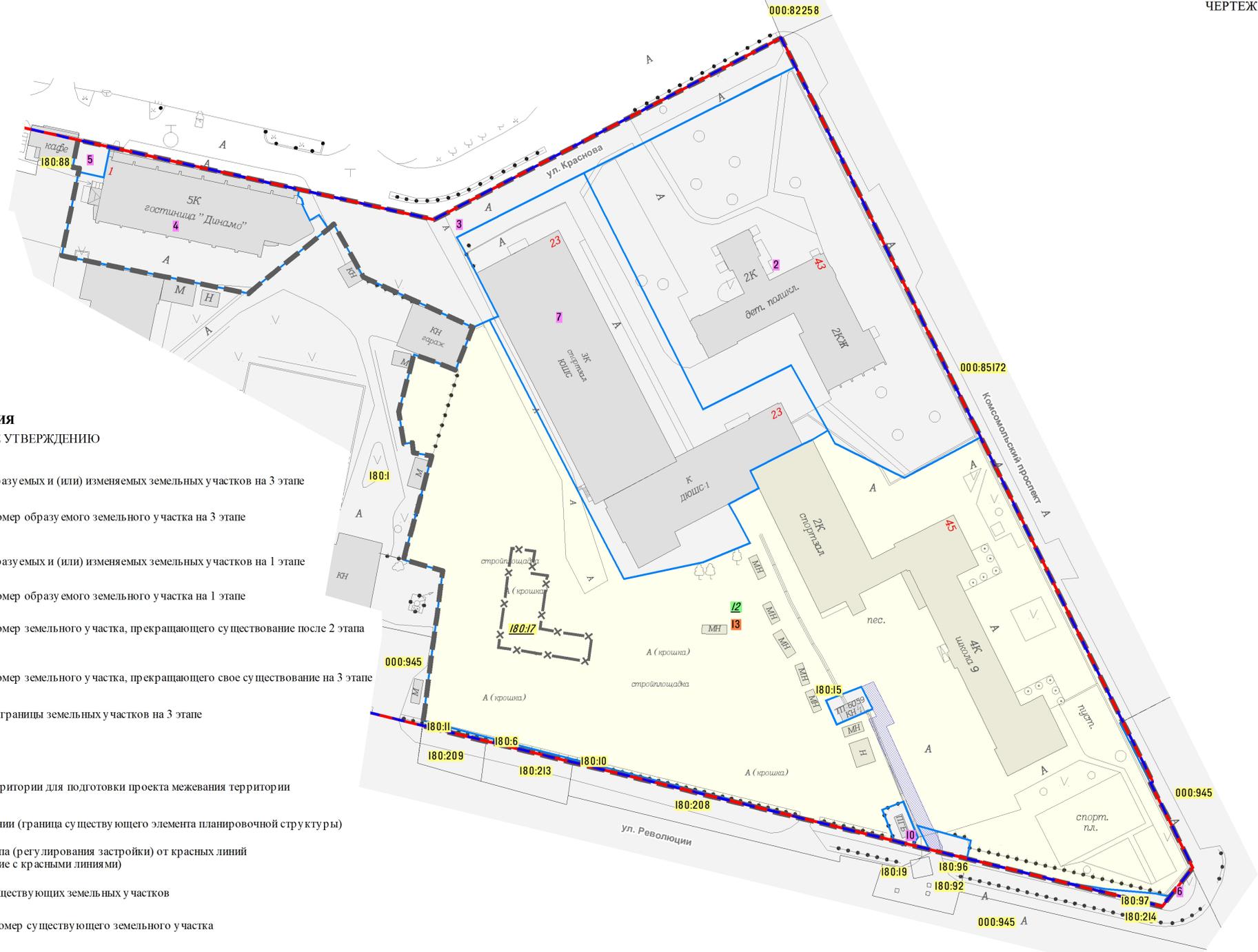
- граница территории для подготовки проекта межевания территории
- красные линии (граница существующего элемента планировочной структуры)
- линии отступа (регулирующие застройки) от красных линий (совпадающие с красными линиями)
- границы существующих земельных участков
- 100:3 условный номер существующего земельного участка
- зона обеспечения доступа (возможного установления сервитута)

Масштаб 1:1000

в 1 см 10 м

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КРАСНОВА, КОМСОМОЛЬСКИМ ПРОСПЕКТОМ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1Б В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЗИЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 3 этапе
- условный номер образуемого земельного участка на 3 этапе
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 1 этапе
- условный номер образуемого земельного участка на 1 этапе
- условный номер земельного участка, прекращающего существование после 2 этапа
- условный номер земельного участка, прекращающего свое существование на 3 этапе
- изменяемые границы земельных участков на 3 этапе

ПРОЧИЕ ПОЗИЦИИ

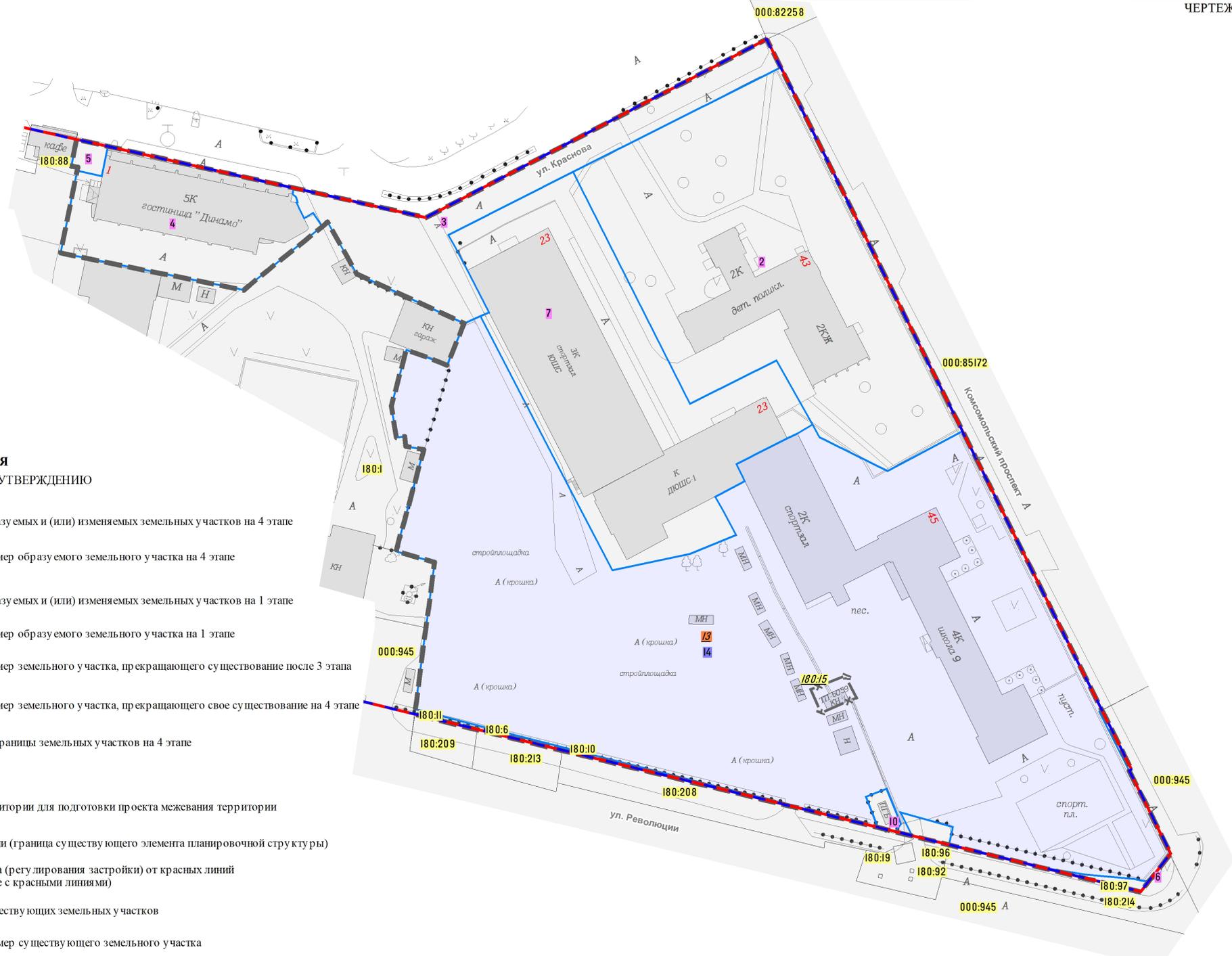
- граница территории для подготовки проекта межевания территории
- красные линии (граница существующего элемента планировочной структуры)
- линии отступа (регулирования застройки) от красных линий (совпадающие с красными линиями)
- границы существующих земельных участков
- условный номер существующего земельного участка
- зона обеспечения доступа (возможного установления сервитута)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КРАСНОВА, КОМСОМОЛЬСКИМ ПРОСПЕКТОМ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1Б В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:1000

в 1 см 10 м

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ПОЗИЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 4 этапе
- 2 условный номер образуемого земельного участка на 4 этапе
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков на 1 этапе
- 2 условный номер образуемого земельного участка на 1 этапе
- 2 условный номер земельного участка, прекращающего существование после 3 этапа
- 100:3 условный номер земельного участка, прекращающего свое существование на 4 этапе
- изменяемые границы земельных участков на 4 этапе

ПРОЧИЕ ПОЗИЦИИ

- граница территории для подготовки проекта межевания территории
- красные линии (граница существующего элемента планировочной структуры)
- линии отступа (регулирующая застройка) от красных линий (совпадающие с красными линиями)
- границы существующих земельных участков
- 100:3 условный номер существующего земельного участка

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. КРАСНОВА, КОМСОМОЛЬСКИМ ПРОСПЕКТОМ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1, ЗДАНИЕМ ПО УЛ. КРАСНОВА, 1Б В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:1000

в 1 см 10 м

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ