АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2016 № 399

Об утверждении документации по планировке территории в жилом районе Ива Мотовилихинского района города Перми

На основании статей 8, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 33 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, с учетом протокола публичных слушаний от 18 апреля 2016 г., заключения о результатах публичных слушаний от 28 апреля 2016 г. № 101
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в жилом районе Ива Мотовилихинского района города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Перми от 23 мая 2014 г. № 344 «Об утверждении документации по планировке территории в жилом районе Ива Мотовилихинского района города Перми» в части проекта межевания территории части территории жилого района Ива.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

4. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Ярославцева А.Г.

Глава администрации города Перми Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 09.06.2016 № 399

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории в жилом районе Ива Мотовилихинского района города Перми

Пояснительная записка

Цель выполнения проекта межевания территории – установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ незастроенных земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

При разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории:
под зданиями и сооружениями;
проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям;
открытых площадок для временного хранения автомобилей;
придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей;
хозяйственных площадок; физкультурных площадок;
резервных территорий.

Описание предлагаемых решений

На основе утвержденного проекта планировки подготовлен проект межевания территории, целью которого является установление границ земельных участков:

индивидуальной жилой застройки, предназначенных для предоставления многодетным семьям;

планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

на которых предполагаются или расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения), улицы, проезды, скверы, бульвары;

предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значений.

При разработке проекта межевания территории сформировано 198 земельных участков общей площадью 448408 кв.м, из них:

55 земельных участка общей площадью 63112 кв.м сформированы под строительство индивидуальных жилых домов, в том числе 30 участков (номера на плане 110, 115, 116, 118-120, 126-132, 134, 136, 139, 140, 142, 144, 145, 147, 152, 157, 159, 160, 172, 182, 184, 187, 189), предназначенных для предоставления многодетным семьям;

101 земельный участок общей площадью 341722 кв.м сформирован под территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. Так как на стадии проекта межевания территории невозможно предусмотреть земельные участки для строительства каждого линейного объекта в отдельности, проектом предусмотрены земельные участки для строительства всех видов линейных объектов в комплексе. При необходимости в последующем возможно формирование частей земельных участков для строительства определенного линейного объекта;

25 земельных участков общей площадью 8927 кв.м сформированы для строительства инженерных объектов (трансформаторные подстанции, газораспределительные установки, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения, иные сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры);

5 земельных участков общей площадью 11580 кв.м сформированы под зеленые насаждения;

4 земельных участка общей площадью 11255 кв.м сформированы под магазины (общей площадью 400 кв.м);

1 земельный участок площадью 2489 кв.м сформирован под аптеки;

2 земельных участка площадью 658 кв.м сформированы под детские площадки с элементами озеленения;

1 земельный участок площадью 2401 кв.м сформирован под клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы;

1 земельный участок площадью 3368 кв.м сформирован под детские сады, иные детские дошкольные учреждения;

1 земельный участок площадью 2432 кв.м сформирован под административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв. м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам;

1 земельный участок площадью 434 кв.м сформирован под объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие);

1 земельный участок площадью 30 кв.м сформирован под площадки для сбора мусора.

Графическая часть проекта межевания территории отображена на чертежах межевания территории. На чертежах показаны границы:

образуемых земельных участков;

земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;

земельных участков, границы которых изменены;

красные линии;

линии регулирования застройки, границы зон с особыми условиями использования территории.

Сведения о земельных участках приведены в экспликации образуемых и изменяемых земельных участков.

Линии регулирования застройки – линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии регулирования как минимальный отступ от границ земельного участка установлены:

на расстоянии 3 метров от красных линий в кварталах индивидуальной жилой застройки (минимальный отступ от границы земельного участка для территориальной зоны Ж-4) на основании Правил землепользования и застройки города Перми;

совпадающими с красными линиями в кварталах с номерами формируемых земельных участков 148-151, 161, 162, 195, 196. Часть земельных участков попадает в границы охранной зоны электропередачи 110 кВ. Размещение зданий, строений и сооружений на земельных участках в границах охранных зон воздушной линии электропередачи регулируется постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О Порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Строительство зданий, строений и сооружений в пределах охранной зоны возможно только при наличии письменного решения о согласовании сетевых организаций;

на расстоянии 5 метров на основании документации по планировке территории в жилом районе Ива Мотовилихинского района города Перми, утвержденной постановлением администрации города Перми от 23 мая 2014 г. № 344.

Противопожарное расстояние от лесных насаждений в лесничествах до границ индивидуальной жилой застройки должно составлять 30 м на основании СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка на чертеже (условный номер образуемого земельного участка)	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка)	Вид разрешенного использования образуемого или изменяемого земельного участка (цель формирования земельного участка)	Площадь образуемого или изменяемого земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5
1	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Восходящая (до пересечения с ул.Былинной и ул.Светлой)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	6665	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
2	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Былинная (до пересечения с ул.Восходящей и ул.Нектарной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2635	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
3	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Посадская (до пересечения с ул.Восходящей и ул.Нектарной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3511	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
4	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Нектарная (до пересечения с ул.Восходящей и ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	6253	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
5	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Посадская (до пересечения с ул.Нектарной и ул.Светлой)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3821	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
6	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Черничная (до пересечения с ул.Посадской и ул.Восходящей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	5262	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
7	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Былинная (до пересечения с ул.Нектарной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	6835	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
8	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Светлая (до пересечения с ул.Былинной и ул.Восходящей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4152	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
9	Город Пермь, Мотовилихинский район (пересечение ул.Восходящей и ул.Светлой)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	511	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
10	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	480	-
11	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	715	-
12	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Светлая (до пересечения с ул.Былинной и ул.Восходящей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4037	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
13	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Восходящая (до пересечения с ул.Светлой)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2935	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
14	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Восходящей и ул.Лебяжьей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	898	-
15	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Восходящей и ул.Лебяжьей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1672	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
16	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Светлой и ул.Лебяжьей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2909	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
17	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Светлой и ул.Лебяжьей)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1664	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
18	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Посадская (до пересечения с ул.Светлой)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	7136	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегосяв муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
19	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Лебяжья (до пересечения с ул.Посадской)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	10081	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
20	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Лебяжьей и ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	579	-
21	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд между ул.Лебяжьей и ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4588	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
22	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд до пересечения с ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2170	-
23	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Былинная (напротив земельных участков по ул.Былинной,58, 72)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	5819	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
24	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Былинная (до пересечения с ул.Посадской)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2111	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
25	Город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Былинная (до пересечения с ул.Посадской)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1242	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
26	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд до пересечения с ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	973	-
27	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд до пересечения с ул.Былинной)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1668	образование земельного участка возможно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:78877, находящегося в муниципальной собственности, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена
28	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4836	-
29	Город Пермь, Мотовилихинский район (проезд до пересечения с ул.Посадской)	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3170	-
30	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2128	-
31	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	644	-
32	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	10405	-

1	2	3	4	5
33	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2789	-
34	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	5318	-
35	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2447	-
36	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1523	-
37	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	12327	-
38	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2591	-
39	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	6854	-
40	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	516	-
41	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	13359	-
42	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	611	-
43	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	12658	-
44	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1050	-
45	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1050	-
46	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1050	-
47	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2058	-
48	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1722	-

1	2	3	4	5
49	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	7441	-
50	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1806	-
51	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1049	-
52	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1050	-
53	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4890	-
54	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2995	-
55	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	927	-
56	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3966	-
57	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1449	-
58	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	816	-
59	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	4454	-
60	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2315	-
61	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1067	-
62	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3053	-
63	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1505	-
64	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3058	-

1	2	3	4	5
65	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	6461	-
66	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	596	-
67	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	779	-
68	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	5790	-
69	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	729	-
70	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	100	-
71	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1004	-
72	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	164	-
73	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1800	-
74	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2398	-
75	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1375	-
76	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2412	-
77	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3041	-
78	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2397	-
79	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3042	-
80	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	11626	-
81	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2397	-

1	2	3	4	5
82	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	9400	-
83	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1258	-
84	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2411	-
85	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2397	-
86	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1761	-
87	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	350	-
88	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2397	-
89	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	281	-
90	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2866	-
91	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2398	-
92	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	13772	-
93	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2399	-
94	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	14901	-
95	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	117	-
96	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	839	-
97	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3314	-

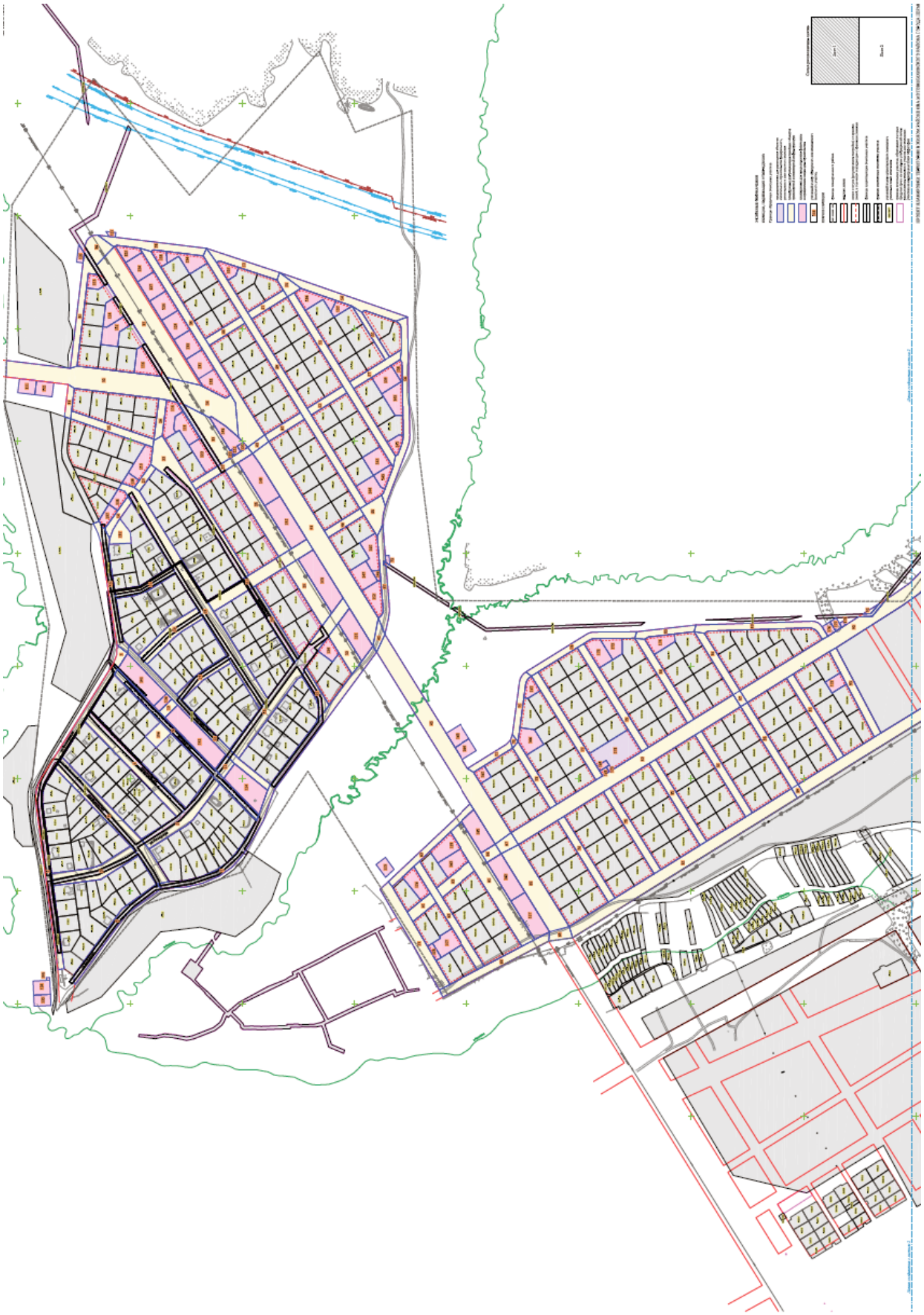
1	2	3	4	5
98	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1324	-
99	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	2538	-
100	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3613	-
101	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	3297	-
102	Город Пермь, Мотовилихинский район	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	1809	-
103	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационные очистные сооружения	600	-
104	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	750	-
105	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	288	образование земельного участка предусмотрено для строительства газораспределительного пункта (далее – ГРП)
106	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	429	образование земельного участка предусмотрено для строительства ГРП
107	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	687	-
108	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	690	-
109	Город Пермь, Мотовилихинский район	объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)	434	-
110	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1413	для предоставления многодетным семьям
111	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационные очистные сооружения	775	-
112	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	782	-
113	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	655	-
114	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1112	-
115	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1452	для предоставления многодетным семьям
116	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1401	для предоставления многодетным семьям
117	Город Пермь, Мотовилихинский район	административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв.м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам	2432	-
118	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
119	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
120	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1404	для предоставления многодетным семьям
121	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	140	-
122	Город Пермь, Мотовилихинский район	сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры	35	земельного участка предусмотрено для строительства коммутационного устройства системы телекоммуникации и связи
123	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	157	образование земельного участка предусмотрено для строительства ГРП
124	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	847	-

1	2	3	4	5
125	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	799	-
126	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
127	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
128	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
129	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1402	для предоставления многодетным семьям
130	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1401	для предоставления многодетным семьям
131	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
132	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
133	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	553	-
134	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1402	для предоставления многодетным семьям
135	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	697	-
136	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1407	для предоставления многодетным семьям
137	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	538	-
138	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	417	-
139	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
140	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1405	для предоставления многодетным семьям
141	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	607	-
142	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1403	для предоставления многодетным семьям
143	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	748	-
144	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1417	для предоставления многодетным семьям
145	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1410	для предоставления многодетным семьям
146	Город Пермь, Мотовилихинский район	зеленые насаждения	192	-
147	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1413	для предоставления многодетным семьям
148	Город Пермь, Мотовилихинский район	зеленые насаждения	1202	-
149	Город Пермь, Мотовилихинский район	магазины (не более 400 кв.м)	2903	-
150	Город Пермь, Мотовилихинский район	магазины (не более 400 кв.м)	3387	-
151	Город Пермь, Мотовилихинский район	аптеки	2489	-
152	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1418	для предоставления многодетным семьям
153	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	567	-
154	Город Пермь, Мотовилихинский район	зеленые насаждения	3088	-
155	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	120	-
156	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1323	-
157	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1411	для предоставления многодетным семьям
158	Город Пермь, Мотовилихинский район	детские площадки с элементами озеленения	324	-
159	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1485	для предоставления многодетным семьям
160	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1455	для предоставления многодетным семьям
161	Город Пермь, Мотовилихинский район	магазины (не более 400 кв.м)	2075	-
162	Город Пермь, Мотовилихинский район	клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы	2401	-
163	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационные очистные сооружения	908	-
164	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	753	-
165	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	526	-
166	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1398	-
167	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	663	-

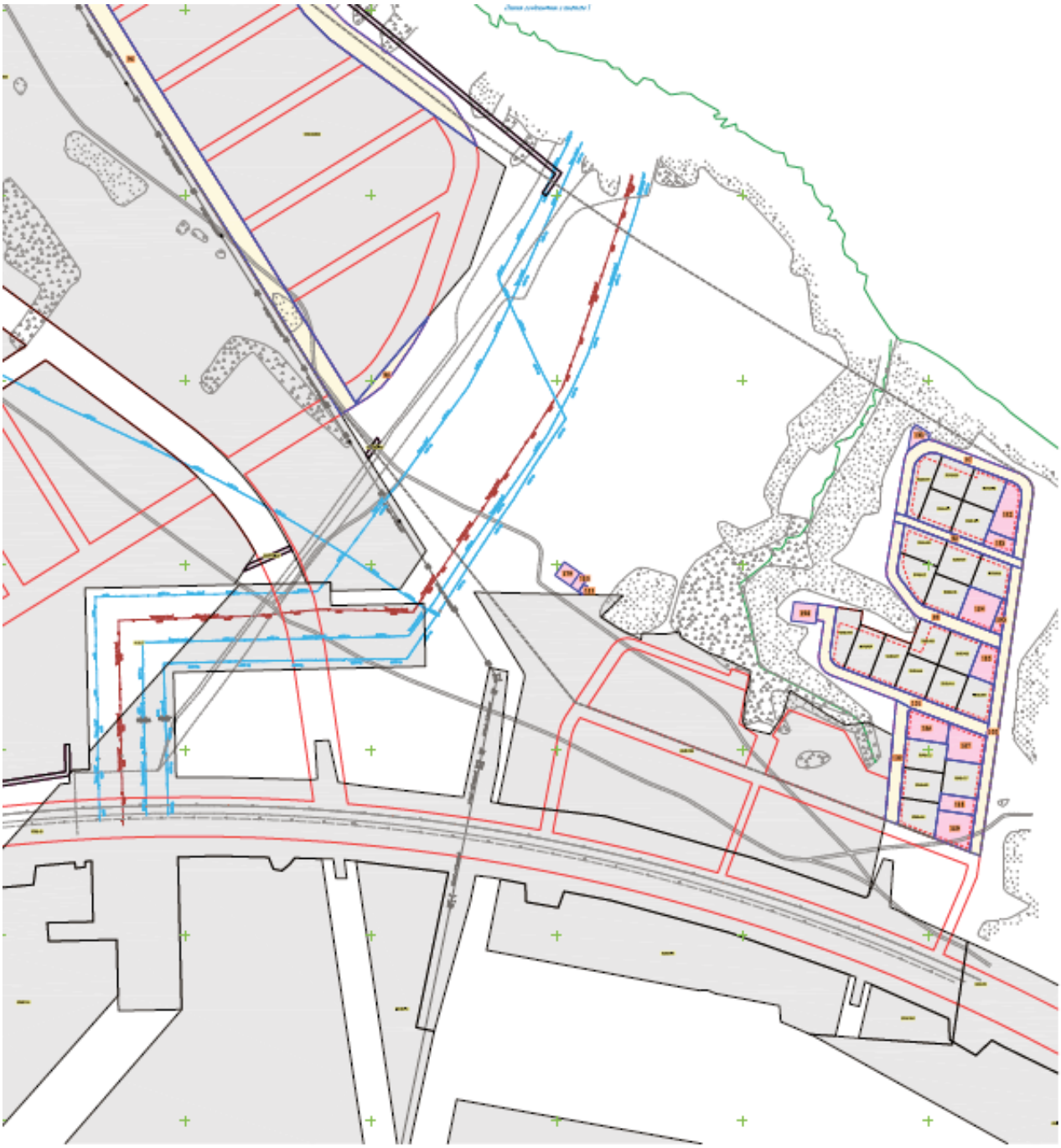
1	2	3	4	5
168	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	138	-
169	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	200	образование земельного участка предусмотрено для строительства ГРП
170	Город Пермь, Мотовилихинский район	сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры	62	образование земельного участка предусмотрено для строительства коммутационного устройства системы телекоммуникации и связи
171	Город Пермь, Мотовилихинский район	детские сады, иные детские дошкольные учреждения	3368	-
172	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1415	для предоставления многодетным семьям
173	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	989	-
174	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1139	-
175	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	710	-
176	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	333	образование земельного участка предусмотрено для строительства ГРП
177	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	252	-
178	Город Пермь, Мотовилихинский район	сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры	61	образование земельного участка предусмотрено для строительства коммутационного устройства системы телекоммуникации и связи
179	Город Пермь, Мотовилихинский район	газораспределительная установка	363	образование земельного участка предусмотрено для строительства ГРП
180	Город Пермь, Мотовилихинский район	трансформаторная подстанция	179	-
181	Город Пермь, Мотовилихинский район	сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры	51	образование земельного участка предусмотрено для строительства коммутационного устройства системы телекоммуникации и связи
182	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1408	для предоставления многодетным семьям
183	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	560	-
184	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1404	для предоставления многодетным семьям
185	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	960	-
186	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1263	-
187	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1414	для предоставления многодетным семьям
188	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	718	-
189	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1412	для предоставления многодетным семьям
190	Город Пермь, Мотовилихинский район	детские площадки с элементами озеленения	334	-
191	Город Пермь, Мотовилихинский район	зеленые насаждения	3074	-
192	Город Пермь, Мотовилихинский район	зеленые насаждения	4024	-
193	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	331	-
194	Город Пермь, Мотовилихинский район	канализационная насосная станция	553	-
195	Город Пермь, Мотовилихинский район	магазины (не более 400 кв.м)	2890	-
196	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1008	-
197	Город Пермь, Мотовилихинский район	индивидуальное жилищное строительство	1129	-
198	Город Пермь, Мотовилихинский район	площадки для сбора мусора	30	-

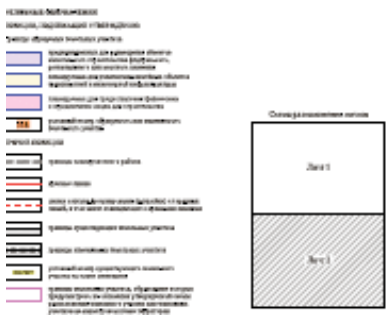
Приложения см. на стр. 90

Чертеж проекта межевания. Образуемые и изменяемые земельные участки

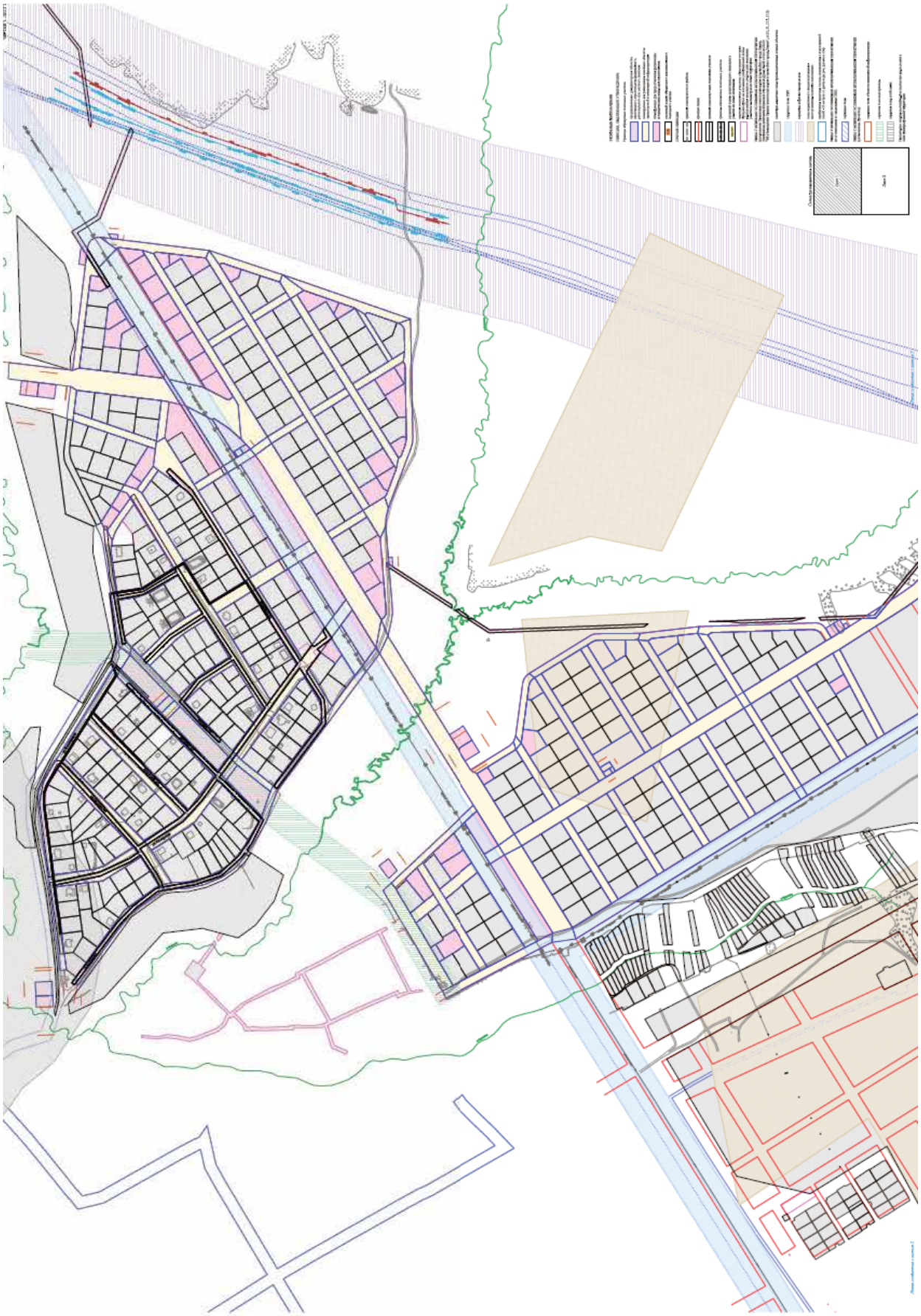
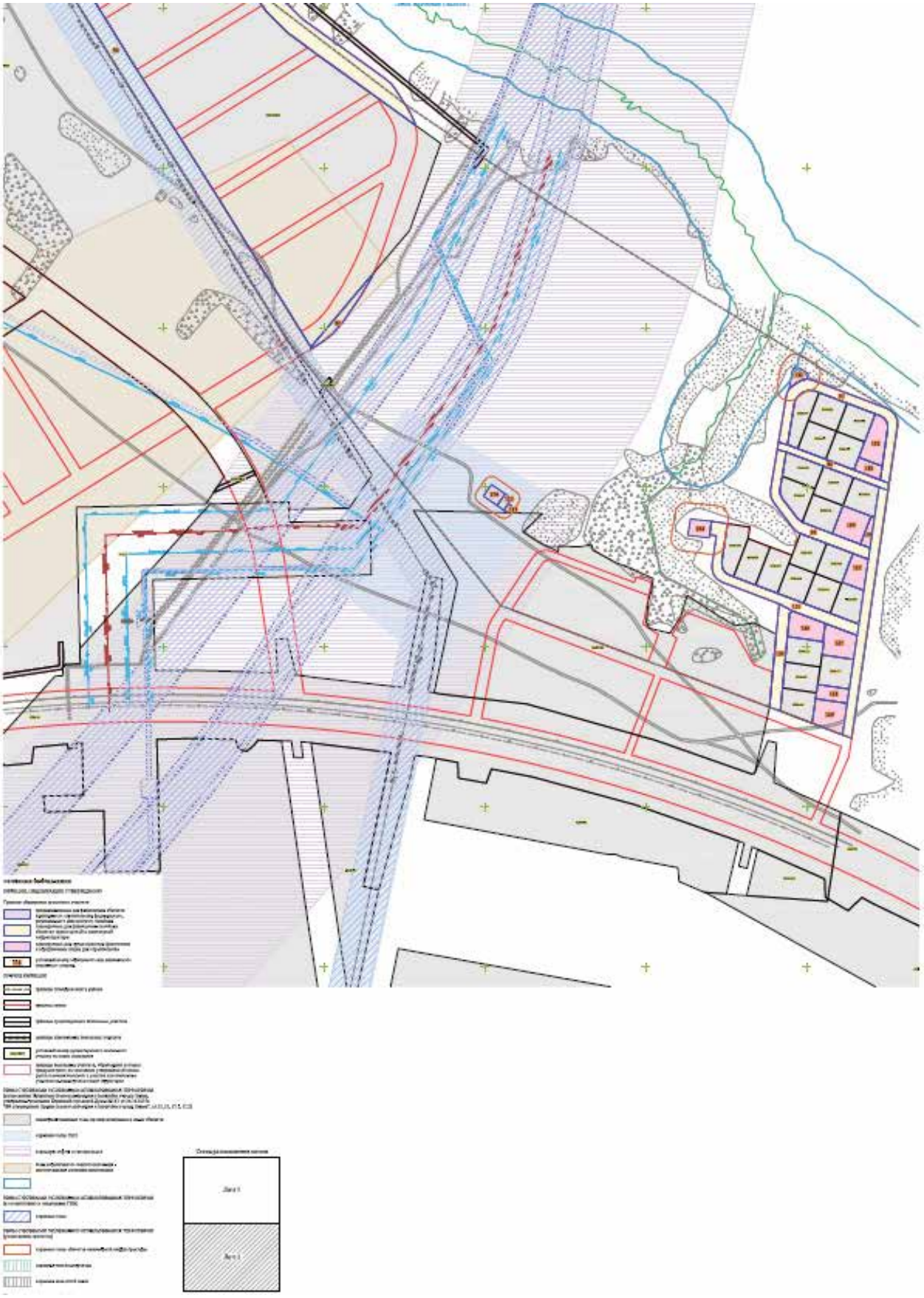


Чертеж проекта межевания. Образуемые и изменяемые земельные участки





Чертеж проекта межевания. Границы зон с особыми условиями использования территории



Чертеж проекта межевания. Границы зон с особыми условиями использования территории