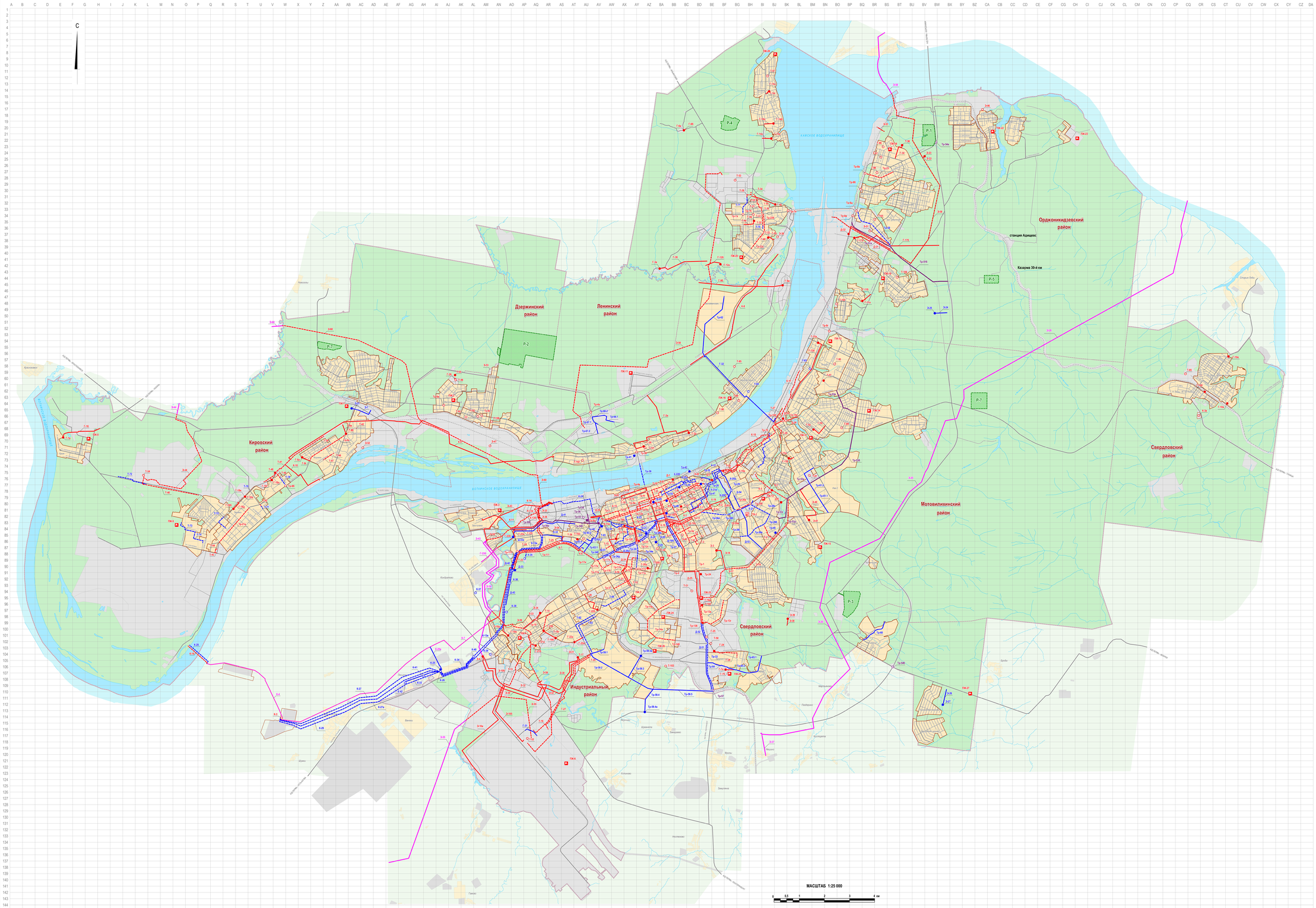
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ПЕРМИ

КАРТА 2. ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению Пермской городской Думы
от_____№_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к решению Пермской городской Думы
от 17.12.2010 № 205



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЗИЦИИ, УТВЕРЖДАЕМЫЕ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМОЙ

Границы территорий планируемого размещения объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения (ТПР ОКС) местного значения с возможностью изъятия земельных участков для муниципальных нужд

ТПР ОКС для нового строительства

первый этап реализации генерального плана

второй этап реализации генерального плана

З-2 К-6 индексы объектов в соответствии с таблицами 21, 22, 25-34

ТПР ОКС для реконструкции существующих объектов

первый этап реализации генерального плана

второй этап реализации генерального плана

Т-4 Тр-37 индексы объектов в соответствии с таблицами 21, 22, 25-34

Примечания:

1) детализация информации данной схемы представлена на картах № 2.1 и 2.2;

2) информация об объектах водоснабжения содержится на карте № 2.2.1, подготовленной в соответствии с законодательством о государственной тайне;

3) наличие в генеральном плане ТПР ОКС является правовым основанием для подготовки соответствующей документации по планировке территории и принятия на ее основе решений о резервировании и изъятии земельных участков для муниципальных нужд в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

4) информация о границах ТПР ОКС содержится в таблице 40;

5) расшифровка индексов:

А - п, где

А - обозначение системы, к которой относится объект

К - водоотведение

Т - теплоснабжение

Г - газоснабжение

Э - электроснабжение

Д - дождевая канализация

Тр - транспорт

п - порядковый номер объекта (4, 17, 37, ...)

Границы территории планируемого размещения объектов капитального строительства, в отношении которых изъятие земельных участков для муниципальных нужд не предусмотрено Земельным кодексом РФ

стандартные территории нормирования, в пределах которых развитие объектов различных видов обслуживания (в том числе школьных и дошкольных образовательных учреждений) определяется с учетом целевых и расчетных показателей таблиц 2, 4, 8, 10

Р-3 места и индексы мест захоронений (расчетные показатели приведены в таблице 35)

ПОЗИЦИИ, НЕ УТВЕРЖДАЕМЫЕ ПЕРМСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМОЙ

Предложения, адресуемые иным субъектам территориального планирования

Предложения, связанные с возможностью изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд

территории планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на территории Пермского городского округа и обслуживающих транспортные связи регионального и федерального значения - предложения, адресуемые органам государственной власти Пермского края

территории планируемого размещения объектов капитального строительства инженерно-технического обеспечения муниципального и регионального значения - предложения, адресуемые органам местного самоуправления, имеющим общую границу с Пермским городским округом, и органам государственной власти Пермского края

Тр-536 К-61 индексы объектов в соответствии с таблицами 36,39

Предложения, при реализации которых изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено Земельным кодексом РФ

ТВ-1 предлагаемое размещение многофункциональной телевизионной вышки и её индекс в соответствии с таблицей 38

ПК-1 предлагаемое размещение пожарных депо и их индексы в соответствии с таблицей 37

Иные позиции

граница Пермского городского округа (в соответствии с Законом Пермской области от 11.02.2005 №2038-446)

границы административных районов

станция Адищево населенные пункты в составе Пермского городского округа

улично-дорожная сеть

железнодорожные линии

водные объекты

Основные функциональные зоны в соответствии с картой 1

территории ситуативного проектирования, застроенные или планируемые к застройке

территории ситуативного проектирования природно-рекреационного и ландшафтного назначения

Садовый наименования стандартных территорий нормирования

А Б 1 2 сетка деления территории города Перми на прямоугольники размером 250 х 500 м