



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.05.2018

№ 282

### Об утверждении проекта межевания территории Железнодорожный – Пролетарский в Дзержинском районе города Перми

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 33 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, с учетом протоколов публичных слушаний от 14 ноября 2016 г., 15 ноября 2016 г., 16 ноября 2016 г., 17 ноября 2016 г., 21 ноября 2016 г., заключения о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории 4 от 30 ноября 2016 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории Железнодорожный – Пролетарский в Дзержинском районе города Перми (далее – проект межевания территории).
2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.
3. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города Перми  
от 10.05.2018 № 282

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории Железнодорожный – Пролетарский в Дзержинском районе города Перми

#### 1. Общие положения.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий.

Цель выполнения проекта межевания территории – установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. При подготовке проектов межевания устанавливаются границы:

незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

В случае если размеры ранее предоставленного земельного участка меньше размеров, установленных градостроительными нормативами или нормативным правовым актом органа местного самоуправления, то в процессе

проектирования размеры данного участка могут быть увеличены до нормативных размеров при наличии свободных земель.

При разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий.

## 2. Описание проектных решений.

Целью разработки проекта межевания территории является:

установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;

установление границ территории общего пользования, предназначенных для образования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

При разработке проекта межевания территории образованы 182 земельных участка общей площадью 555372 кв. м, из них:

90 земельных участков общей площадью 390014 кв. м образованы под многоквартирные жилые дома;

49 земельных участков площадью 28863 кв. м образованы для обеспечения прохода (проезда);

3 земельных участка общей площадью 5097 кв. м образованы под магазины общей площадью не более 1500 кв. м;

13 земельных участков общей площадью 19553 кв. м образованы под зеленые насаждения;

14 земельных участков площадью 50260 кв. м образованы под площадки для отдыха с элементами озеленения, детские площадки с элементами озеленения, игровые площадки;

6 земельных участков площадью 4560 кв. м образованы под объекты инженерной инфраструктуры – трансформаторная подстанция, центральный тепловой пункт, распределительный пункт, котельные мощностью до 3 МВт включительно, котельные для жилых и нежилых зданий при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований мощностью до 18,5 МВт включительно;

2 земельных участка площадью 1659 кв. м образованы под амбулаторно-поликлинические учреждения, поликлиники;

1 земельный участок площадью 35977 кв. м образован под общеобразовательные учреждения в отдельно стоящих объектах капитального строительства (школы, гимназии, прочие);

1 земельный участок площадью 11674 кв. м образован под детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;

3 земельных участка площадью 7715 кв. м образованы под территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

В ходе анализа плана существующего землепользования и градостроительного зонирования выявлено, что образуемые земельные участки № 4, 45, 46, 47, 48, 49, 70, 109, 110, 123, 124, 130, 133, 135 расположены в двух градостроительных зонах, что является недопустимым. В соответствии с вышеизложенным предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки горда Перми (далее – Правила), утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, в части изменения градостроительного зонирования (схемы планируемого изменения приведены на рисунках 1, 2, 3, 4).

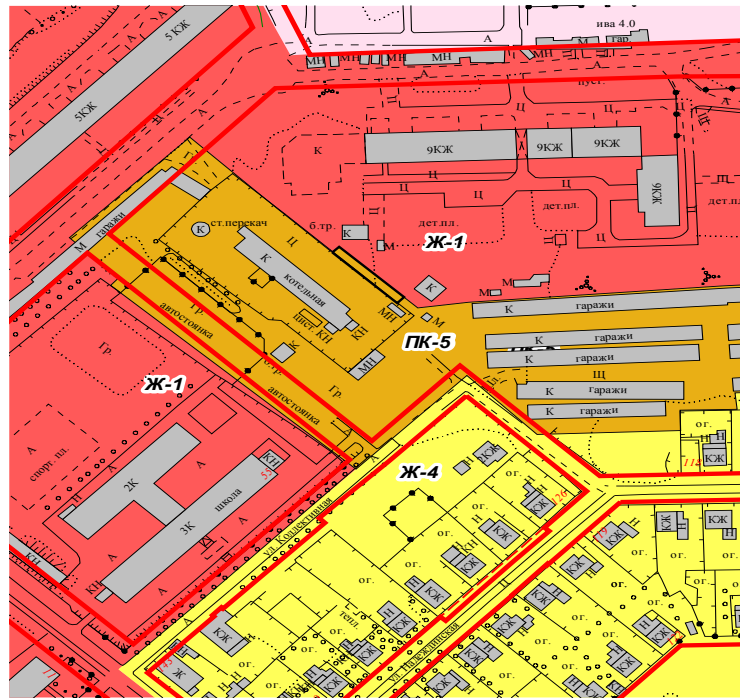


Рисунок 1. Схема предложения в части изменения карты градостроительного зонирования города Перми Правил для территории квартала, ограниченного ул. Хабаровской, ул. Коллективной, ул. Надеждинской

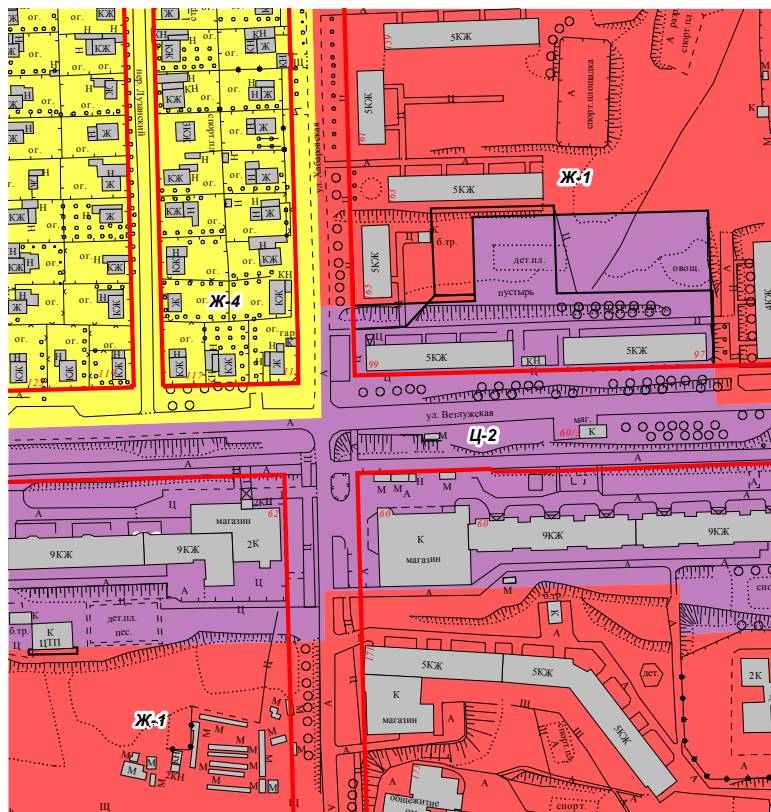


Рисунок 2. Схема предложения в части изменения карты градостроительного зонирования города Перми Правил для территории квартала, ограниченного ул. Ветлужской, ул. Хабаровской, ул. Заречной, ул. Красноводской и квартала, ограниченного ул. Ветлужской и полосой железной дороги

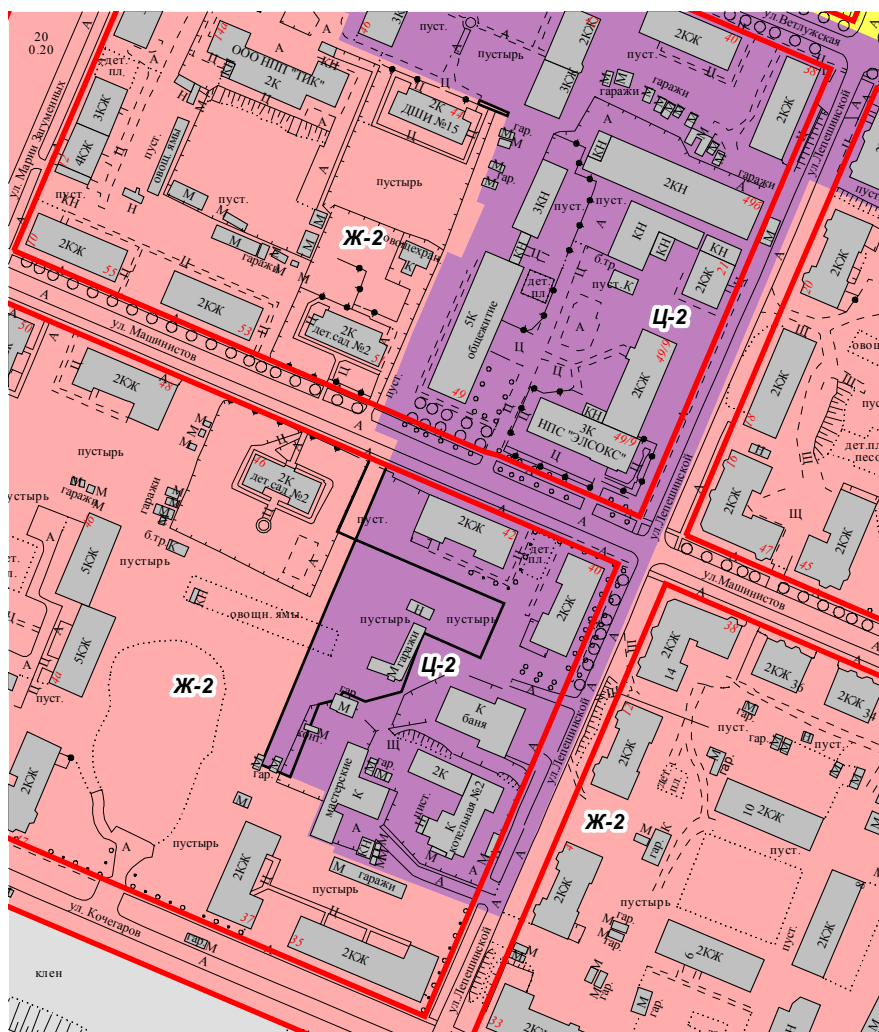


Рисунок 3. Схема предложения в части изменения карты градостроительного зонирования города Перми Правил для территории квартала, ограниченного ул. Машиностроителей, ул. Лепешинской, ул. Марии Загуменных, ул. Кочегаров и квартала, ограниченного ул. Машиностроителей, ул. Лепешинской, ул. Марии Загуменных, ул. Ветлужской

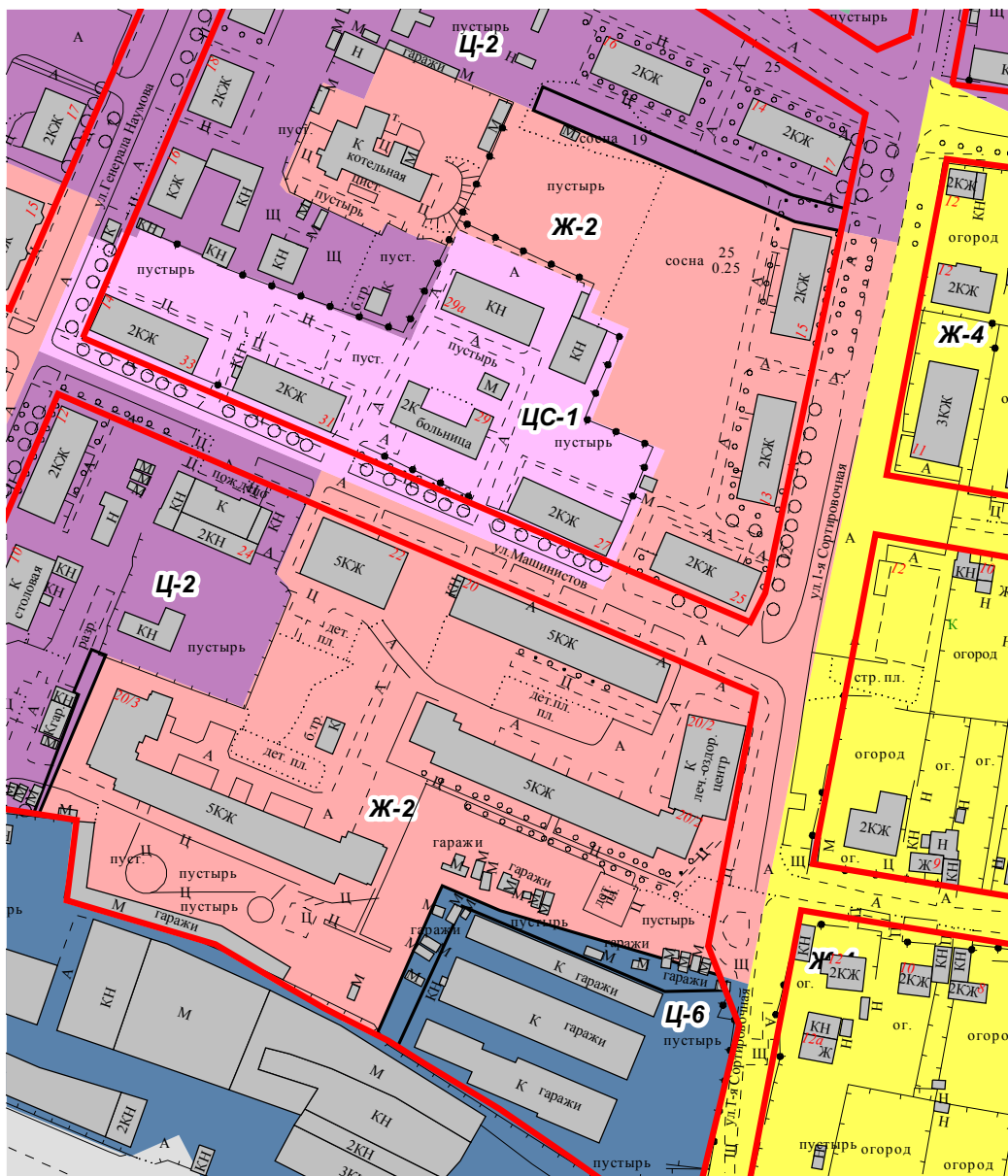


Рисунок 4. Схема предложения в части изменения карты градостроительного зонирования города Перми Правил для территории квартала, ограниченного ул. Генерала Наумова, ул. Машинистов, ул. Сортировочной 1-й и квартала, ограниченного ул. Генерала Наумова, ул. Машинистов, ул. Сортировочной 1-й и ул. Ветлужской

Публичные сервитуты, устанавливаемые проектом межевания, на территории планировочного района отсутствуют. Ввиду отсутствия на планируемой территории вновь установленных сервитутов перечень сервитутов не прилагается.

Приложения см. на стр. 606

## Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№	Местоположение земельного участка	Землепользователь (правообладатель)	Адрес земельного участка (при наличии)	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв. м	Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	196	-	обеспечение прохода (проезда)	-
2	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 44	7084	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
3	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 135б	2937	-	магазины общей площадью не более 1500 кв. м	под существующий объект капитального строительства
4	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 135	6481	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
5	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	720	-	обеспечение прохода (проезда)	-
6	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	142	-	обеспечение прохода (проезда)	-
7	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1873	-	зеленые насаждения	-
8	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1182	-	зеленые насаждения	-
9	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1445	-	обеспечение прохода (проезда)	-
10	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	364	-	зеленые насаждения	-
11	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 141	2487	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
12	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 13	3807	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
13	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 11	3411	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
14	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	328	-	обеспечение прохода (проезда)	-
15	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 9	3412	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
16	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 7	3265	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
17	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 5	1851	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
18	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская	-	-	1047	-	магазины общей площадью не более 1500 кв. м	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
19	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 143	3841	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
20	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 145	4008	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
21	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 149	4760	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
22	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 151	4441	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
23	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 153/ ул. Красноводская, 9	4460	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
24	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1404	-	обеспечение прохода (проезда)	-

1	2	3	4	5	6	7	8
25	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	360	-	площадки для отдыха с элементами озеленения	-
26	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	574	-	площадки для отдыха с элементами озеленения	-
27	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	4935	-	многоквартирные жилые дома	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
28	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Красноводская, 5	11674	-	детские сады, иные объекты дошкольного воспитания	-
29	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Красноводская, 3	3713	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
30	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 140	4191	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
31	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	212	-	обеспечение прохода (проезда)	-
32	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная, 3	7024	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
33	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1113	-	магазины общей площадью не более 1500 кв. м	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах)
34	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1143	-	обеспечение прохода (проезда)	-
35	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	416	-	обеспечение прохода (проезда)	-
36	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	3820	-	зеленые насаждения	-
37	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	180	-	обеспечение прохода (проезда)	-
38	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	4918	-	зеленые насаждения	-
39	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 155	2178	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
40	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 157	2140	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства



1	2	3	4	5	6	7	8
41	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1704	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
42	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 159	3622	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
43	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 161	1673	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
44	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 163	3723	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
45	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 165	1969	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Перми – далее ПЗЗ)
46	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	2363	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
47	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 99	2536	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ

1	2	3	4	5	6	7	8
48	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	13558	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
49	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 97	2784	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
50	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	419	-	обеспечение прохода (проезда)	-
51	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Красноводская, 6	2731	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
52	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Красноводская, 4	1829	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
53	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Красноводская, 2	1794	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
54	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 157	2950	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
55	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 154	2818	-	котельные для жилых и нежилых зданий при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований мощностью до 18,5 МВт включительно	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
56	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1478	-	зеленые насаждения	-
57	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 156	3904	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
58	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 95	3428	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
59	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 93	3541	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
60	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 91	1633	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
61	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1188	-	обеспечение прохода (проезда)	-
62	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	850	-	зеленые насаждения	-
63	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 66	13326	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
64	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Кочегаров, 71	8958	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
65	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1729	-	обеспечение прохода (проезда)	-
66	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 64	5254	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
67	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 68	4857	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
68	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	77	-	распределительный пункт	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
69	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	758	-	обеспечение прохода (проезда)	-
70	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	378	-	центральный тепловой пункт (далее – ЦТП)	под существующий объект капитального строительства
71	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 62	10734	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
72	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	192	-	обеспечение прохода (проезда)	-
73	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 60	14304	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
74	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Хабаровская, 171	14031	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
75	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1104	-	обеспечение прохода (проезда)	-
76	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	775	-	ЦТП	под существующий объект капитального строительства
77	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 162	7681	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
78	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 58	14473	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ

1	2	3	4	5	6	7	8
79	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1143	-	обеспечение прохода (проезда)	-
80	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	281	-	котельные мощностью до 3 МВт включительно	под существующий объект капитального строительства
81	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 143	11261	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
82	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Заречная, 145	11128	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
83	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1410	-	зеленые насаждения	-
84	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Белолевская, 3	4254	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
85	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	394	-	обеспечение прохода (проезда)	-
86	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Белолевская	-	-	231	-	трансформаторная подстанция	под существующий объект капитального строительства
87	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 16/ ул. Ветлужская, 50	1224	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
88	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 48	1240	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
89	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1453	-	обеспечение прохода (проезда)	-
90	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 46	2638	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
91	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 42	2958	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
92	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1070	-	обеспечение прохода (проезда)	-

1	2	3	4	5	6	7	8
93	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 14	1448	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
94	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 12	2168	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
95	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 16/ ул. Машинистов, 55	1213	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
96	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	767	-	зеленые насаждения	-
97	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1986	-	обеспечение прохода (проезда)	-
98	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 50	1583	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
99	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	155	-	обеспечение прохода (проезда)	-
100	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 48	2488	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
101	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 6	1822	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
102	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 46	2644	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
103	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 4	1637	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
104	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 4а	1977	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
105	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	438	-	обеспечение прохода (проезда)	-
106	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Марии Загуменных, 16/ ул. Кочегаров, 51	1463	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
107	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Кочегаров, 49	1308	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
108	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Кочегаров, 47	1811	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
109	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	10580	-	многоквартирные жилые дома	для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах), образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
110	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 42	2139	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
111	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 40	1529	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
112	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	554	-	обеспечение прохода (проезда)	-
113	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Кочегаров, 37	2055	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
114	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Кочегаров, 35	2689	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
115	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	249	-	обеспечение прохода (проезда)	-
116	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 22	1355	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
117	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Генерала Наумова, 20	2039	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
118	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Генерала Наумова, 18	1236	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
119	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	509	-	обеспечение прохода (проезда)	-
120	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 16	2502	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
121	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	150	-	обеспечение прохода (проезда)	-
122	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 14/ ул. Сортировочная, 17	1623	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
123	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	6168	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
124	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Сортировочная, 15	1309	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ



1	2	3	4	5	6	7	8
125	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	148	-	обеспечение прохода (проезда)	-
126	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Сортировочная, 13	1835	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
127	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 25	1214	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
128	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 22	1940	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
129	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1267	-	обеспечение прохода (проезда)	-
130	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 20/3	6881	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
131	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 22а	2285	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства; участок многоконтурный, состоящий из двух контуров
132	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	681	-	обеспечение прохода (проезда)	-
133	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1553	-	зеленые насаждения	образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
134	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 20	2959	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства

1	2	3	4	5	6	7	8
135	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 20/2	7301	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства, образование участка возможно при условии внесения изменений в ПЗЗ
136	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	403	-	обеспечение прохода (проезда)	-
137	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Машинистов, 20/2	1047	-	амбулаторно-поликлинические учреждения	под существующий объект капитального строительства
138	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1095	-	обеспечение прохода (проезда)	-
139	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	188	-	обеспечение прохода (проезда)	-
140	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева	-	-	369	-	зеленые насаждения	-
141	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	225	-	обеспечение прохода (проезда)	-
142	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева	-	-	547	-	зеленые насаждения	-
143	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева, 31	5935	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
144	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	602	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
145	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Докучаева	-	-	261	-	обеспечение прохода (проезда)	-
146	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	236	-	обеспечение прохода (проезда)	-

1	2	3	4	5	6	7	8
147	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Докучаева	-	-	422	-	зеленые насаждения	-
148	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1113	-	обеспечение прохода (проезда)	-
149	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева, 36	612	-	поликлиники	под существующий объект капитального строительства
150	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева, 38	5627	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
151	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева, 42	14639	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
152	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Транспортная, 19	11760	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
153	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 70	2880	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
154	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Транспортная, 17	8503	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
155	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Транспортная, 15	6966	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
156	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная	-	-	2592	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
157	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Вагонная	-	-	2673	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
158	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1087	-	обеспечение прохода (проезда)	-

1	2	3	4	5	6	7	8
159	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Докучаева, 44	7500	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
160	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	148	-	обеспечение прохода (проезда)	-
161	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	115	-	обеспечение прохода (проезда)	-
162	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Сортировочная 1-я (до пересечения с ул. Машинистов)	-	-	237	*	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	-
163	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	88	-	обеспечение прохода (проезда)	-
164	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	75	-	обеспечение прохода (проезда)	-
165	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	726	-	обеспечение прохода (проезда)	-
166	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	83	-	обеспечение прохода (проезда)	-
167	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	95	-	обеспечение прохода (проезда)	-
168	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	266	-	обеспечение прохода (проезда)	-
169	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район (до пересечения с ул. Ветлужской)	-	-	5181	*	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	-

1	2	3	4	5	6	7	8
170	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская (до пересечения с ул. Хабаровской)	-	-	2297	*	территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	-
171	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	1927	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
172	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	579	-	детские площадки с элементами озеленения	для пользования жителями многоквартирных домов в квартале
173	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 40	1758	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
174	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	151	-	обеспечение прохода (проезда)	-
175	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	6348	-	площадки для отдыха с элементами озеленения	-
176	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 38	1201	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
177	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Костычева, 36	4285	-	многоквартирные жилые дома	под существующий объект капитального строительства
178	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	437	-	обеспечение прохода (проезда)	-
179	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	298	-	обеспечение прохода (проезда)	-
180	-	-	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Ветлужская, 89	35977	-	образовательные учреждения в отдельности объектов капитального строительства (школы, гимназии, прочие)	-

1	2	3	4	5	6	7	8
181	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	8686	-	площадки для отдыха с элементами озеленения	-
182	Пермский край, город Пермь, Дзержинский район	-	-	2126	-	площадки для отдыха с элементами озеленения	-

