

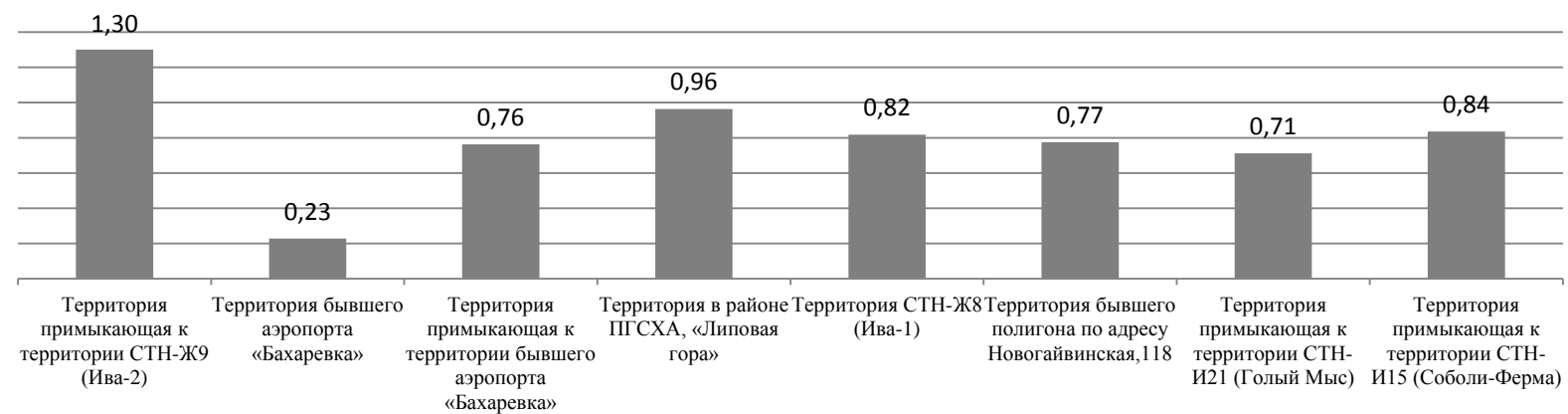
**Праметры развития исследуемых территорий**

		Территория примыкающая к территории СТН-Ж9 (Ива-2)	Территория бывшего аэропорта «Бахаревка»	Территория примыкающая к территории бывшего аэропорта «Бахаревка»	Территория в районе ПГСХА, «Липовая гора»	Территория СТН-Ж8 (Ива-1)	Территория бывшего полигона по адресу Новогайвинская,118	Территория примыкающая к территории СТН-И21 (Голый Мыс)	Территория примыкающая к территории СТН-И15 (Соболи-Ферма)
Наименование параметра	ед.изм.	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя	Значение показателя
Численность населения	чел.	2 084	66 015	1 343	639	3 999	5 583	1 485	608
Численность населения возраста ШОУ	чел.	188	5 941	121	58	360	502	134	55
Численность населения возраста ДОУ	чел.	73	2 311	47	22	140	195	52	21
Площадь территории по заявке (брутто)	га	168,6	332,0	60,6	62,5	83,5	269,9	96,9	64,6
Площадь территории по заявке за вычетом естественных (природных) объектов и ограничений	га	90,3	179,0	58,2	27,7	49,5	242,4	65,2	26,7
Площадь территории для застройки в пределах кварталов отграниченных основными улицами	га	58,8	118,8	37,9	18,0	31,5	157,9	18,9	7,7
Площадь озелененных территорий общего пользования	га	22,2	15,9	14,3	6,8	3,7	59,7	42,3	17,3
Площадь улиц, дорог	га	9,3	44,3	6,0	2,8	14,3	24,8	4,0	1,6
Площадь вспомогательных улиц	га	0,0	22,2	0,0	0,0	1,5	0,0	8,2	3,4
Длина основных улиц	м	13 253	18 142	8 542	4 066	10 196	35 577	3 409	1 396
Длина магистральной сети за пределами исследуемой территории	м	7030,00	3950,00	-	1540,00	5760,00	917,00	321,00	1540,00
Длина магистральной сети в пределах исследуемой территории	м	370,00	3990,00	-	-	1700,00	1819,00	909,00	-
Длина вспомогательных улиц	м	-	13 531	-	-	-	-	4 423	1 811
Длина общего маршрута общественного транспорта	км	13,7	11,3	11,7	6,9	11,6	16,6	14,6	10,1
Время маршрута	мин.	41,1	33,8	35,0	20,6	34,7	49,7	43,9	30,2
Минимальный интервал движения общественного транспорта в часы пик	мин.	24	1	40	60	8	8	30	60
Количество автомобилей исследуемой территории в транспортном потоке города (в часы пик)	ед.	744	16 617	480	228	857	1 435	530	217
Суммарная площадь объекто капиатального строительства (брутто)	кв.м.	136 517	2 882 510	87 987	41 877	187 097	365 651	118 079	48 354
Площадь квартир	кв.м.	102 387	1 945 694	65 991	31 408	140 323	274 238	88 559	36 266
Количество квартир жилищного фонда	ед.	731	27 796	471	224	1 403	1 959	521	213
Количество объектов ШОУ	ед.	-	7	-	-	-	-	-	-
Количество объектов ДОУ	ед.	-	23	-	-	1	1	-	-

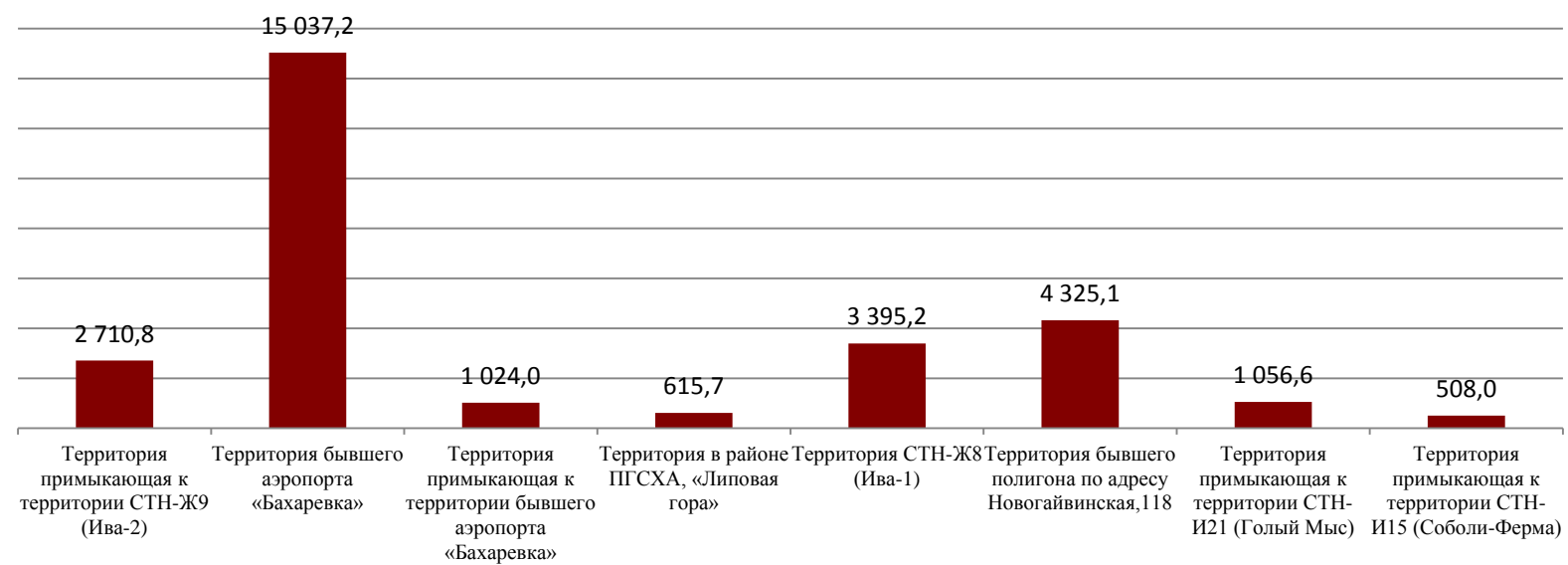
**Сводный расчет стоимости мероприятий по обеспечению исследуемых территорий объектами городской инфраструктуры**

№	Вид инфраструктуры	Наименование	Показатель
1	Транспортная инфраструктура	Основные улицы	Стоимость
2	Транспортная инфраструктура	Основные улицы	Стоимость
3	Транспортная инфраструктура	Улицы вспомогательные квартальные	Стоимость
4	Транспортная инфраструктура	Перекрестки и развязки	Стоимость
5	Транспортная инфраструктура	Путепроводы (тоннели) и мосты	Стоимость
	Транспортная инфраструктура	Городской общественный транспорт - трамвай	
6	Система водоснабжения		Нагрузка
7	Система водоснабжения		Стоимость
8	Система водоотведения		Нагрузка
9	Система водоотведения		Стоимость
10	Система электроснабжения		Нагрузка
11	Система электроснабжения		Стоимость
12	Система газоснабжения		Нагрузка
13	Система газоснабжения		Стоимость
14	Социальная инфраструктура	Общеобразовательные учреждения (ШОУ)	Стоимость
15	Социальная инфраструктура	Дошкольные учреждения (ДОУ)	Стоимость
16	<b>Внебюджетные источники ИТОГО</b>		Стоимость
17	<b>Бюджет города ИТОГО</b>		Стоимость
18	<b>ИТОГО</b>		Стоимость

Ед. изм.	Территория примыкающая к территории СТН-Ж9 (Ива-2)	Территория бывшего аэропорта «Бахаревка»	Территория примыкающая к территории бывшего аэропорта «Бахаревка»	Территория в районе ПГСХА, «Липовая гора»	Территория СТН-Ж8 (Ива-1)	Территория бывшего полигона по адресу Новогайвинская,118	Территория примыкающая к территории СТН-И21 (Голый Мыс)	Территория примыкающая к территории СТН-И15 (Соболи-Ферма)	ИТОГО
млн.руб.	888,0	952,8	0,0	184,8	895,2	328,3	147,6	184,8	<b>3 581,5</b>
млн.руб.	1 325,3	1 814,2	854,2	406,6	1 058,8	3 557,7	340,9	139,6	<b>9 497,3</b>
млн.руб.	0,0	987,7	0,0	0,0	0,0	0,0	322,9	132,2	<b>1 442,9</b>
млн.руб.	0,0	800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>800,0</b>
млн.руб.	360,0	60,0	0,0	0,0	1 110,0	60,0	100,0	0,0	<b>1 690,0</b>
млн.руб.		1 740,0							<b>1 740,0</b>
м <sup>3</sup> /сут	380	11500	300	100	8800	1000	450	150	22 680
млн.руб.	54,0	392,8	73,8	14,5	109,5	121,0	80,7	22,2	<b>868,5</b>
м <sup>3</sup> /сут	380	8800	300	100	8800	1000	450	150	19 980
	83,5	389,6	96,0	9,8	121,7	158,0	64,5	29,2	<b>952,2</b>
МВт	1,14		0,90	0,30		3,00	1,35	0,45	7
млн.руб.	57,0		45,0	15,0		150,0	67,5	22,5	357
м <sup>3</sup> /ч	1900		1500	500		5000	2250	750	11 900
млн.руб.	38,0		30,0	10,0		100,0	45,0	15,0	238
млн.руб.	0,0	5 600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>5 600,0</b>
млн.руб.	0,0	2 300,0	0,0	0,0	100,0	100,0	0,0	0,0	<b>2 500,0</b>
млн.руб.	95,0	0,0	75,0	25,0	0,0	250,0	112,5	37,5	<b>595,0</b>
млн.руб.	<b>2 710,8</b>	<b>15 037,2</b>	<b>1 024,0</b>	<b>615,7</b>	<b>3 395,2</b>	<b>4 325,1</b>	<b>1 056,6</b>	<b>508,0</b>	<b>28 672,5</b>
млн.руб.	2 805,8	15 037,2	1 099,0	640,7	3 395,2	4 575,1	1 169,1	545,5	<b>29 267,5</b>



Стоимость строительства городской инфраструктуры для обеспечения исследуемых территорий с размещением жилой застройки. Источник – бюджет города. (млн.руб/чел.)



Стоимость строительства городской инфраструктуры для обеспечения исследуемых территорий с размещением жилой застройки. Источник – бюджет города. (млн.руб.)