



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

03.12.2021

№ 31-02-1-4-1988

**Об утверждении проекта планировки
территории и проекта межевания
территории, ограниченной ул. Барамзиной,
ул. Герцена, ул. Локомотивной, ул. Гатчинской,
ул. Переселенческой, проспектом Парковым,
ул. Зои Космодемьянской в Дзержинском районе
города Перми**

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктом 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядком принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядком внесения изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, на основании заявления департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 01 июля 2021 г. № 059-01-57/2-1235 (вх. от 02 июля 2021 г. № 31-05-4-5вх-467), протокола публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 21 сентября 2021 г. № 11-дпт, заключения о результатах публичных слушаний от 13 октября 2021 г. № 13-дпт, опубликованного в печатном средстве массовой информации



«Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» 19 октября 2021 г. № 80,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. проект планировки территории, ограниченной ул. Барамзиной, ул. Герцена, ул. Локомотивной, ул. Гатчинской, ул. Переселенческой, проспектом Парковым, ул. Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми;

1.2. проект межевания территории, ограниченной ул. Барамзиной, ул. Герцена, ул. Локомотивной, ул. Гатчинской, ул. Переселенческой, проспектом Парковым, ул. Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми (далее – документация по планировке территории).

2. Начальнику управления градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) обеспечить опубликование настоящего приказа в Бюллетене законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, размещение на официальном сайте Министерства и направление настоящего приказа в органы и структурные подразделения согласно приказу Министерства от 20 июня 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-689 «О назначении лиц, ответственных за направление нормативных правовых актов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края».

3. Отделу градостроительного развития г. Перми управления градостроительной деятельности Министерства в течение семи календарных дней со дня утверждения указанной документации направить утвержденную документацию по планировке территории Главе города Перми.

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

Министр



Л.Г. Ведерникова



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ограниченной ул. Барамзиной, ул. Герцена, ул. Локомотивной,
ул. Гатчинской, ул. Переселенческой, проспектом Парковым,
ул. Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми**

Проект планировки территории подготовлен в целях: выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

1.1. Характеристика планируемого развития территории в границах элементов планировочной структуры (далее - ЭПС) представлена в таблице 1 и на чертеже 2. «Планировка территории. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры».

Таблица 1

Индекс ЭПС	Наименование	Площадь, га	Характеристика планируемого развития
1	2	3	4
1	Кварталы	6,5	зоны многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки с широким спектром услуг, в том числе дошкольного, среднего (полного) общего образования

1.2. Параметры планируемой застройки представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ квартала	Параметры планируемой застройки	
	Площадь территории жилой застройки, кв. м	Площадь территории учреждений дошкольного, начального и среднего (полного) общего образования, кв. м



1	2	3
5	6402,1	6186,0
21	-	2515,3
23	5156,3	21381,1

1.3. Характеристика и параметры объектов капитального строительства (далее - ОКС) жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения представлены в таблице 3 и на чертеже 3. «Планировка территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Таблица 3

Индекс ОКС	Площадь зоны планируемого размещения, кв. м	Этажность	Характеристика	Очередность
1	2	3	4	5
ОКС-1	1098,9	не более 8	многоквартирные жилые дома с возможным размещением нежилых помещений на первом этаже	1
	366,6	не более 1		
ОКС-2	856,6	не более 8	многоквартирные жилые дома с возможным размещением нежилых помещений на первом этаже	1
	790,9	не более 1		
ОКС-3	814,0	не более 8	многоквартирные жилые дома с возможным размещением нежилых помещений на первом этаже	1
	923,9	не более 10		
	1551,2	не более 1		
ОКС-4	6186,0	не более 3	здание учреждения дошкольного образования	1
ОКС-5	23896,4	не более 4	здание учреждения начального и среднего (полного) общего образования	1
ОКС-6	1871,4	не более 8	многоквартирные жилые дома с возможным размещением нежилых помещений на первом этаже	1
	1694,0	не более 1		
ОКС-7	890,8	не более 8	многоквартирные жилые дома с возможным размещением нежилых помещений на первом этаже	1
	700,1	не более 1		

1.3.2. Максимальный размер отступа от красных линий до наиболее удаленной от красной линии наружной стены и (или) выступающих частей здания, сооружения (глубина застройки) не более 19 метров. Параметр не распространяется на объекты социальной инфраструктуры.

1.4. Характеристика и очередность необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, социальной инфраструктуры приведены в таблице 4 и на чертежах 3-9.



Таблица 4

Индекс объекта инфраструктуры	Наименование вида и/ или объекта	Тип мероприятия	Субъект, реализующий мероприятие	Территория и/ или местоположение	Описание мероприятия	Очередность
1	2	3	4	5	6	7
СИ-1	социальная инфраструктура	новое строительство	администрация города Перми	ул.Боровая	строительство здания учреждения дошкольного образования	1
СИ-2	социальная инфраструктура	новое строительство	администрация города Перми	ул.Василия Каменского, ул.Боровая	строительство здания учреждения начального и среднего (полного) общего образования	1
В-1.2	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 4	строительство распределительных водопроводных сетей 2Dy=300 мм, L=297 м	1
В-1.3	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 4	строительство распределительных водопроводных сетей Dy=250 мм, L=1440 м	1
К-1.6	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 5	строительство коллектора Dy=300 мм, L=450 м	1
К-1.9	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 5	строительство КНС, Q=45 л/с	1
К-1.10	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 5	строительство напорных коллекторов с камерой гашения напора	1



					2Dy=250 мм, L=113 м	
К-1.11	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 5	строительство коллектора Dy=300 мм, L=59 м	1
К-1.12	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 5	строительство уличных сетей хозяйственно-фекальной канализации Dy=200 мм, L=1604 м	1
Т-1.4	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 6	строительство тепловой сети 2Dy=200 мм, L=481 м	1
Т-1.5	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 6	строительство тепловой сети 2Dy=150 мм, L=184 м	1
Т-1.6	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 6	строительство тепловой сети 2Dy=150 мм, L=339 м	1
Т-1.9	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 6	строительство тепловой сети 2Dy=200 мм, L=421 м	1
Г-1.3	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 7	строительство газопроводов низкого давления D=60-90 мм, L=216 м	1
Г-1.4	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 7	строительство газопроводов низкого давления D=150-200 мм, L=340 м	1
Г-1.5	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 7	строительство газопроводов низкого давления D=60-90 мм, L=172 м	1
Э-1.3	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 8	строительство КТП 6/0,4кВ 2 ТП (ПС 110 кВ "Гудково")	1



Э-1.4	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 8	строительство КТП 6/0,4кВ 1 ТП (ПС 110 кВ "Западная")	1
Э-1.6	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 8	строительство КЛ 6 кВ L=1441 м (ПС 110 кВ "Гудково")	1
Э-1.8	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 8	строительство КЛ 0,4 кВ L=1324 м	1
С-1.3	Инженерная инфраструктура	новое строительство	хозяйствующие субъекты (физические и юридические лица)	отображено на чертеже 9	строительство кабельных линий связи L=325 м	1

1.5. Характеристика и параметры необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной инфраструктуры приведены в таблице 5.

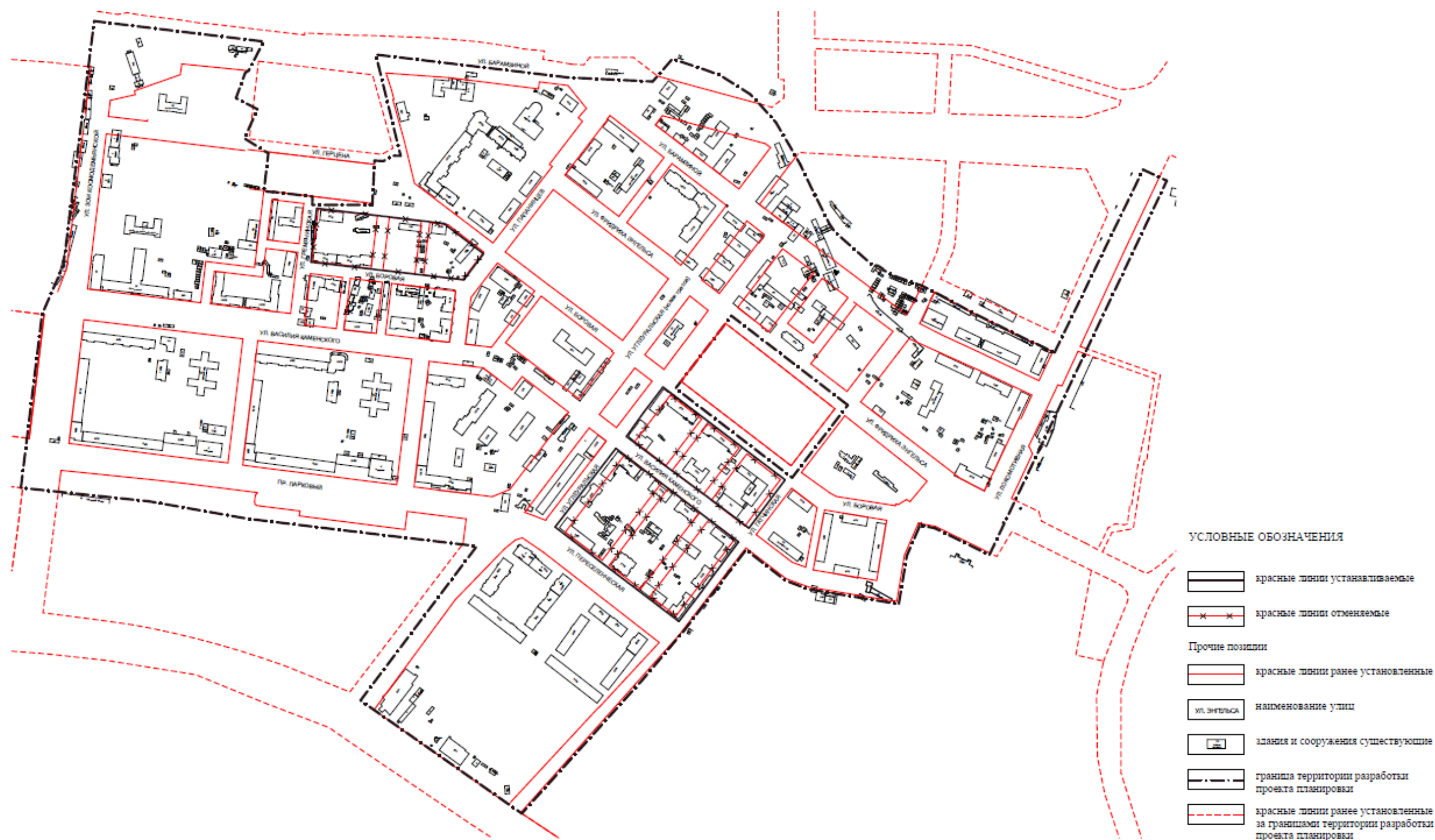
Таблица 5

№	Наименование системы и объектов инженерно-технической инфраструктуры	Характеристики, параметры
1	2	3
1	Водоснабжение	
1.1	прирост объемов водопотребления от объектов нового строительства	292 м3/сут
1.1.1	протяженность планируемых к строительству сетей водоснабжения	1737 м
2	Хозяйственно-фекальная канализация	
2.1	прирост объемов водоотведения от объектов нового строительства	292 м3/сут
2.2	протяженность планируемых к строительству сетей водоотведения	2339 м
2.2.1	напорные коллекторы	226 м
2.2.2	самотечные коллекторы	509 м
2.2.3	уличные сети	1604 м
2.2.4	производительность планируемой к строительству КНС	Q=45 л/с
3	Теплоснабжение	
3.1	прирост подключаемой тепловой нагрузки от объектов нового строительства	4,5 Г кал/час



1	2	3
3.2	протяженность планируемых к строительству сетей теплоснабжения	1593 м
4	Газоснабжение	
4.1	Суммарный максимальный часовой расхода газа для проектируемых объектов нового строительства	764 м3/час
4.2	протяженность планируемых к строительству сетей газоснабжения, в том числе	728 м
5	Электроснабжение	
5.1	прирост электрической нагрузки от перспективных объектов капитального строительства (многоквартирных домов с электроплитами)	878 кВт
5.2	суммарная мощность новых трансформаторных подстанций	1660 кВА
5.3	протяженность планируемых к строительству и реконструкции сетей электроснабжения, в том числе:	16300 м
5.3.1	6 кВ	1441 м
5.3.2	0,4 кВ	1324 м
6	Связь	
6.1	протяженность планируемых к строительству сетей связи	325 м



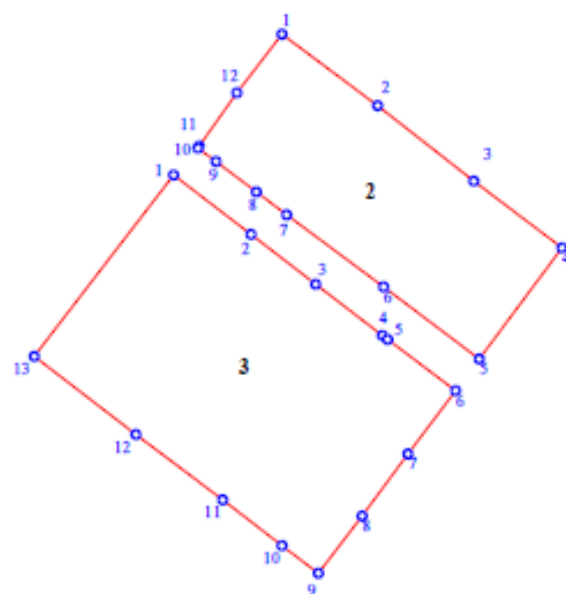
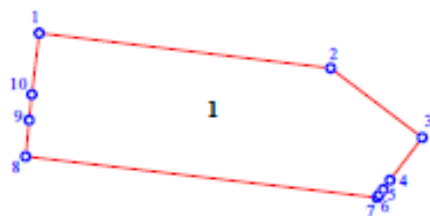


0 50 100 200 300

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМЗИНОЙ, УЛ. 2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ. ГАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ





Система координат г. Перми

№	X	Y
1	-1697.04	-3586.02
2	-1718.15	-3408.76
3	-1760.50	-3353.00
4	-1786.44	-3372.75
5	-1791.90	-3376.72
6	-1795.09	-3379.18
7	-1796.90	-3380.58
8	-1772.14	-3594.21
9	-1749.87	-3592.14
10	-1734.33	-3590.72

1

Система координат МСК 59

№	X	Y
1	516799.19	2227839.24
2	516776.95	2228016.37
3	516734.24	2228071.85
4	516708.43	2228051.93
5	516703.00	2228047.92
6	516699.82	2228045.45
7	516698.02	2228044.04
8	516724.15	2227830.57
9	516746.41	2227832.78
10	516761.94	2227834.30

Система координат г. Перми

№	X	Y
1	-1946.88	-3102.23
2	-1990.31	-3043.98
3	-2035.89	-2985.26
4	-2076.50	-2931.56
5	-2144.04	-2982.12
6	-2100.21	-3040.17
7	-2056.48	-3099.43
8	-2042.69	-3117.74
9	-2024.11	-3142.43
10	-2015.91	-3153.34
11	-2014.80	-3152.54
12	-1982.60	-3129.47

2

Система координат МСК 59

№	X	Y
1	516546.25	2228321.42
2	516502.45	2228379.39
3	516456.49	2228437.82
4	516415.54	2228491.25
5	516348.32	2228440.26
6	516392.53	2228382.49
7	516436.64	2228323.52
8	516450.54	2228305.29
9	516469.28	2228280.72
10	516477.55	2228269.87
11	516478.66	2228270.67
12	516510.71	2228293.95

Система координат г. Перми

№	X	Y
1	-2032.53	-3168.06
2	-2068.50	-3121.02
3	-2098.65	-3081.62
4	-2129.77	-3040.95
5	-2132.23	-3037.70
6	-2163.33	-2996.54
7	-2201.94	-3025.58
8	-2239.40	-3053.30
9	-2274.41	-3080.00
10	-2257.47	-3102.20
11	-2229.90	-3138.30
12	-2190.01	-3191.00
13	-2142.40	-3253.00

3

Система координат МСК 59

№	X	Y
1	516461.03	2228255.04
2	516424.76	2228301.85
3	516394.35	2228341.05
4	516362.97	2228381.52
5	516360.49	2228384.76
6	516329.13	2228425.72
7	516290.70	2228396.43
8	516253.42	2228368.47
9	516218.59	2228341.55
10	516235.67	2228319.46
11	516263.47	2228283.53
12	516303.70	2228231.09
13	516351.70	2228169.40

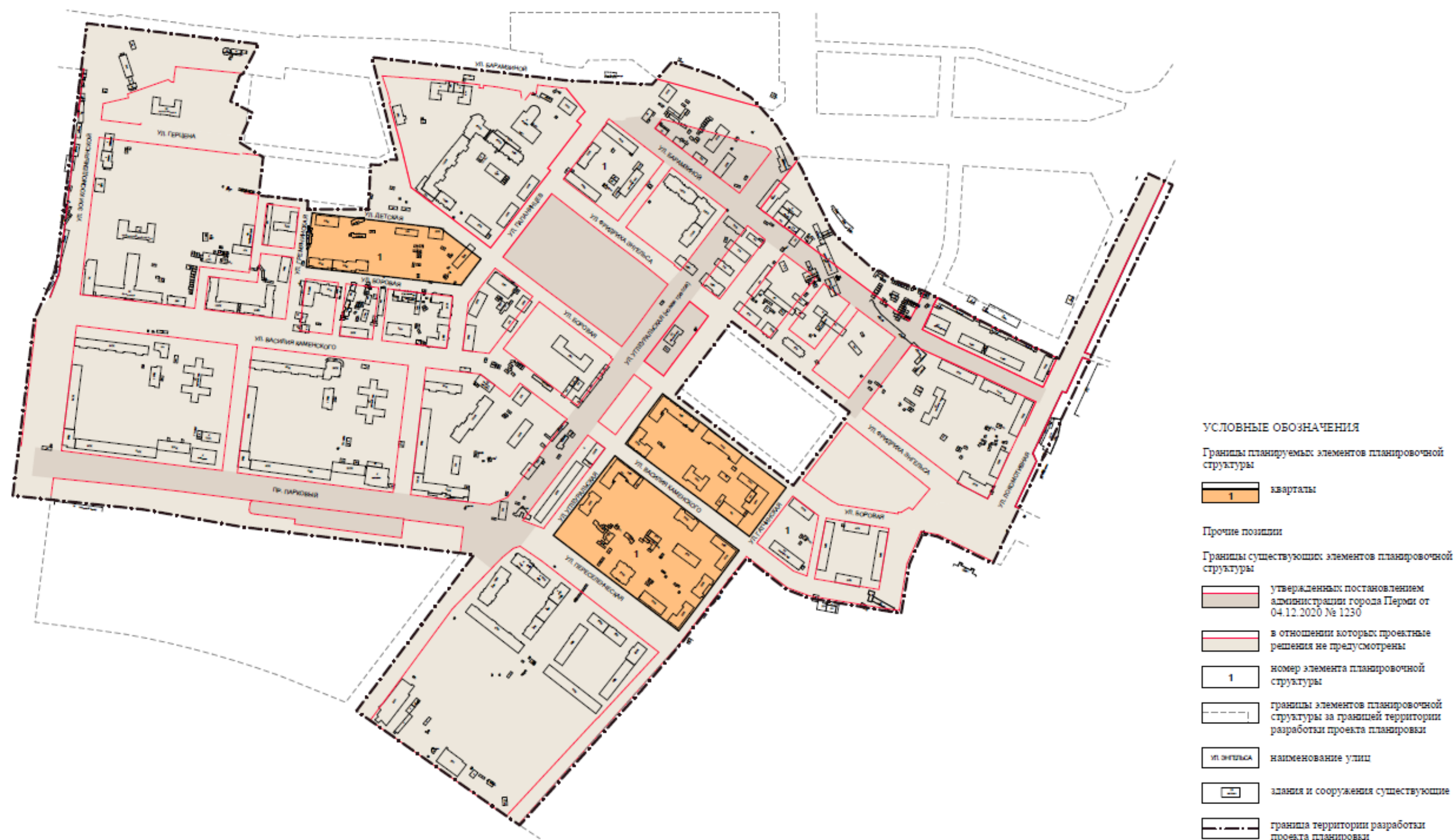


0 50 100 200 300

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ.БАРАМЗИНОЙ, УЛ.2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ.ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ.РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ.ГАТЧИНСКОЙ, УЛ.ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ.ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ





0 50 100 200 300

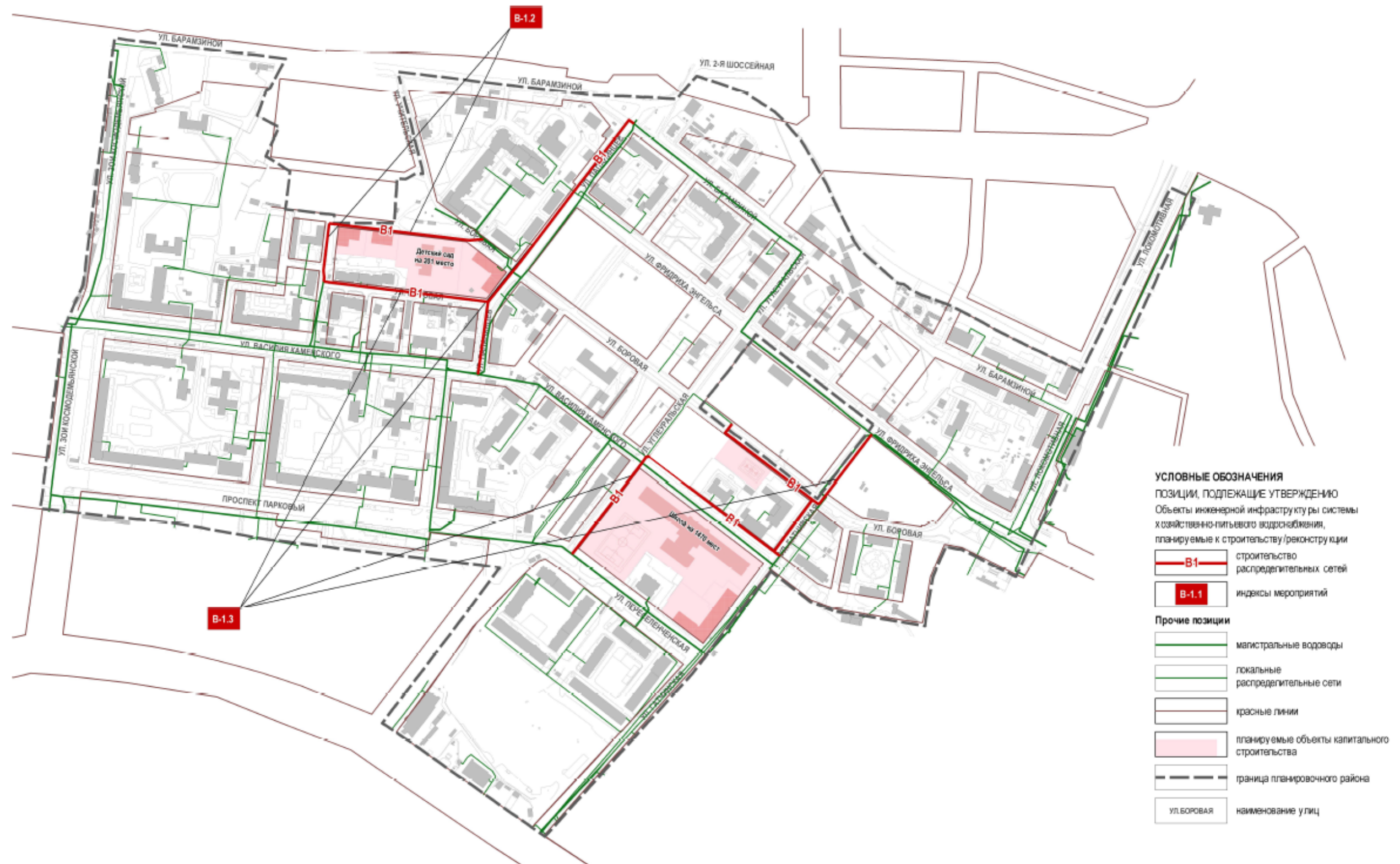
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ.БАРАМЗИНОЙ, УЛ.2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ.ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ.РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ.ГАТЧИНСКОЙ, УЛ.ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ.ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ





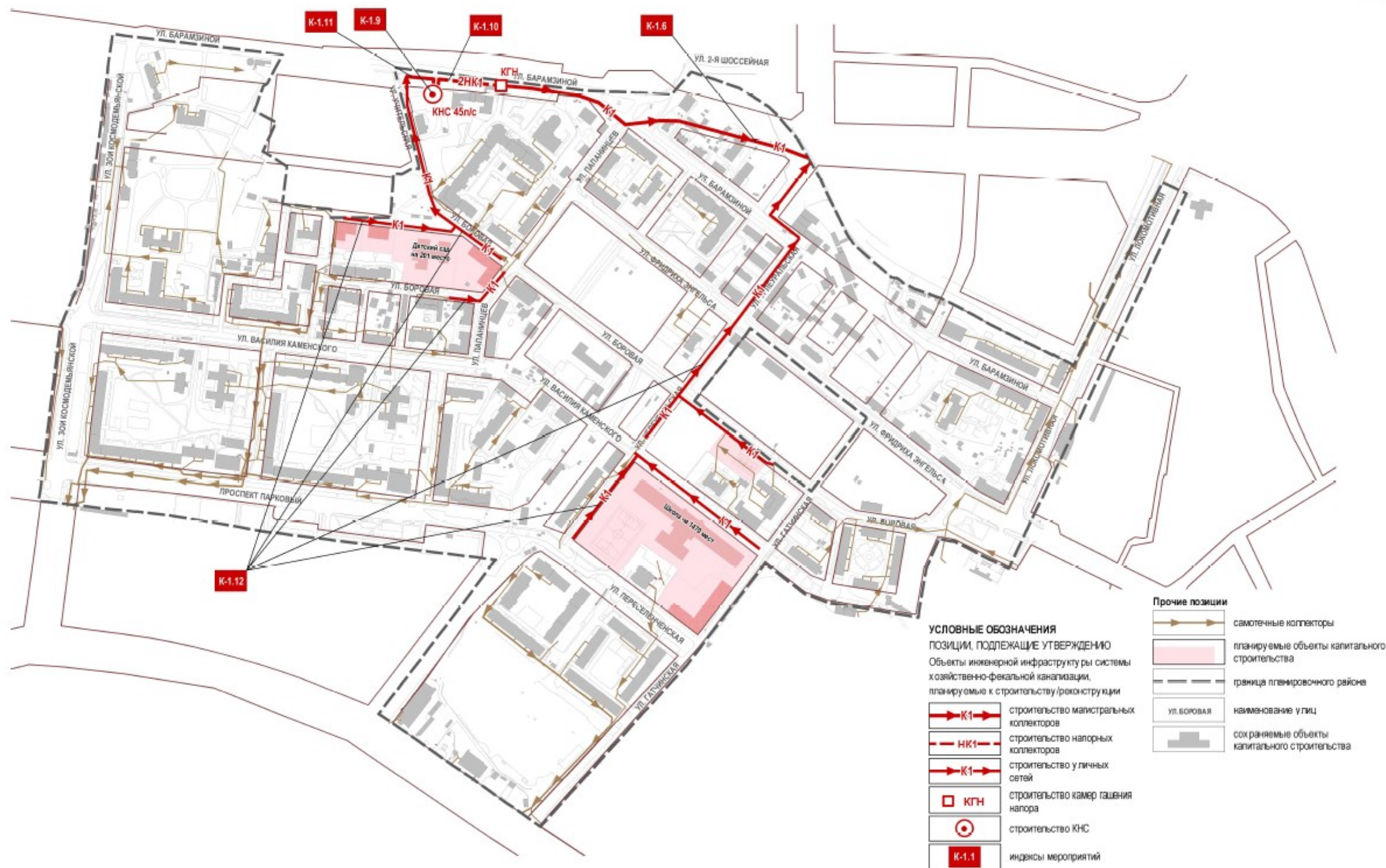
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



0 50 100 200 300

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМИНОЙ, УЛ. 2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ. ГАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

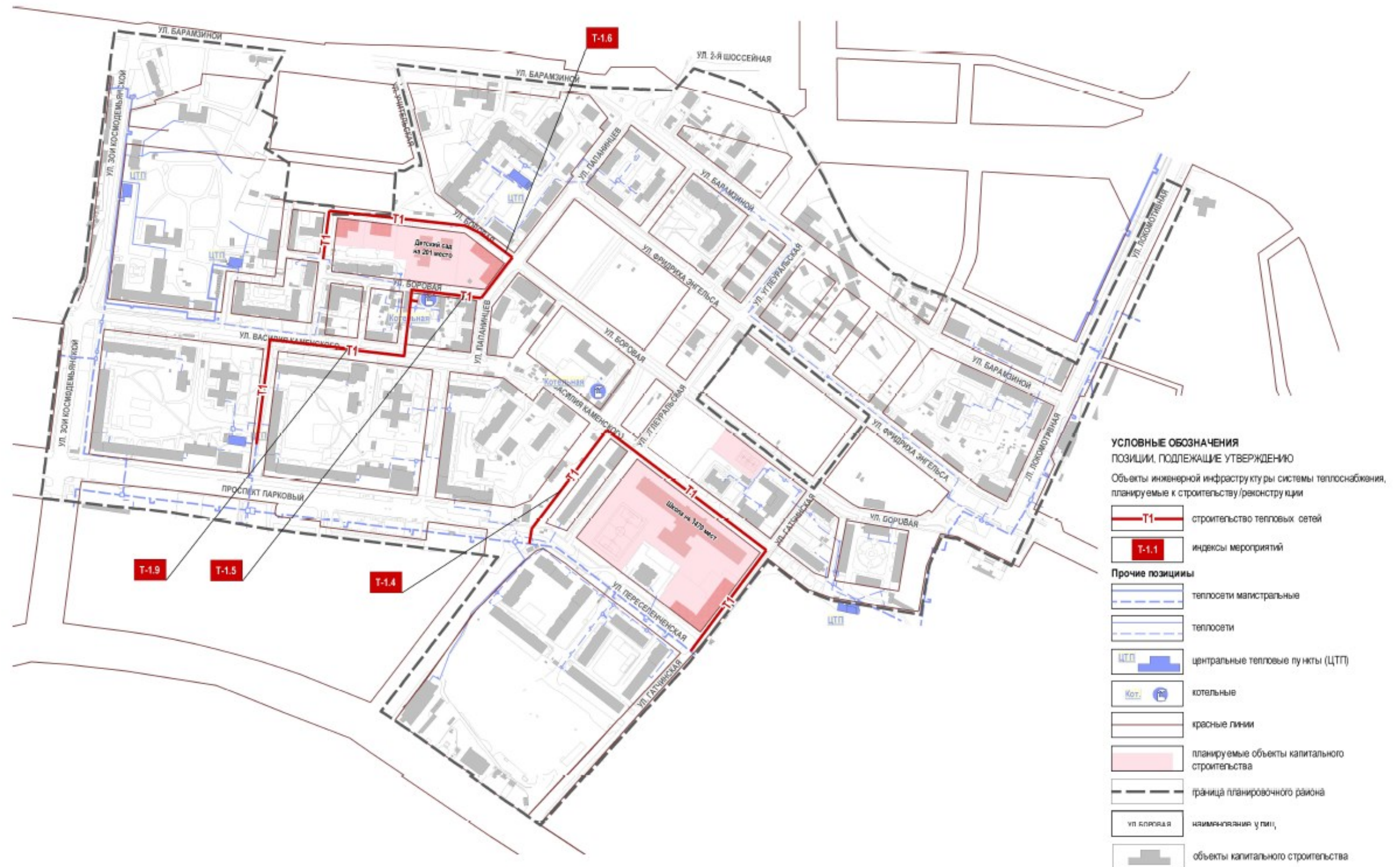


0 30 100 200 300

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ.БАРАМЗИНОЙ, УЛ.2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ.ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ.РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ.ГАТЧИНСКАЯ, УЛ.ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКАЯ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ.ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

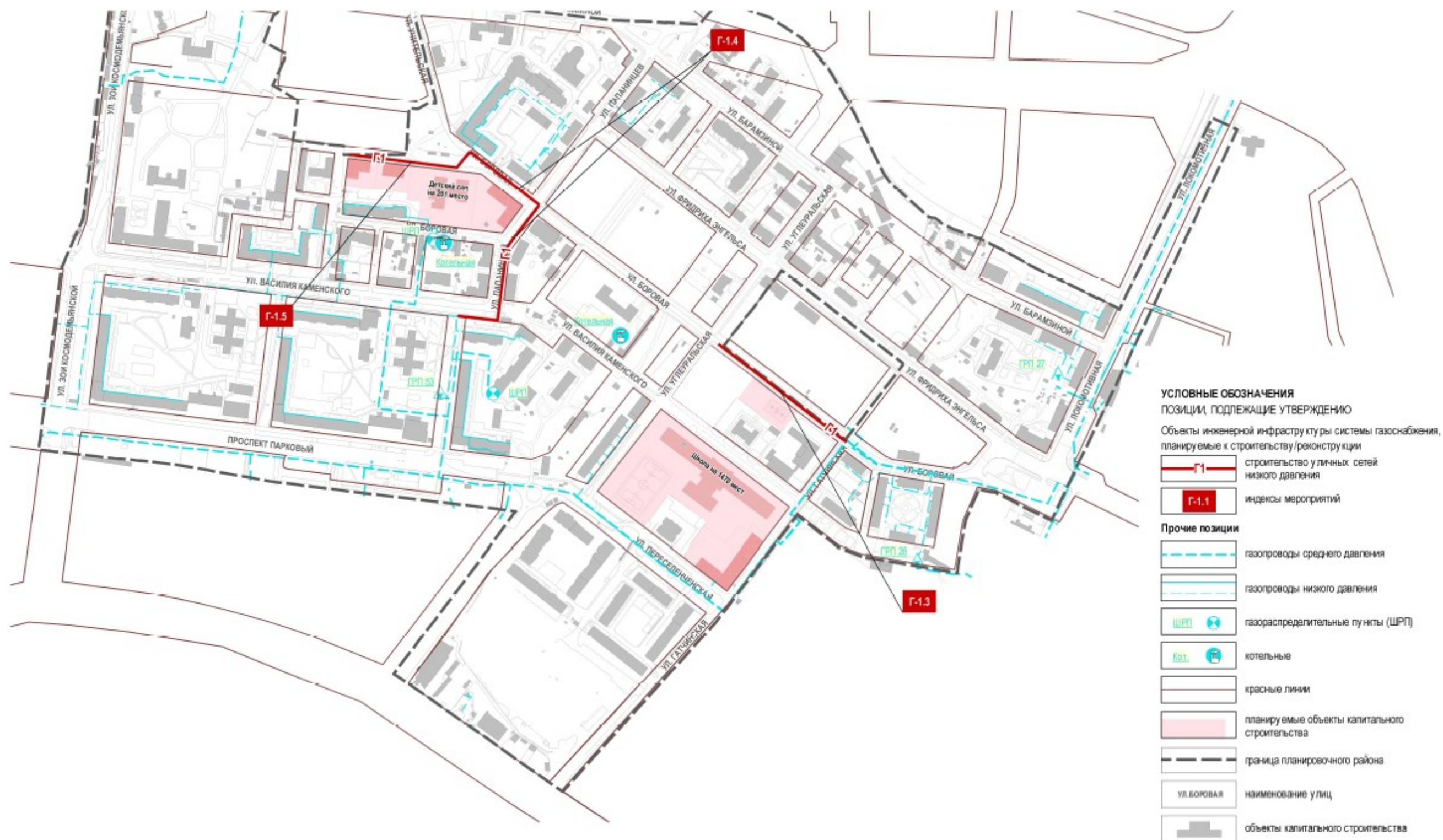




0 50 100 200

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМЗИНОЙ, УЛ. 2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ. ГАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. 3-ОЙ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

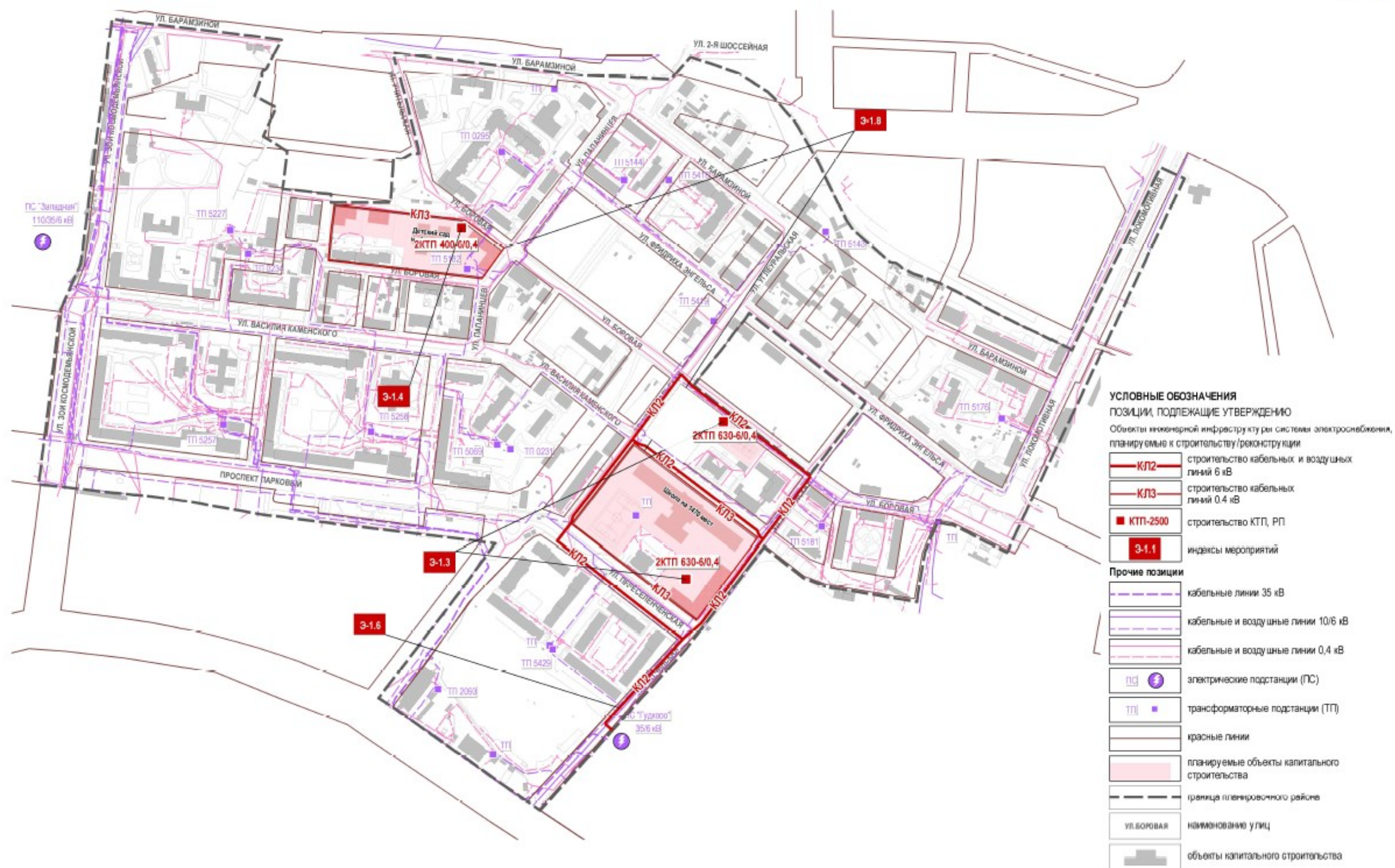
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ.БАРАМЗИНОЙ, УЛ.2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ.ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ.РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ.ГАТЧИНСКОЙ, УЛ.ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ.3-ОЙ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ





0 50 100 200 300

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ.БАРАМЗИНОЙ, УЛ.2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ.ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ.РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ.ГАТЧИНСКОЙ, УЛ.ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТ ПАРКОВЫЙ, УЛ.ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ





0 30 60 90 120 150

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМЗИНОЙ, УЛ. 2-ОЙ ШОССЕЙНОЙ, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. РАБОЧЕЙ, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, УЛ. ГАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



УТВЕРЖДЕН
приказом
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от _____ № _____

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ограниченной ул. Барамзиной, ул. Герцена, ул. Локомотивной,
ул. Гатчинской, ул. Переселенческой, проспектом Парковым,
ул. Зои Космодемьянской в Дзержинском районе города Перми**

Настоящим проектом межевания территории предусмотрено двухэтапное образование земельных участков.

На 1 этапе предусмотрено образование земельных участков:

№ 1 под среднетажную жилую застройку (2.5) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:333 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами существующего земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:333;

№ 2 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Границы земельного участка обусловлены границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:333, 59:01:4410754:270, 59:01:4410754:102. В силу действия Земельного кодекса Российской Федерации предусматривается дальнейшее перераспределение образуемого земельного участка на 2 этапе;

№ 3 под дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1, 59:01:0000000:81353. В силу действия Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривается дальнейшее перераспределение образуемого земельного участка на 2 этапе;

№ 4 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:81353 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:81353, 59:01:4410754:7. В силу действия статьи 11.7 Земельного



кодекса Российской Федерации, предусматривается дальнейшее перераспределение образуемого земельного участка на 2 этапе;

№ 5 под дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410999:7, в том числе раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410999:7 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Границы земельного участка обусловлены красными линиями. Изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно при условии включения земельного участка в границы территориальной зоны Ж-2;

№ 6 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410999:7, в том числе раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410999:7 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Границы земельного участка обусловлены красными линиями;

№ 7 под дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4415033:18, 59:01:4415033:24, 59:01:4415033:21, 59:01:4415033:23, 59:01:4415033:17, 59:01:4415033:22, 59:01:4415033:25, 59:01:4415033:1, 59:01:4415033:20. Объединение земельных участков возможно в том случае, если они предоставлены на одном виде права. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4415033:4, 59:01:4415033:12, 59:01:4415033:2, 59:01:4415033:19, 59:01:4415033:11, 59:01:4415033:693 и границами образуемого земельного участка № 8 (1 этап);

№ 8 под среднеэтажную жилую застройку (2.5) путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4415033:14, 59:01:4415033:15. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующего земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:11 и границами образуемых земельных участков № 16, 18 (2 этап).

На 2 этапе предусмотрено образование земельных участков:

№ 9 для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах) под среднеэтажную жилую застройку (2.5) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами образуемых земельных участков № 1 (1 этап), № 11, 13 (2 этап);

№ 10 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103,



59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:333, 59:01:4410754:270, 59:01:4410754:152;

№ 11 под среднеэтажную жилую застройку (2.5) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами образуемых земельных участков № 1 (1 этап), № 9, 13 (2 этап);

№ 12 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями;

№ 13 под дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями и границами образуемых земельных участков № 9, 11, 14 (2 этап);

№ 14 для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах) под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку) (2.6) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующего земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410754:7 и границами образуемого земельного участка № 13 (2 этап);

№ 15 под улично-дорожную сеть (12.0.1) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4410754:102, 59:01:4410754:103, 59:01:4410754:5, 59:01:4410754:1 и земельными участками № 2, 3, 4, образованными на 1 этапе. Границы земельного участка обусловлены красными линиями;

№ 16 под дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) путем перераспределения земельного участка № 7, образованного на 1 этапе и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующих земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4415033:11, 59:01:4415033:693, 59:01:4415033:4, 59:01:4415033:12, 59:01:4415033:2 и границами образуемых земельных участков № 17, 18 (2 этап);

№ 17 под среднеэтажную жилую застройку (2.5) путем перераспределения земельного участка земельного участка № 8, образованного на 1 этапе и земель,



находящихся в государственной или муниципальной собственности. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующего земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:11 и границами образуемых земельных участков № 16, 18 (2 этап);

№ 18 под среднеэтажную жилую застройку (2.5) путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Границы земельного участка обусловлены красными линиями, границами существующего земельного участка с кадастровым номером 59:01:4415033:2 и границами образуемых земельных участков № 16, 17 (2 этап).

Настоящим проектом предусмотрено образование 4 земельных участков: № 6, 10, 12, 15, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Отсутствуют образуемые земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.



Таблица 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка на чертеже	Адрес земельного участка (при наличии)	Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Площадь земельного участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Примечание
1	2	3	4	5	6
1 этап образования земельных участков					
1	Город Пермь, Дзержинский район, ул. Детская, 4	-	1466	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах) при условии образования земельного участка под многоквартирным домом с кадастровым номером 59:01:4410754:11 и после сноса существующего многоквартирного дома
2	Город Пермь, Дзержинский район	-	451	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
3	Город Пермь, Дзержинский район	-	2296	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-
4	Город Пермь, Дзержинский район	-	13	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
5	Город Пермь, Дзержинский район	-	2494	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	при условии изменения на территориальную зону Ж-2
6	Город Пермь, Дзержинский район	*	51	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
7	Город Пермь, Дзержинский район	-	18225	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-
8	Город Пермь, Дзержинский район	-	3529	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
2 этап образования земельных участков					



9	Город Пермь, Дзержинский район	-	1648	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
10	Город Пермь, Дзержинский район	*	1811	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
11	Город Пермь, Дзержинский район	-	3778	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-
12	Город Пермь, Дзержинский район	*	650	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
13	Город Пермь, Дзержинский район	-	6187	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	
14	Город Пермь, Дзержинский район	-	3289	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
15	Город Пермь, Дзержинский район	*	222	улично-дорожная сеть (12.0.1)	-
16	Город Пермь, Дзержинский район	-	17526	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-
17	Город Пермь, Дзержинский район	-	3565	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
18	Город Пермь, Дзержинский район, ул. Гатчинская, 14	-	1591	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	-

*- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.



Таблица 2. Каталог координат образуемых и изменяемых земельных участков

Система координат - СК г. Перми

Система координат - МСК59

Участок №1

Площадь: 1466 кв.м

№	X	Y
1	-1697.04	-3586.02
2	-1701.71	-3546.83
3	-1738.05	-3551.35
4	-1734.33	-3590.72

№	X	Y
1	516799.20	2227839.24
2	516794.27	2227878.40
3	516757.96	2227873.65
4	516761.94	2227834.30

Участок №2

Площадь: 451 кв.м

№	X	Y
1	-1692.18	-3537.04
2	-1702.78	-3537.84
3	-1739.08	-3540.59
4	-1738.05	-3551.35
5	-1701.71	-3546.83
6	-1692.22	-3545.65

№	X	Y
1	516803.76	2227879.64
2	516803.74	2227888.25
3	516793.15	2227887.38
4	516756.87	2227884.40
5	516757.96	2227873.65
6	516794.27	2227878.40

Участок №3

Площадь: 2295 кв.м

№	X	Y
1	-1723.68	-3401.47
2	-1742.07	-3377.26
3	-1764.37	-3397.16
4	-1785.60	-3373.67
5	-1791.18	-3377.94
6	-1791.90	-3376.72
7	-1795.09	-3379.18
8	-1794.39	-3380.39
9	-1796.71	-3382.17
10	-1792.07	-3422.25
11	-1789.65	-3443.08
12	-1774.44	-3441.27
13	-1773.08	-3452.78
14	-1736.54	-3448.71
15	-1737.29	-3435.49
16	-1737.74	-3427.71
17	-1787.55	-3432.34
18	-1789.39	-3412.52
19	-1789.87	-3407.35
20	-1776.43	-3405.84
21	-1775.87	-3405.78
22	-1739.23	-3401.68
внутренний контур		
23	-1781.02	-3402.16
24	-1786.35	-3395.63
25	-1791.82	-3400.40
26	-1790.41	-3402.03
27	-1787.73	-3405.13
28	-1786.23	-3406.88

№	X	Y
1	516771.37	2228023.62
2	516752.83	2228047.71
3	516730.65	2228027.67
4	516709.27	2228051.02
5	516703.72	2228046.71
6	516702.99	2228047.93
7	516699.82	2228045.45
8	516700.53	2228044.24
9	516698.22	2228042.45
10	516703.12	2228002.40
11	516705.67	2227981.58
12	516720.87	2227983.49
13	516722.30	2227971.99
14	516758.82	2227976.30
15	516757.98	2227989.51
16	516757.48	2227997.29
17	516707.70	2227992.34
18	516705.73	2228012.15
19	516705.22	2228017.31
20	516718.65	2228018.91
21	516719.21	2228018.97
22	516755.82	2228023.31
внутренний контур		
23	516714.04	2228022.56
24	516708.66	2228029.05
25	516703.23	2228024.25
26	516704.65	2228022.63
27	516707.35	2228019.55
28	516708.86	2228017.81

Участок №4

Площадь: 13 кв.м

№	X	Y
1 контур		
1	-1785.60	-3373.67
2	-1786.44	-3372.75
3	-1791.90	-3376.72
4	-1791.18	-3377.94
2 контур		
5	-1794.39	-3380.39
6	-1795.09	-3379.18
7	-1796.90	-3380.58
8	-1796.71	-3382.17

№	X	Y
1 контур		
1	516709.27	2228051.02
2	516708.43	2228051.93
3	516702.99	2228047.93
4	516703.72	2228046.71
2 контур		
5	516700.53	2228044.24
6	516699.82	2228045.45
7	516698.02	2228044.04
8	516698.22	2228042.45



Участок №5

Площадь: 2494 кв.м

№	X	Y
1	-1990.77	-3044.33
2	-2035.89	-2985.26
3	-2061.75	-3007.67
4	-2017.91	-3064.81

№	X	Y
1	516501.99	2228379.04
2	516456.49	2228437.82
3	516430.78	2228415.24
4	516474.98	2228358.38

Участок №6

Площадь: 51 кв.м

№	X	Y
1	-1990.31	-3043.98
2	-2035.29	-2984.74
3	-2035.89	-2985.26
4	-1990.77	-3044.33

№	X	Y
1	516502.45	2228379.39
2	516457.09	2228438.34
3	516456.49	2228437.82
4	516501.99	2228379.04

Участок №7

Площадь: 18225

кв.м

№	X	Y
1	-2029.10	-3165.40
2	-2038.27	-3153.27
3	-2128.10	-3034.60
4	-2132.23	-3037.70
5	-2150.60	-3051.45
6	-2167.85	-3029.70
7	-2187.14	-3044.90
8	-2197.43	-3053.05
9	-2188.57	-3064.60
10	-2194.21	-3068.96
11	-2211.12	-3082.06
12	-2210.37	-3083.03
13	-2190.51	-3108.50
14	-2188.91	-3110.98
15	-2183.27	-3107.10
16	-2177.00	-3115.74
17	-2146.01	-3158.50
18	-2158.86	-3168.00
19	-2188.63	-3189.99
20	-2189.85	-3190.88
21	-2142.40	-3253.00
22	-2032.53	-3168.06
внутренний контур		
23	-2127.44	-3114.86
24	-2138.51	-3100.70
25	-2147.30	-3103.00
26	-2163.70	-3116.70
27	-2160.33	-3121.07
28	-2158.64	-3119.66
29	-2147.91	-3133.77
30	-2129.69	-3119.94
31	-2131.11	-3117.96
внутренний контур		
32	-2036.70	-3165.50
33	-2062.40	-3132.80
34	-2065.29	-3128.86
35	-2078.28	-3139.46
36	-2075.30	-3143.30
37	-2079.60	-3146.60
38	-2067.41	-3161.60
39	-2082.01	-3172.80
40	-2068.10	-3190.40
внутренний контур		
41	-2113.89	-3178.93
42	-2119.52	-3171.70

№	X	Y
1	516464.44	2228257.72
2	516455.19	2228269.79
3	516364.60	2228387.88
4	516360.49	2228384.76
5	516342.21	2228370.89
6	516324.82	2228392.53
7	516305.63	2228377.21
8	516295.39	2228368.99
9	516304.32	2228357.50
10	516298.71	2228353.10
11	516281.89	2228339.89
12	516282.64	2228338.93
13	516302.67	2228313.58
14	516304.28	2228311.12
15	516309.90	2228315.03
16	516316.22	2228306.43
17	516347.49	2228263.87
18	516334.70	2228254.29
19	516305.07	2228232.11
20	516303.86	2228231.21
21	516351.70	2228169.40
22	516461.03	2228255.04
внутренний контур		
23	516365.78	2228307.63
24	516354.62	2228321.72
25	516345.84	2228319.36
26	516329.53	2228305.56
27	516332.93	2228301.21
28	516334.61	2228302.63
29	516345.43	2228288.59
30	516363.56	2228302.54
31	516362.13	2228304.51
внутренний контур		
32	516456.84	2228257.57
33	516430.93	2228290.11
34	516428.02	2228294.03
35	516415.09	2228283.35
36	516418.10	2228279.53
37	516413.82	2228276.20
38	516426.11	2228261.28
39	516411.58	2228249.98
40	516425.60	2228232.47
внутренний контур		
41	516379.74	2228243.65
42	516374.06	2228250.84



43	-2127.19	-3177.54
44	-2121.23	-3185.00

43	516366.43	2228244.95
44	516372.44	2228237.53

Участок №8
Площадь: 3529 кв.м

№	X	Y
1	-2190.51	-3108.50
2	-2210.37	-3083.03
3	-2211.12	-3082.06
4	-2218.51	-3072.59
5	-2222.80	-3076.40
6	-2239.40	-3053.30
7	-2274.41	-3080.00
8	-2257.47	-3102.19
9	-2229.90	-3138.30
10	-2216.31	-3128.80
11	-2215.01	-3130.50
12	-2195.50	-3115.80
13	-2197.00	-3113.80

№	X	Y
1	516302.67	2228313.58
2	516282.64	2228338.93
3	516281.89	2228339.89
4	516274.44	2228349.31
5	516270.17	2228345.48
6	516253.42	2228368.47
7	516218.59	2228341.55
8	516235.67	2228319.46
9	516263.47	2228283.53
10	516277.00	2228293.12
11	516278.31	2228291.43
12	516297.72	2228306.25
13	516296.21	2228308.24

Участок №9
Площадь: 1648 кв.м

№	X	Y
1	-1701.71	-3546.83
2	-1702.78	-3537.84
3	-1707.03	-3502.11
4	-1743.42	-3506.44
5	-1739.08	-3540.59
6	-1738.05	-3551.35

№	X	Y
1	516794.27	2227878.40
2	516793.15	2227887.38
3	516788.67	2227923.09
4	516752.31	2227918.52
5	516756.87	2227884.40
6	516757.96	2227873.65

Участок №10
Площадь: 1810 кв.м

№	X	Y
1	-1692.18	-3537.04
2	-1692.19	-3508.43
3	-1692.20	-3491.36
4	-1692.67	-3491.25
5	-1697.33	-3484.99
6	-1700.42	-3441.92
7	-1701.62	-3437.11
8	-1703.05	-3431.38
9	-1710.58	-3401.30
10	-1723.68	-3401.47
11	-1718.15	-3408.76
12	-1717.58	-3413.47
13	-1715.27	-3432.85
14	-1707.03	-3502.11
15	-1702.78	-3537.84
16	-1701.71	-3546.83
17	-1692.22	-3545.65

№	X	Y
1	516803.76	2227879.64
2	516803.74	2227888.25
3	516803.55	2227916.86
4	516803.43	2227933.93
5	516802.96	2227934.04
6	516798.26	2227940.27
7	516794.89	2227983.32
8	516793.66	2227988.12
9	516792.19	2227993.84
10	516784.47	2228023.87
11	516771.37	2228023.62
12	516776.95	2228016.36
13	516777.55	2228011.66
14	516779.98	2227992.29
15	516788.67	2227923.09
16	516793.15	2227887.38
17	516794.27	2227878.40

Участок №11
Площадь: 3778 кв.м

№	X	Y
1	-1734.33	-3590.72
2	-1738.05	-3551.35
3	-1739.08	-3540.59
4	-1743.42	-3506.44
5	-1753.05	-3507.58
6	-1755.28	-3489.60
7	-1783.87	-3493.01
8	-1772.14	-3594.21
9	-1749.87	-3592.14

№	X	Y
1	516761.94	2227834.30
2	516757.96	2227873.65
3	516756.87	2227884.40
4	516752.31	2227918.52
5	516742.68	2227917.32
6	516740.34	2227935.29
7	516711.77	2227931.69
8	516724.15	2227830.57
9	516746.41	2227832.78

Участок №12
Площадь: 650 кв.м



№	X	Y
1	-1772.14	-3594.21
2	-1783.87	-3493.01
3	-1789.65	-3443.08
4	-1793.95	-3443.60
5	-1776.34	-3594.60

Участок №13
Площадь: 6187 кв.м

№	X	Y
1	-1707.03	-3502.11
2	-1715.27	-3432.85
3	-1717.58	-3413.47
4	-1744.20	-3416.64
5	-1792.07	-3422.25
6	-1789.65	-3443.08
7	-1783.87	-3493.01
8	-1755.28	-3489.60
9	-1753.05	-3507.58
10	-1743.42	-3506.44

Участок №14
Площадь: 3289 кв.м

№	X	Y
1	-1717.58	-3413.47
2	-1718.15	-3408.76
3	-1723.68	-3401.47
4	-1742.07	-3377.26
5	-1756.14	-3358.74
6	-1759.75	-3353.98
7	-1760.50	-3353.00
8	-1786.44	-3372.75
9	-1791.90	-3376.72
10	-1795.09	-3379.18
11	-1796.90	-3380.58
12	-1796.71	-3382.17
13	-1792.07	-3422.25
14	-1744.20	-3416.64
внутренний контур		
15	-1781.02	-3402.16
16	-1786.35	-3395.63
17	-1791.82	-3400.40
18	-1790.41	-3402.03
19	-1787.73	-3405.13
20	-1786.23	-3406.88

Участок №15
Площадь: 221 кв.м

№	X	Y
1	-1736.04	-3371.88
2	-1755.23	-3348.98
3	-1760.50	-3353.00
4	-1759.75	-3353.98
5	-1756.14	-3358.74
6	-1742.07	-3377.26

Участок №16
Площадь: 17526 кв.м

№	X	Y
1	-2032.53	-3168.06
2	-2068.50	-3121.02
3	-2098.65	-3081.62
4	-2129.77	-3040.95
5	-2132.23	-3037.70
6	-2150.60	-3051.45

№	X	Y
1	516724.15	2227830.57
2	516711.77	2227931.69
3	516705.67	2227981.58
4	516701.37	2227981.04
5	516719.95	2227830.15

№	X	Y
1	516788.67	2227923.09
2	516779.98	2227992.29
3	516777.55	2228011.66
4	516750.95	2228008.32
5	516703.12	2228002.40
6	516705.67	2227981.58
7	516711.77	2227931.69
8	516740.34	2227935.29
9	516742.68	2227917.32
10	516752.31	2227918.52

№	X	Y
1	516777.55	2228011.66
2	516776.95	2228016.36
3	516771.37	2228023.62
4	516752.83	2228047.71
5	516738.64	2228066.14
6	516735.00	2228070.87
7	516734.24	2228071.85
8	516708.43	2228051.93
9	516702.99	2228047.93
10	516699.82	2228045.45
11	516698.02	2228044.04
12	516698.22	2228042.45
13	516703.12	2228002.40
14	516750.95	2228008.32
внутренний контур		
15	516714.04	2228022.56
16	516708.66	2228029.05
17	516703.23	2228024.25
18	516704.65	2228022.63
19	516707.35	2228019.55
20	516708.86	2228017.81

№	X	Y
1	516758.82	2228053.13
2	516739.48	2228075.90
3	516734.24	2228071.85
4	516735.00	2228070.87
5	516738.64	2228066.14
6	516752.83	2228047.71

№	X	Y
1	516461.03	2228255.04
2	516424.76	2228301.85
3	516394.35	2228341.05
4	516362.97	2228381.52
5	516360.49	2228384.76
6	516342.21	2228370.89



7	-2167.85	-3029.70
8	-2187.14	-3044.90
9	-2197.43	-3053.05
10	-2188.57	-3064.60
11	-2194.21	-3068.96
12	-2211.12	-3082.06
13	-2210.37	-3083.03
14	-2190.51	-3108.50
15	-2188.91	-3110.98
16	-2183.27	-3107.10
17	-2177.00	-3115.74
18	-2146.01	-3158.50
19	-2158.86	-3168.00
20	-2188.63	-3189.99
21	-2189.85	-3190.88
22	-2142.40	-3253.00
внутренний контур		
23	-2127.44	-3114.86
24	-2138.51	-3100.70
25	-2147.30	-3103.00
26	-2163.70	-3116.70
27	-2160.33	-3121.07
28	-2158.64	-3119.66
29	-2147.91	-3133.77
30	-2129.69	-3119.94
31	-2131.11	-3117.96
внутренний контур		
32	-2036.70	-3165.50
33	-2062.40	-3132.80
34	-2075.30	-3143.30
35	-2079.60	-3146.60
36	-2067.41	-3161.60
37	-2082.01	-3172.80
38	-2068.10	-3190.40
внутренний контур		
41	-2113.89	-3178.93
42	-2119.52	-3171.70
43	-2127.19	-3177.54
44	-2121.23	-3185.00

Участок №17
Площадь: 3565 кв.м

№	X	Y
1	-2188.91	-3110.98
2	-2190.51	-3108.50
3	-2210.37	-3083.03
4	-2211.12	-3082.06
5	-2218.51	-3072.59
6	-2219.91	-3070.80
7	-2224.36	-3074.23
8	-2239.40	-3053.30
9	-2274.41	-3080.00
10	-2257.47	-3102.19
11	-2229.90	-3138.30
12	-2216.31	-3128.80
13	-2215.01	-3130.50
14	-2195.50	-3115.80

Участок №18
Площадь: 1591 кв.м

№	X	Y
1	-2187.14	-3044.90
2	-2187.55	-3044.35
3	-2201.94	-3025.58
4	-2235.74	-3050.59
5	-2239.40	-3053.30

7	516324.82	2228392.53
8	516305.63	2228377.21
9	516295.39	2228368.99
10	516304.32	2228357.50
11	516298.71	2228353.10
12	516281.89	2228339.89
13	516282.64	2228338.93
14	516302.67	2228313.58
15	516304.28	2228311.12
16	516309.90	2228315.03
17	516316.22	2228306.43
18	516347.49	2228263.87
19	516334.70	2228254.29
20	516305.07	2228232.11
21	516303.86	2228231.21
22	516351.70	2228169.40
внутренний контур		
23	516365.78	2228307.63
24	516354.62	2228321.72
25	516345.84	2228319.36
26	516329.53	2228305.56
27	516332.93	2228301.21
28	516334.61	2228302.63
29	516345.43	2228288.59
30	516363.56	2228302.54
31	516362.13	2228304.51
внутренний контур		
32	516456.84	2228257.57
33	516430.93	2228290.11
34	516418.10	2228279.53
35	516413.82	2228276.20
36	516426.11	2228261.28
37	516411.58	2228249.98
38	516425.60	2228232.47
внутренний контур		
41	516379.74	2228243.65
42	516374.06	2228250.84
43	516366.43	2228244.95
44	516372.44	2228237.53

№	X	Y
1	516304.28	2228311.12
2	516302.67	2228313.58
3	516282.64	2228338.93
4	516281.89	2228339.89
5	516274.44	2228349.31
6	516273.03	2228351.10
7	516268.60	2228347.64
8	516253.42	2228368.47
9	516218.59	2228341.55
10	516235.67	2228319.46
11	516263.47	2228283.53
12	516277.00	2228293.12
13	516278.31	2228291.43
14	516297.72	2228306.25

№	X	Y
1	516305.63	2228377.21
2	516305.21	2228377.75
3	516290.70	2228396.43
4	516257.07	2228371.20
5	516253.42	2228368.47



6	-2224.36	-3074.23
7	-2219.91	-3070.80
8	-2218.51	-3072.59
9	-2211.12	-3082.06
10	-2194.21	-3068.96
11	-2188.57	-3064.60
12	-2197.43	-3053.05

6	516268.60	2228347.64
7	516273.03	2228351.10
8	516274.44	2228349.31
9	516281.89	2228339.89
10	516298.71	2228353.10
11	516304.32	2228357.50
12	516295.39	2228368.99

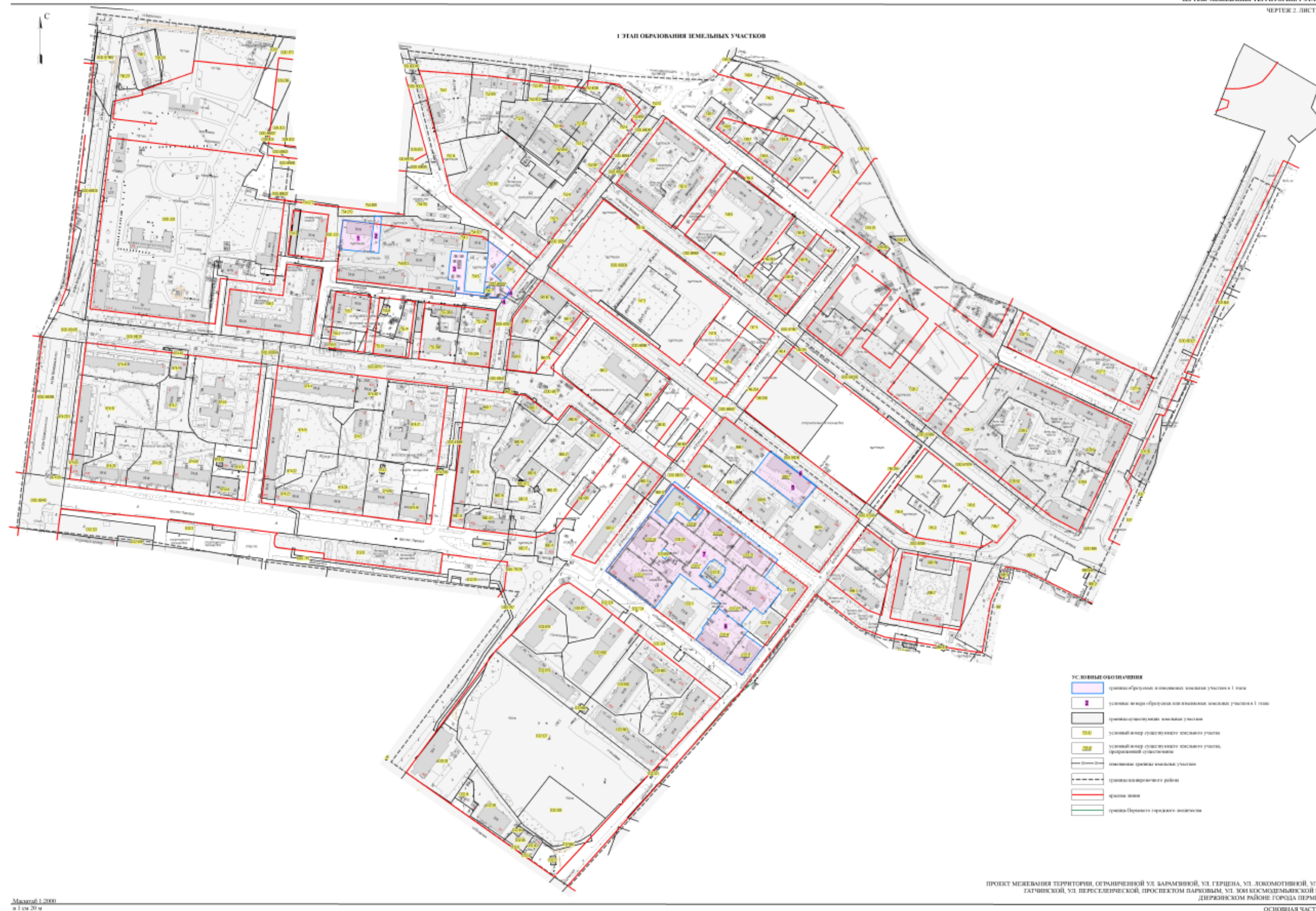




ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМАНОВОЙ, УЛ. ПЕРЦЕНА, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. ГАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРСЕЛЕНСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. ЗОН КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДЗЕРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

Масштаб 1:2000
и 1 см 20 м





Масштаб 1:2000
в 1 см 20 м

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. БАРАМИННОЙ, УЛ. ГЕРЦЕНА, УЛ. ЛОКОМОТИВНОЙ, УЛ. ТАТЧИНСКОЙ, УЛ. ПЕРЕСЕЛЕНЧЕСКОЙ, ПРОСПЕКТОМ ПАРКОВЫМ, УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В ДИРЖИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ



