



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ»**

**П Р И К А З**

18.05.2022 059-22/1-01-07-16

**О внесении изменений в приказ  
директора муниципального  
бюджетного учреждения «Институт  
территориального планирования»  
от 21.01.2022 № 059-22/1-01-07-2  
«Об утверждении Положения о порядке  
оказания (выполнения) услуг (работ)  
при осуществлении муниципальным  
бюджетным учреждением «Институт  
территориального планирования»  
приносящей доходы деятельности»**

На основании постановления администрации города Перми от 18.01.2022 № 21 «О порядке оказания услуг и (или) выполнения работ при осуществлении муниципальным бюджетным учреждением «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Перечень платных услуг (работ) и размер платы за оказание (выполнение) услуг (работ) при осуществлении муниципальным бюджетным учреждением «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности, изложенных в приложении 2 к приказу № 059-22/1-01-07-2 от 21.01.2022, изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со его дня подписания.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Приложение: перечень платных услуг (работ) и размер платы за оказание (выполнение) услуг (работ) при осуществлении муниципальным бюджетным учреждением «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности.

Директор  
МБУ «ИТП»



Е.С. Ермолина



18.05.2022

059-22/1-01-07-16

Приложение к приказу  
директора МБУ «ИТП»

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

**Перечень платных услуг (работ) и размер платы за оказание  
(выполнение) услуг (работ) при осуществлении муниципальным бюджетным  
учреждением «Институт территориального планирования» приносящей  
доходы деятельности**

№	Вид услуг и (или) работ	Ед. изм.	Размер платы (руб.)
1	2	3	4
1	Разработка проектов планировки на основании представленных инженерных изысканий (за исключением раздела "Объекты инженерной инфраструктуры")	га	96000
2	Разработка проектов межевания территории	га	75960
3	Разработка концепции по реновации и (или) развитию территории, в том числе:	га	500040
3.1	Аналитическая часть концепции по реновации и развитию территории, в том числе:	га	175320
3.1.1	Ситуационный план <1>	га	10080
3.1.2	Градостроительная справка об объекте (информация из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности)	га	10080
3.1.3	План фактического землепользования с кадастровыми выписками	га	25080
3.1.4	Принципиальная схема градостроительной структуры территории	га	10080
3.1.5	Анализ существующего положения и современного состояния, касающегося благоустройства и озеленения территории	га	19920
3.1.6	Проблематика территории <2>	га	15000
3.1.7	Схема формирования коммуникационных связей <3>	га	24960
3.1.8	Схема формирования рекреационной инфраструктуры территории с выявлением мест кратковременного, эпизодического отдыха населения	га	10080
3.1.9	Схема транспортного и пешеходного движения <4>	га	24960



3.1.10	Выявление особенностей территории, формирующих основу концепции <5>	га	15000
3.1.11	Информация о фактической наполняемости дошкольных общеобразовательных учреждений и средних общеобразовательных учреждений	га	10080
3.2	Концептуальные предложения, в том числе:	га	324720
3.2.1	Функциональная схема зонирования внутреннего пространства объектов капитального строительства, определение основных геометрических параметров пространства	га	25080
3.2.2	Функциональная схема <6>	га	49800
3.2.3	Схема/схемы планировки территории в масштабе М 1:500 с отображением размещения открытых площадок, проездов, тротуаров, временных построек, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства с необходимыми <7> поясняющими фрагментами	га	35040
3.2.4	Расчет и схема размещения машино-мест	га	15000
3.2.5	Расчет инсоляции с учетом принятых планировочных решений	га	40080
3.2.6	План благоустройства с конструкциями покрытий в масштабе М 1:500 и необходимыми <8> поясняющими фрагментами	га	15000
3.2.7	План озеленения в масштабе М 1:500 с необходимыми <9> поясняющими фрагментами	га	15000
3.2.8	Схема застройки территории с предпроектным нанесением квартальных улиц с обозначением красных линий с учетом существующих и запроектированных сетей	га	24840
3.2.9	Проектные предложения по развитию транспорта <10>	га	24960
3.2.10	Расчет и предложение по развитию социальной инфраструктуры <11>	га	15000
3.2.11	Презентационные материалы <12>	га	49920
3.2.12	Эскизы отдельных элементов благоустройства территории и малых архитектурных форм (при необходимости) <13>	га	15000
4	Выполнение работ по формированию и подготовке документов для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная	шт	12000



	собственность на которые не разграничена, планируемых к предоставлению на торги		
5	Услуги и (или) работы в соответствии с основными видами деятельности, предусмотренными Уставом муниципального казенного учреждения "Институт территориального планирования", оказываемые и (или) выполняемые при участии в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд <14>	-	определяется в соответствии с ценой, установленной заказчиком при размещении закупки <15>

<1> Расположение соседних земельных участков с указанием их кадастровых номеров, а также находящихся на них объектов капитального строительства.

<2> Загрязнение мусором, стихийно зарастающей растительностью, свалками и тому подобным.

<3> Отображает анализ основных точек притяжения и объектов общественного назначения, а также территории и мест массового пребывания населения, влияющих на рассматриваемую территорию и формирующих основной транспортный и пешеходный каркас.

<4> Отображает транспортный и пешеходный каркас, который формируется на основании анализа основных точек притяжения на существующей территории и в городской структуре в целом. Схема существующей организации движения транспортных средств и пешеходов на рассматриваемой территории, анализ загруженности и недостатка существующих связей.

<5> Природные особенности, целевая аудитория и так далее.

<6> Схема зонирования, на которой выделяются территории зон, застраиваемые преимущественно постройками одного целевого назначения с учетом наибольшей целесообразности их функционального использования.

<7>, <8>, <9> Необходимость разработки дополнительных элементов определяется на стадии разработки концепции и согласовывается с заказчиком.

<10> Расчет и схема дорожной сети.

<11> Школы, детские сады и другое.

<12> Электронные презентации, фото-, видеоматериалы, эскизы, макеты, коллажи, 3D-визуализации в рамках уставной деятельности муниципального казенного учреждения "Институт территориального планирования".

<13> Беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, остановочные павильоны, фонари, урны для мусора, приспособления для озеленения, скамейки и мостики.

<14> Применяется при участии в закупках, размещаемых в рамках Федерального закона от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

<15> Снижение цены предусмотрено не более чем на 50% от цены, заявленной заказчиком при размещении закупки.



Лист согласования к документу № 059-22/1-01-07-16 от 18.05.2022

Инициатор согласования: Ермолина Е.С. Директор (Администрация города Перми)

Согласование инициировано: 18.05.2022 15:10

Краткое содержание: О внесении изменений в приказ директора муниципального бюджетного учреждения «Институт территориального планирования» от 21.01.2022 № 059-22/1-01-07-2 «Об утверждении Положения о порядке оказания (выполнения) услуг (работ) при осуществлении муниципальным бюджетным учреждением «Институт территориального планирования» приносящей доходы деятельности»

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Ермолина Е.С.		ЭП Подписано 18.05.2022 15:10	-