

ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**27.02.2019№ 128**Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной зданием по ул. Пушкина, 113,
ул. Александра Матросова, ул. Пушкина, ул. Крисанова в Ленинском районе города Перми**

На основании статей 8, 41, 43, 45, 46, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 11, 33 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, с учетом протокола публичных слушаний от 22 октября 2018 г., заключения о результатах публичных слушаний от 31 октября 2018 г.

администрация города Перми **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, ограниченной зданием по ул. Пушкина, 113, ул. Александра Матросова, ул. Пушкина, ул. Крисанова в Ленинском районе города Перми (далее – проект межевания территории).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Функциональным и территориальным органам, функциональным подразделениям администрации города Перми в своей деятельности руководствоваться утвержденным проектом межевания территории.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми

Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Перми
от 27.02.2019 № 128

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории, ограниченной зданием по ул. Пушкина, 113,
ул. Александра Матросова, ул. Пушкина, ул. Крисанова
в Ленинском районе города Перми****Описание проектных решений**

Проектом межевания территории образовано шесть земельных участков, из них:
один земельный участок образован под административно-хозяйственные, деловые, общественные учреждения и организации с целью предоставления его на торгах (конкурсах, аукционах);
один земельный участок образован под проезд (проход);
два земельных участка образованы под территории общего пользования, предназначенные для формирования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

один земельный участок образован под существующий объект капитального строительства – нежилое здание (помещение охраны, лит. А) с видом разрешенного использования «объекты бытового обслуживания населения»;

один земельный участок, вид разрешенного использования не установлен.

Образование проектируемых земельных участков № 1, 2, 3, 4 в соответствии с проектом межевания территории возможно из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование проектируемых земельных участков № 5, 6 в соответствии с проектом межевания территории возможно путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410132:1196.

Границы и площади образуемых земельных участков установлены в соответствии с существующими красными линиями и границами существующих земельных участков.

Графическая часть проекта межевания территории отображена на чертеже межевания территории.

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках приведены в экспликации образуемых и изменяемых земельных участков.

В связи с отсутствием на территории проектирования действующих публичных сервитутов, а также в связи с тем, что новые публичные сервитуты настоящим проектом межевания территории не устанавливаются, их перечень (в соответствии с техническим заданием) не прилагается.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

настоящим проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка № 2 для обеспечения прохода (проезда), двух земельных участков № 3, 4 под территории общего пользования, предназначенные для образования земельных участков в целях размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектом межевания территории не предусмотрено резервирование и (или) изъятие земель для государственных или муниципальных нужд.





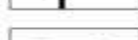
Приложение см. на стр. 453

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ, ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

ЧЕРТЕЖ 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие красные линии
-  устанавливаемые красные линии
-  отменяемые красные линии
-  поворотные точки красных линий
-  границы проектирования

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	-1551.01	-893.57	1	516927.93	2230532.59
2	-1551.50	-893.49	2	516927.44	2230532.67
3	-1552.41	-896.32	3	516926.55	2230529.83
4	-1565.51	-892.04	4	516913.42	2230534.03
5	-1590.45	-883.57	5	516888.43	2230542.33
6	-1594.07	-882.32	6	516884.80	2230543.56

M 1:2000

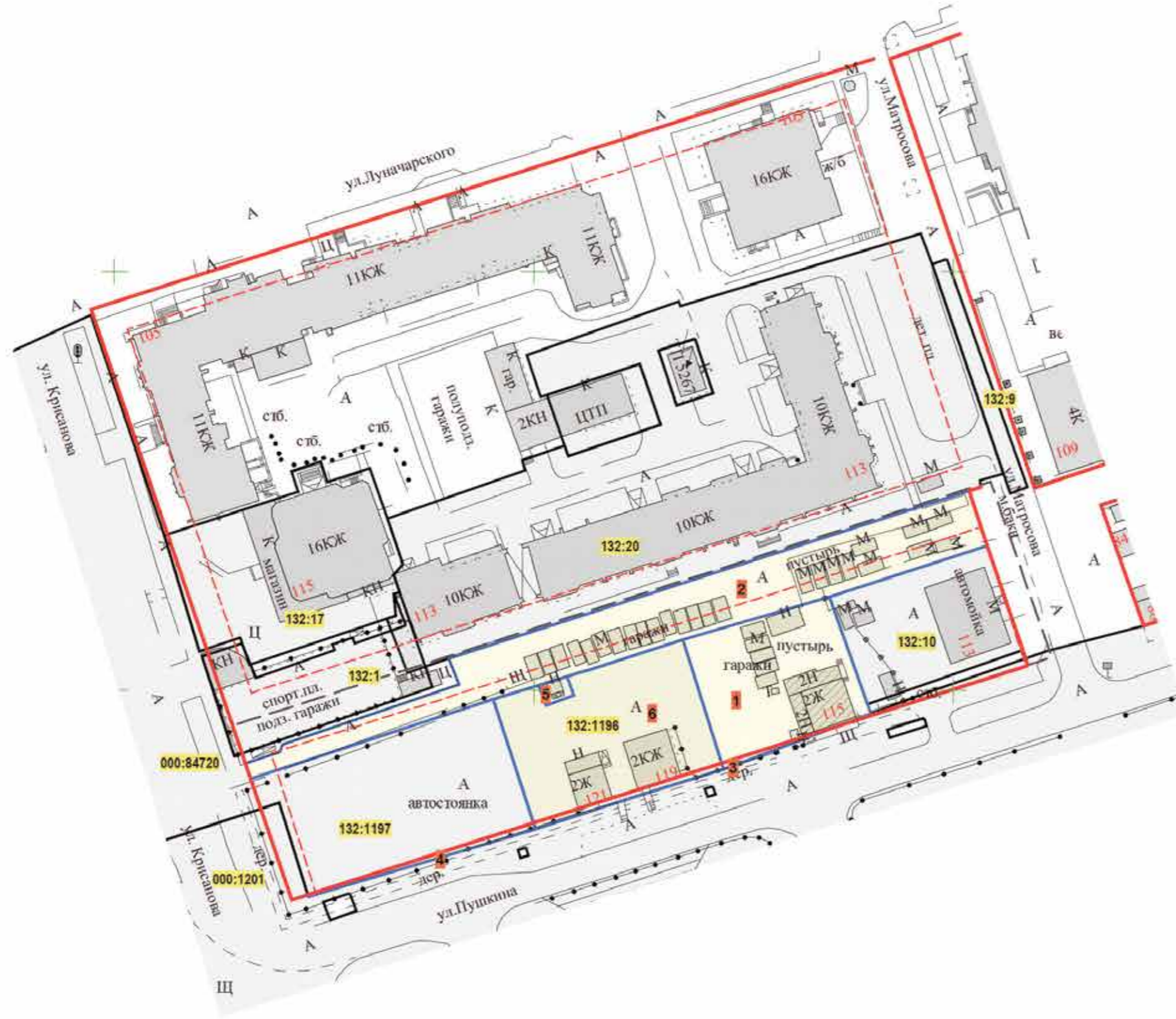
в 1 см 20 м

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗДАНИЕМ ПО УЛ.ПУШКИНА, 113, УЛ.АЛЕКСАНДРА МАТРОСОВА, УЛ.ПУШКИНА, УЛ.КРИСАНОВА В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЗИЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ

- границы образуемых и изменяемых земельных участков
- условный номер образуемого или изменяемого земельного участка

ПРОЧИЕ ПОЗИЦИИ

- границы планировочного района
- красные линии
- линии отступа (регулирующая застройка) от красных линий, в том числе совпадающие с ними
- границам существующих земельных участков
- условный номер существующего земельного участка на плане межевания
- снесенные объекты капитального строительства

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ЗДАНИЕМ ПО УЛ. ПУШКИНА, 113, УЛ. АЛЕКСАНДРА МАТРОСОВА, УЛ. ПУШКИНА, УЛ. КРИЖАНОВА В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ПЕРМИ

М 1:1000

в 1 см 10 м

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ