



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2018

№ 102

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Карбышева, 80/1, зданием по ул. Карбышева, 78/2, ул. Карбышева, зданием по ул. Карбышева, 82/1 в Орджоникидзевском районе города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения по результатам проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям градостроительного кодекса Российской Федерации от 02 февраля 2018 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной зданием по ул. Карбышева, 80/1, зданием по ул. Карбышева, 78/2, ул. Карбышева, зданием по ул. Карбышева, 82/1 в Орджоникидзевском районе города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Перми от 19 октября 2010 г. № 696 «Об утверждении проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории кварталов № 2590, 2592, ограниченных ул. Васнецова, ул. Кабельщиков, ул. 4-й Мезенской, ул. Карбышева, ул. Репина, ул. Луговского в жилом районе Гайва Орджоникидзевского района города Перми» в части проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Карбышева, 80/1, зданием по ул. Карбышева, 78/2, ул. Карбышева, зданием по ул. Карбышева, 82/1 в Орджоникидзевском районе города Перми.

3. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

4. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 22.02.2018 № 102

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории, ограниченной зданием по ул. Карбышева, 80/1, зданием по ул. Карбышева, 78/2, ул. Карбышева, зданием по ул. Карбышева, 82/1 в Орджоникидзевском районе города Перми

Описание проектных решений

Проектом межевания территории установлены границы одного земельного участка площадью 4780 кв. м с видом разрешенного использования – многоквартирные жилые дома.

Данный земельный участок образован под существующим объектом капитального строительства – многоквартирным жилым домом из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Вид разрешенного использования земельного участка «многоквартирные жилые дома» выбран из возможных основных видов разрешенного использования, предусмотренных для территориальной зоны Ж-1.

Граница и площадь образуемого земельного участка установлена с учетом существующих красных линий и границ смежных земельных участков.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Приложение см. на стр. 159

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту, кв. м
1	Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Карбышева, 78/3	многоквартирные жилые дома	4780



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2018

№ 103

Об утверждении Регламента взаимодействия департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми с функциональными и территориальными органами администрации города Перми по формированию земельных участков, предоставляемых на аукционе на территории города Перми, и внесении изменений в Регламент взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, в целях организации эффективной работы по формированию земельных участков, предоставляемых на аукционах на территории города Перми, администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Регламент взаимодействия департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми с функциональными и территориальными органами администрации города Перми по формированию земельных участков, предоставляемых на аукционе на территории города Перми.

2. Внести в Регламент взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 (в ред. от 03.03.2016 № 139, от 04.12.2017 № 1094), следующие изменения:

2.1. пункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

«4.1.1. принимает и рассматривает заявления граждан и юридических лиц о проведении аукциона»;

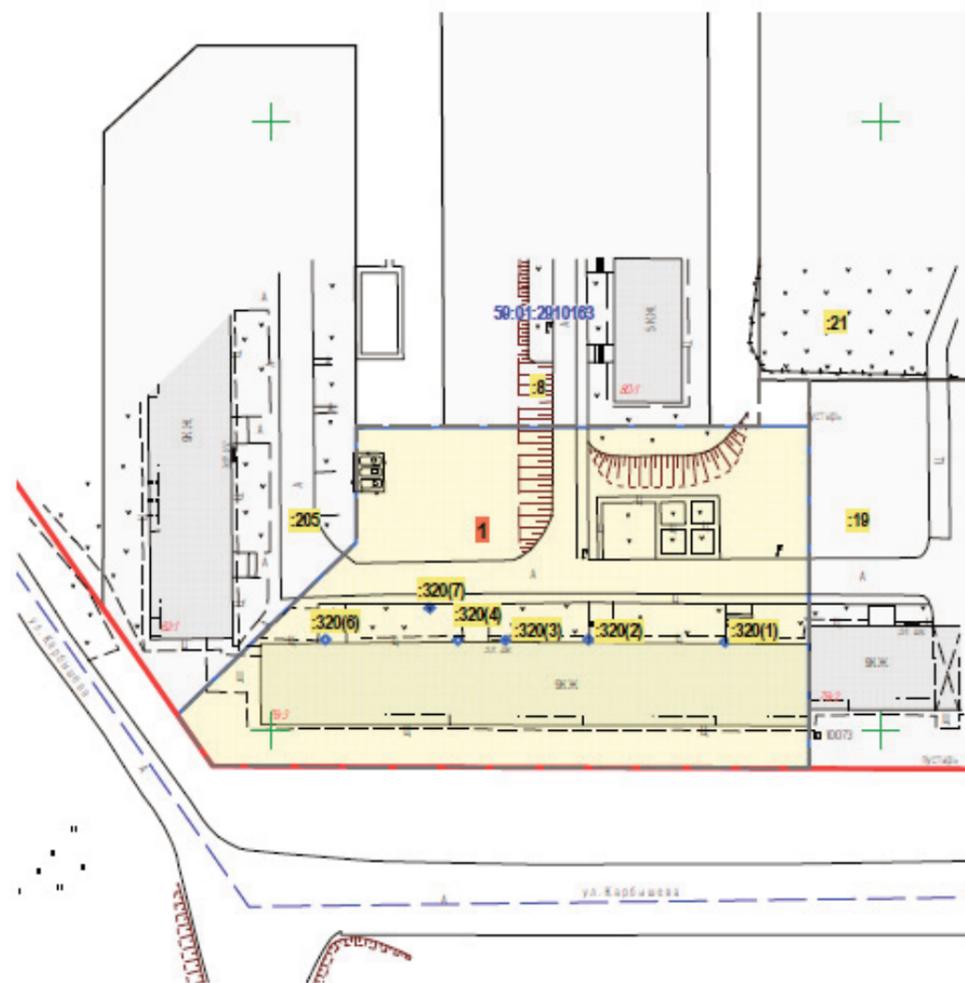
2.2. в пункте 4.1.2:

2.2.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«4.1.2. в случае отсутствия оснований для принятия решения об отказе в проведении аукциона по основаниям, указанным в подпунктах 1, 2, 5-13, 15-19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, запрашивает

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ПОЗИЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ

- границы образуемых и изменяемых земельных участков
 - 25 условный номер образуемого или изменяемого земельного участка
- ПРОЧИЕ ПОЗИЦИИ
- границы планировочного района
 - красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - границы существующих земельных участков
 - 59:01:2910163 номер кадастрового квартала
 - 19 номер земельного участка в кадастровом квартале

M 1:1000

в 1 см 10 м

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗДАНИЕМ ПО УЛ.КАРБЫШЕВА, 80/1, ЗДАНИЕМ ПО УЛ.КАБЫШЕВА 78/2, УЛ.КАРБЫШЕВА, ЗДАНИЕМ ПО УЛ.КАРБЫШЕВА, 82/1 В ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ